



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 148 del 23/10/2014

COMUNE DI CASALNUOVO MONTEROTARO

Approvazione variante P. di L. zona C3.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Per tutti i motivi di cui in premessa

1. di prendere atto che a seguito della pubblicazione della Variante al Piano di Lottizzazione della zona di espansione "C3" (Viale XXIV Maggio) è pervenuta, nei termini fissati, l'unica osservazione, acclarata al protocollo dell'Ente con il n. 8108 in data 08.11.2010, da parte Sig. Nicola Fiscante, proprietario di alcuni immobili ricadenti all'interno del Piano (che si allega a far parte integrante della presente deliberazione);

2. di approvare e fare proprie, integralmente, le relative controdeduzioni formulate dallo STUDIO FATIGATO ASSOCIATI degli arch. Pietro Fatigato e Orfina F. Fatigato di Foggia, incaricato di predisporre la variante al vigente piano esecutivo Viale XXIV Maggio, redatto dall'Ing. "Dal Sasso", ed acquisite al protocollo comunale al n. 9075 in data 20.12.2010, che allegate al presente atto ne formano parte integrante e sostanziale;

3. di accogliere l'osservazione presentata dal Sig. Nicola Fiscante, proprietario di alcuni immobili ricadenti all'interno del Piano, acclarata al protocollo dell'Ente con il n. 8108 in data 08.11.2010, per le motivazioni espresse nella sopra citata relazione contro deduttiva dello Studio Fatigato Associati, innanzi approvata;

4. di dare atto che l'accoglimento dell'osservazione comporta che gli elaborati n° 5-6-7-9 del piano adottato siano sostituiti dagli elaborati n° 5/mod - 6/mod - 7/mod e 9/mod, che ne riportano le modifiche conseguenti;

5. di approvare, come in effetti approva con il presente atto, ai sensi degli artt. 19, 20 e 21 della Legge Regionale 31 maggio 1980 n. 56, la variante al vigente piano esecutivo "Viale XXIV Maggio" redatto dall'Ing. "Dal Sasso", predisposta dallo STUDIO FATIGATO ASSOCIATI, di Foggia e composta dai seguenti elaborati:

- Relazione Illustrativa
- Relazione di esame delle osservazioni e proposte di controdeduzione
- Relazione Finanziaria
- Norme Tecniche di Attuazione
- TAV. 01 Stralcio P.R.G. 1:1000
- P.L. Originario 1:500

- TAV. 02 Assetto Particellare Originario 1:500
- TAV. 03 Assetto Particellare Attuale 1:500
- TAV. 04 Stato di fatto dell'area su carta tecnica 1:500
- TAV. 05/mod Rappresentazione del Piano su mappa catastale 1:500
- TAV. 06/mod Planimetria funzionale 1:500
- TAV. 07/mod Planovolumetrico 1:500
- TAV. 08 Profili e sezioni 1:500
- Schemi tipologici 1:200
- TAV. 09/mod Urbanizzazioni 1:500

6. di dare atto che le modifiche apportate al vigente piano esecutivo Viale XXIV Maggio, si intendono approvate con il presente provvedimento;

7. di demandare al Responsabile del 3° Settore dell'Ufficio Tecnico Comunale, per quanto di competenza, tutti i compiti di esecuzione del presente atto.

Con separata, unanime votazione il presente atto viene dichiarato immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del T.U. approvato con Decreto legislativo n. 267/2000. Del che è stato redatto il presente verbale che viene sottoscritto come segue:

Il Sindaco

Per. Agr. Pasquale De Vita

Il Segretario Comunale

D.ssa Graziella Cotoia
