



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 02/10/2014**

COMUNE DI STATTE

Esproprio.

L'Ing. Mauro De Molfetta

Responsabile Ufficio Espropriazioni

**PREMESSO**

- che, con deliberazione n. 56 del 14.10.2009, il Consiglio Comunale di Statte ha deciso:
  - di approvare il progetto definitivo degli interventi ricadenti nel Piano di Recupero Urbano (P.R.U.) di aree comprese nel perimetro del piano di zona 167;
  - di approvare il progetto preliminare di stralcio funzionale relativo all'opera pubblica (cavalca ferrovia);
- che il predetto P.R.U. è stato recepito dall'accordo di programma sottoscritto in data 06.10.2010 tra la Regione Puglia ed il Comune di Statte;
- che con deliberazione n. 57 del 25.10.2010 il Consiglio Comunale ha ratificato l'adesione all'accordo di programma;
- che lo stesso accordo di programma è stato approvato con decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 1329 del 22.12.2009 pubblicato sul B.U.R.P. n. 194 del 30.12.2010, con ciò conferendo, le caratteristiche di pubblica utilità alle opere previste.

**CONSIDERATO**

che, il predetto Piano di Recupero Urbano, costituisce, agli effetti dell'art. 9 comma 1 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327, l'atto da cui deriva il vincolo preordinato alle espropriazioni delle aree in esso indicate;

VISTA la deliberazione n. 166 del 30.06.2003, con la quale, nel rispetto del comma 2 dell'art.6 del Dpr.8 Giugno 2001 n.327, è stato istituito l'Ufficio Espropriazioni, attribuendo le relative funzioni al Servizio LL.PP. e, ponendo a capo dello stesso, il Responsabile del Servizio LL.PP.;

VISTA la comunicazione n. 12313 del 27.07.2009, con la quale si è data comunicazione di avvio del procedimento diretto all'approvazione del progetto definitivo dell'opera da realizzare sulle espropriande aree,

VISTA la deliberazione di giunta comunale n.52 del 13.04.2011, con la quale è stato definitivamente approvato il progetto dell'opera da realizzare sugli immobili interessati all'espropriazione, valevole, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 comma 1 Dpr. 8 Giugno 2001 n. 327, dichiarazione di pubblica utilità;

VISTA la deliberazione di G.C. n. 141 del 26.11.2013, con la quale è stato definitivamente approvato il piano particellare di esproprio integrato con le variazioni dell'opera derivanti dalla proposta migliorativa avanzata dall'impresa aggiudicataria dei lavori. Integrazioni che non hanno comportato variazioni del tracciato al di fuori delle zone di rispetto previste ai sensi del DPR 11 luglio 1980 n. 753;

CONSIDERATO che, con atto n. 19172 del 17.12.2013, del Responsabile Ufficio Espropri, in ottemperanza alle prescrizioni dell'art.20 comma 1 Dpr. 8 Giugno 2001 n.327, sono stati notificati ai diretti proprietari gli elenchi dei beni interessati all'esproprio, dei relativi proprietari e le somme offerte per l'ablazione;

VISTA la determinazione del Responsabile Ufficio Espropri, n. 6758 del 24.04.2014 con la quale si è disposto l'ammontare delle indennità provvisorie per le aree oggetto di espropriazione;

CONSIDERATO che, l'offerta delle indennità provvisorie sono state notificate ai proprietari direttamente interessati all'esproprio;

CONSIDERATO che, per i proprietari delle aree interessate alla ablazione che non hanno accettato l'indennità provvisoria, si è provveduto al deposito delle corrispondenti somme presso la tesoreria provinciale di Taranto della Cassa Depositi e Prestiti:

ACCERTATO che la pubblica utilità dell'opera da realizzare, deriva dalla deliberazione di giunta comunale del 13.04.2011 n. 52 di approvazione del progetto definitivo dell'opera in oggetto richiamata, e che è rispettato il termine perentorio di cinque anni dalla dichiarazione di pubblica utilità per decretare l'espropriazione dei beni, secondo quanto meglio indicato dall'art. 13 comma 4 e dall'art.23 e comma 1 lett. a) del Dpr. 8 Giugno 2001 n. 327;

VISTI gli artt.23 e 24 del Dpr. 8 Giugno 2001 n. 327

DECRETA

Art. 1

Sono espropriati, con decreto n°001/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro Natale Paola nata ad Altamura (BA) il 26.04.1951 C.F. NTLPLA51D66A225U, Tegas Bianca Maria nata a Massafra (TA) il 02.01.1950 C.F. TGSBMC50A42F027U gli immobili occorrenti alla realizzazione delle opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti nel Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

Art. 2

Sono espropriati, con decreto n°002/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro "Fondazione in corso di costituzione da denominarsi" gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

Art. 3

Sono espropriati con decreto n°003/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro Delle Rose Carmela c.f. DLLCML30A65L049N gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca

Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

#### Art. 4

Sono espropriati, con decreto n°004/2014 del 25/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro TMF Trasformazione Materiali Ferrosi s.r.l. con sede in Taranto Via Machiavelli Nicolò, 149 c.f. 00323940734, gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

#### Art. 5

Sono espropriati, con decreto n°005/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro Pletto Iolanda c.f. PLTLND33A41L049K, gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

#### Art. 6

Sono espropriati con decreto n°006/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro Ruta Giuseppe, c.f. RTUGPP29H08L049Y gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

#### Art. 7

Sono espropriati con decreto n°007/2014 del 13/08/2014, a favore del Comune di Statte C.F. 90031270730 e contro la Società Ruta Costruzioni r.l., c.f. 00757220736 con sede in C.so Toscana, 24 - 74121 Taranto, gli immobili occorrenti alla realizzazione delle seguenti opere di cui al Programma di Recupero Urbano - costruzione di Cavalca Ferrovia - posti in Comune di Statte, ed identificati come di seguito:

#### Art. 8

I citati decreti, a cura e spese di codesto Comune di Statte., nel rispetto del comma 1 lett. f) art.23 del Dpr. 8 Giugno 2001 n.327, sono stati notificati ai proprietari espropriati, sono stati eseguiti redigendo il verbale • d'immissione nel possesso e sono in corso di trascrizione.

Tutti gli atti relativi alla presente procedura acquisitiva, sono consultabili presso l'ufficio espropriazioni del Comune di Statte (TA).

Il Responsabile Ufficio Espropri  
Ing. Mauro De Molfetta

---