



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 165 del 27/11/2014

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO ESPROPRI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 2 del 31.01.2012, il Comune di Veglie ha approvato la variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati dai lavori il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con deliberazione di Giunta n. 188 del 16.10.2012, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in questione e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., fissando in cinque anni il termine per l'emissione del decreto d'esproprio decorrente dalla data di adozione dello stesso provvedimento;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1695 del 14.10.2013, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alla ditta proprietaria degli stessi terreni;
- che in data 13.11.2013 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione del relativo verbale d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determinazione dirigenziale n. 1794/2014, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione spettante alla ditta catastale che ha accettato l'indennità offerta ed ha concordato la cessione bonaria dei propri beni;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alla ditta concordataria, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005, n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà della ditta ri-portata nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da e-spropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente

Dott. Michele Sessa