



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 02/10/2014**

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO ESPROPRI-CONTENZIOSO 4 settembre 2014, n. 571

D.Lgs. N. 327 del 08.06.2011 e s.m. - L.R. n. 3/05 e s.m. - Lavori di costruzione ed esercizio di: -un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica della potenza elettrica di 18 MW, nonché delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili alla costruzione dell'impianto stesso, da realizzarsi in agro del Comune di San Vito dei Normanni (Br), denominato "San Vito dei Normanni"; e di una stazione elettrica a 150/380 KV della rete di trasmissione nazionale Terna e relativi raccordi di collegamento in entra/esce sulla linea Terna a 380 KV "Brindisi-Taranto N.", da realizzarsi nel Comune di Latiano (Br), a cura della Società "Enel Green Power s.p.a." - Pronuncia costituzione coattiva di servitù degli immobili siti in agro del Comune di S. Vito dei Normanni e Latiano.

Il Dirigente dell'Ufficio Espropri

in qualità di Autorità Espropriante

Vista la L.R. n. 7 del 12.03.1997, artt. 4 e 5;

Vista la Deliberazione G.R. n. 3261 del 28/7/98;

Visto il D. Lgs. N. 165 del 30.03.2001, artt. 4 e 16;

Visto il D. Lgs. N. 327 dell'8.06.2001 e s.m.;

Con deliberazione n.35 del 23.01.2007 la Giunta regionale ha adottato le procedure per il rilascio delle autorizzazioni uniche alla costruzione ed esercizio di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, in attuazione dell'art. 12 del D. Lgs.n.387 del 29.12.2003;

Con provvedimento n.23 del 27.03.2012, il Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture materiali per lo sviluppo, ha fra l'altro, rilasciato alla società "Enel Green Power s.p.a.", con sede in Roma, l'autorizzazione unica alla costruzione ed all'esercizio, in agro del Comune di San Vito dei Normanni denominato "San Vito dei Normanni", di un impianto di produzione di energia elettrica da fonte eolica, delle opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, per una potenza elettrica complessiva di 18 MW, ai sensi dell'art. 12 - comma 3 - del succitato D.Lgs. 387/03; e di una stazione elettrica a 150/380 KV della rete di trasmissione nazionale Terna e relativi raccordi di collegamento in entra/esce sulla Linea Terna a 380 KV "Brindisi-Taranto N.", da realizzarsi nel Comune di Latiano (BR);

Con il succitato provvedimento n. 23/2012 è stata, altresì, dichiarata la pubblica utilità dell'intervento di cui trattasi, senza stabilire il termine per il compimento delle procedure espropriative che, dunque, ai sensi dell'art.13 comma 4 del D.Lgs. 327[01, deve intendersi di cinque anni, decorrente dalla data di

efficacia della predetta determinazione n. 23/12, e quindi fissato al 27.03.2017;

Con provvedimento dell'Autorità Espropriante n. 571 e 572 entrambi del 12.09.2012, è stata disposta, in favore di codesta Società, l'occupazione anticipata degli immobili da espropriare e/o asservire occorrenti per l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto, così come individuati negli elenchi allegati alle medesime determinazioni, nonché sono state determinate in via provvisoria le relative indennità di esproprio.

Con provvedimento dell'Autorità espropriante regionale n. 836 del 18.12.2013, a seguito della decorrenza dei termini per l'immissione in possesso di alcuni degli immobili di cui agli elenchi allegati alla predette determinazioni n. 571 e 572/2012 sono state determinate in via provvisoria, ai sensi dell'art. 20 del T.U. 327/01 le indennità di esproprio e/o asservimento da offrire ai proprietari catastali degli immobili individuati negli allegati elenchi;

Con provvedimento dell'autorità Espropriante regionale n. 325 del 16.06.2014 è stato ordinato alla Società "Enel Green Power s.p.a." di depositare presso la Cassa DD.PP. competente per territorio, le indennità provvisorie determinate con il provvedimento dirigenziale n.836 del 18.12.2013, non accettate ed individuate negli elenchi allegati alla medesima determinazione.

Con nota del 14.07.2014, la Società "Enel Green Power s.p.a.", ai sensi dell'art. 20 comma 14 del D.P.R. 327/01, chiede l'emissione del provvedimento di costituzione coattiva di servitù degli immobili delle ditte non concordatarie, individuate in appositi elenchi;

Stante quanto sopra si ritiene che possa provvedersi alla richiesta pronuncia di costituzione di servitù coattiva, in favore della Società "Enel Green Power s.p.a.", degli immobili individuati negli allegati elenchi che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che, pertanto, allo stato degli atti non sussistono motivi ostativi alla richiesta costituzione coattiva di servitù;

#### VERIFICA AI SENSI DEL D.LGs 196/03

##### Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dai D.Lgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, indispensabili per l'adozione dell'atto.

##### ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. n.28/2001

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

Considerato che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

Rilevato che il presente atto rientra tra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Espropri/Contenzioso, ai sensi dell'art. 3 della citata L.R. n. 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n. 10/2007;

**DETERMINA**

1. E' costituita la servitù coattiva, ai sensi dell'art. 20 comma 14, in favore della Società "Enel Green Power s.p.a." con sede in Roma, degli immobili occorsi per la realizzazione delle opere connesse ed infrastrutture indispensabili alla costruzione dell'impianto da realizzarsi in agro del Comune di San Vito dei Normanni (BR), denominato "San Vito dei Normanni"; e di una stazione elettrica a 150/380 KV da realizzarsi nel Comune di Latiano, individuati negli elenchi allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale con il quale costituiscono corpo unico;

2. Copia conforme del presente provvedimento verrà notificato alle ditte proprietarie degli immobili indicate negli allegati elenchi, nelle forme processuali civili, nonché pubblicato, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, a cura e spese della Società "Enei Green Power s.p.a." in qualità di promotrice dell'asservimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 23, commi 1 e 5 del D.Lgs. 327/01 e dell'art. 14 della L.R. 3/05.

3. Copia conforme del presente provvedimento dovrà essere registrata e trascritta presso la competente Conservatoria dei registri Immobiliari, nonché presentata nelle forme di legge per la voltura catastale, a cura e spese della Società "Enel Green Power s.p.a.", ai sensi dell'art. 23, commi 2 e 4 del D.Lgs. 327/01.

4. Il trasferimento del diritto di proprietà degli immobili di cui all'allegato elenco, pronunciato con il presente provvedimento, acquisterà efficacia dopo l'intervenuta notifica disposta con il precedente art. 2, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 - comma 1 lett. f) del D.Lgs. 327/01.

5. Il diritto di servitù sugli immobili di cui agli allegati elenchi, costituito con il presente provvedimento, acquisterà efficacia dopo l'intervenuta notifica disposta con il precedente art. 2, ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 - comma 1 lett. f) del D.Lgs. 327/01.

6. Il presente provvedimento viene redatto in forma integrale e "per estratto", con parti oscurate non necessarie ai fini di pubblicità legale, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali e ss.mm. e ii.

7. il presente provvedimento:

a. è redatto in duplice originale, di cui uno depositato agli atti del Servizio Lavori Pubblici, formato da n.6 fasciate

b. sarà pubblicizzato alla sezione "Amministrazione trasparente", sotto sezione "provvedimenti dirigenti" del sito

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it);

c. sarà trasmesso in copia conforme al Segretariato della Giunta Regionale;

d. sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia a cura e spese della società "Enel Green Power s.p.a." con sede in Roma;

e. sarà trasmesso in copia all'Assessore alle Opere Pubbliche.

Il Dirigente dell'Ufficio

Ing. Antonio Pulli