



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 155 del 06/11/2014

COMUNE DI MOLFETTA

Decreto di non assoggettabilità a V.A.S.

L'AUTORITA' COMPETENTE

Viste:

la Legge Regionale 14 dicembre 2012, n. 44 recante "Disciplina Regionale in materia di Valutazione Ambientale Strategica", come modificata e integrata dalla Legge Regionale 12 febbraio 2014, n. 4;
il Regolamento Regionale 09 ottobre 2013, n. 18 denominato "Regolamento di attuazione della legge regionale 14 dicembre 2012, n. 44 (Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica), concernente piani e programmi urbanistici comunali", pubblicato sul BURP n. 134;
la Determinazione Dirigenziale n. 523 del 24 aprile 2014 con la quale è stato adottato "Mito organizzativo interno di assetto delle competenze in materia di VAS" che individua l'Autorità Competente in materia di VAS per l'espletamento dei procedimenti di verifica di assoggettabilità a VAS per i piani e programmi approvati in via definitiva dai comuni e che, pertanto risultano

Autorità Procedente:

Comune di Molfetta. Settore Territorio - Ufficio Pianificazione Urbanistica.

Dirigente Arch. Sabina Anna Lenoci fino al 31.07.2014

Dirigente Ing. Alessandro Binetti dal 01.08.2014

Via Martiri di Via Fani - 70056 Molfetta. pec: urbanistica@cert.comune.molfetta.ba.it

Autorità Competente:

Comune di Molfetta. Settore Territorio - Ufficio Responsabile Commissione Locale Paesaggio. Via Martiri di Via Fani - 70056 Molfetta. pec: urbanistica@cert.comune.molfetta.ba.it

Preso atto che:

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 206 del 29.10.2012 avente ad oggetto: "Piano Particolareggiato della Maglia del P.R.G.C. compresa tra Via G. Bruno, Corso V. Fornari, Via Terlizzi, Linea Ferroviaria - Riadozione ", esecutiva come per legge, è stato riadottato il Piano Particolareggiato predisposto dal Settore Territorio e composto dai seguenti elaborati:

A Relazione Tecnico Illustrativa;

B Norme Tecniche di Attuazione;

C Schema di Convenzione;

D Relazione Finanziaria e Costi Insediativi;

E Relazione Geologica, Geomorfologica, Idrogeologica e Geotecnica;

F Visure Catastali degli immobili e delle ditte inserite nel Piano;

- Tav. 1 La Maglia nel contesto della città su P.R.G.C.;
- Tav. 2 Perimetro di Piano su base catastale;
- Tav. 3 Perimetro di Piano su base aereofotogrammetrica;
- Tav. 4 Stato dei luoghi - Rilievo fotografico;
- Tav. 5 Utilizzazione dei piani terra e numero di abitanti già insediati;
- Tav. 6 Viabilità esistente e strade previste a completamento;
- Tav. 7 Schema viario definitivo;
- Tav. 8 Calcolo delle superfici e dei volumi;
- Tav. 9 Sistemazione Urbanistica definitiva (planimetria generale quotata);
- Tav. 10 Profili longitudinali;
- Tav. 11 Aree a standards;
- Tav. 12 Rete di distribuzione energia elettrica - pubblica illuminazione - impianto idrico e fognante;
- Tav. 13 Tipologie edilizie;
- Tav. 14 Verde pubblico attrezzato e parcheggi;
- Tav. 15 Planovolumetrico.

la riadozione dello strumento urbanistico in oggetto rientra nell'ambito di applicazione del comma 4 dell'articolo 3 della L.R. 44/2012 e, pertanto, necessita la Verifica di assoggettabilità a VAS di cui all'art. 8 della L.R. 44/2012;

a tal fine è stato predisposto il Rapporto Preliminare di Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica redatto dall'Arch. Sabina LENOCI, Dirigente pro tempore del settore Territorio del Comune di Molfetta, secondo quanto richiesto dall'art. 8 comma 1 lettera a) della Legge Regionale n. 44 del 14 dicembre 2012;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 75 del 21 marzo 2014 è stato adottato l'atto di formalizzazione della proposta di Piano Particolareggiato ai fini della suddetta verifica di assoggettabilità a VAS, comprendente il Rapporto Preliminare di Verifica;

con nota prot. 45091 del 7 luglio 2014 è stata trasmessa all'Autorità Competente in materia di VAS la documentazione richiamata all'articolo 8, comma 1, della L.R. 44/2012 ai fini della Verifica di Assoggettabilità a VAS.

Rilevato che:

l'Autorità Competente, avvalendosi della Commissione Locale per il Paesaggio, riunitasi in data 10 luglio 2014, giusta verbale che si allega al presente provvedimento, ha individuato i soggetti competenti in materia ambientale e gli enti territoriali interessati, tenendo conto dell'elenco proposto dall'Autorità Procedente, ha verificato la completezza della documentazione trasmessa ed ha avviato la consultazione con nota prot. 47589 del 17 luglio 2014, trasmessa a mezzo pec. La documentazione relativa al Piano è stata pubblicata sul sito web istituzionale all'indirizzo <http://www.sportellounicomolfetta.it> sezione piani e programmi;

i soggetti ed enti consultati sono i seguenti:

- REGIONE PUGLIA - Servizio Ecologia
- REGIONE PUGLIA - Ufficio Sismico e Geologico
- REGIONE PUGLIA - Servizio Beni Culturali
- REGIONE PUGLIA - Area di Coordinamento Politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche
- REGIONE PUGLIA - Servizio Ciclo Rifiuti e Bonifica
- REGIONE PUGLIA - Servizio Urbanistica
- REGIONE PUGLIA - Area di Coordinamento Politiche per la mobilità e qualità urbana
- REGIONE PUGLIA - Servizio Assetto del Territorio
- REGIONE PUGLIA - Servizio Lavori Pubblici
- REGIONE PUGLIA - Servizio Risorse Naturali

- REGIONE PUGLIA - Servizio Tutela delle Acque
- REGIONE PUGLIA - Servizio Programmazione sociale ed integrazione socio-sanitaria
- REGIONE PUGLIA - Ufficio Gestione Demanio Forestale
- REGIONE PUGLIA Area di Coordinamento Politiche per lo sviluppo rurale
- ARPA Puglia
- Autorità Idrica Pugliese
- Autorità di Bacino della Puglia
- Direzione Generale per i beni culturali e paesaggistici della Puglia
- Soprintendenza per i beni archeologici della
- Archivio di Stato di Bari
- A.Re.S. - Agenzia Regionale Sanitaria Regione Puglia
- Acquedotto pugliese s.p.a.
- Ufficio Pianificazione e coordinamento servizi forestali
- Provincia di Bari - Servizio Agricoltura, Caccia, Pesca e Risorse marine
- Provincia di Bari - Ufficio Provinciale Agricoltura
- Provincia di Bari - Servizio Polizia Provinciale, Protezione Civile e Ambiente
- ASL della Provincia di Bari
- ANCI Puglia
- UPI - Unione delle Province d'Italia
- Ministero delle Politiche agricole alimentari e forestali - Gestione commissariale attività ex Agensud
- LEGAMBIENTE Molfetta
- LEGAMBIENTE Puglia
- WWF Puglia
- LIPU
- Terranostra
- FAI - Fondo Ambiente Italiano
- Confagricoltura Puglia
- Coldiretti Puglia
- ARA Associazione Regionale Allevatori della Puglia
- PUGLIAPROMOZIONE- sede di Bari
- Ferrovie dello Stato - Rete Ferroviaria Italiana

Entro i termini previsti sono pervenuti i seguenti contributi che si allegano in copia al presente provvedimento:

- Autorità Idrica Pugliese, nota prot.2925 del 30 luglio 2014 con cui si “rappresenta che per l’intervento in oggetto deve essere verificata la compatibilità con le infrastrutture interessate, esistenti e/o previste, del Servizio Idrico Integrato regionale”;
- Provincia di Bari - Servizio Ambiente, nota prot. 122679 del 02 settembre 2014 con cui, “analizzati gli effetti potenziali descritti attesi dalla sua attuazione e le possibili azioni di mitigazione da mettere in atto, si ritiene che, in concomitanza alla proposizione del proposto PP - al fine di garantire un elevato livello di protezione dell’ambiente, siano auspicati i seguenti interventi:
 - costituzione e/o consolidamento delle aree a verde, composte da vegetazione del sistema arboreo e del sistema arbustivo che accolga specie autoctone non alimentari, a formare dei filari fitti, minimo binari da insediare in modo diffuso nelle aree a verde, pubblico e privato, dell’insediamento del PP”.
- Autorità di Bacino della Puglia, nota prot. 10190 del 08 agosto 2014, con cui “si fa presente che dalla verifica degli elaborati scaricati dal portale comunale non risultano vincoli PAI per l’area in questione”;
- Soprintendenza Beni Archeologici della Puglia, nota prot. 11401 del 18 settembre 2014, con cui “per quanto di competenza, non si ritiene pertanto indispensabile la verifica di assoggettabilità a VAS”.

Visto:

il verbale conclusivo della Commissione Locale per il Paesaggio in data 02 ottobre 2014 qui allegato in copia a farne parte integrante e sostanziale che così conclude: "Sentita l'Autorità Procedente in merito alla verca richiesta dalla Autorità idrica Pugliese sulla compatibilità con le infrastrutture interessate, esistenti e previste, del servizio idrico integrato regionale, condivisi gli auspicati interventi sul verde pubblico come indicati dalla Provincia di Bari - Servizio Ambiente, Protezione Civile e Polizia Provinciale, analizzati gli elaborati del Piano ed il Rapporto Preliminare Ambientale e condividendo le azioni di mitigazione e/o di compensazione previste nonché le conclusioni dello stesso dal quale risulta non emergere alcun elemento che possa determinare impatti significativi sull'ambiente, si ritiene che il piano in oggetto non sia da assoggettare a VAS";

per tutto quanto sopra esposto

DISPONE

1. di non assoggettare a Valutazione Ambientale Strategica il Piano Particolareggiato della Maglia del P.R.G.C. compresa tra Via G. Bruno, Corso V. Fornari, Via Terlizzi, Linea Ferroviaria, riadottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. n. 206 del 29.10.2012;
2. di stabilire che i contributi pervenuti dai soggetti consultati ed i verbali della Commissione Locale per il Paesaggio facciano parte integrante e sostanziale del presente atto a valere come prescrizioni operative per l'esecuzione del Piano;
3. di provvedere, ai sensi dell'articolo 8, comma 5, della Legge Regionale n. 44/2012 e s.m.i. alla pubblicazione integrale all'albo pretorio on-line e sul sito istituzionale dell'Ente all'indirizzo [hnp://www.sportellounicamolffetta.d](http://www.sportellounicamolffetta.d) sezione piani e programmi, nonché per estratto sul BURP.

Molfetta, lì 30 ottobre 2014

L'Autorità Competente
Il R.U.P. della Commissione
locale per il paesaggio
Dott. Mauro De Gennaro