



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 130 del 18/09/2014

COMUNE DI ARADEO

Procedura di verifica di assoggettabilità a Valutazione Impatto Ambientale.

In esecuzione del decreto sindacale di nomina del 30.04.2013 e della del. G.C. n.69 del 22.04.2014,

il responsabile di Area 4,

quale Autorità competente alle funzioni delegate per il procedimento di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) per la definizione di pratiche Sportello Unico per le attività produttive (SUAP),

Vista la nota SUAP del 16.05.2014 prot. n. 4817, quale Autorità procedente, con la quale si richiede la verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 8 della l.r. n.44/2012, del progetto per la realizzazione di un fabbricato ad uso commerciale per la vendita di prodotti per l'edilizia, in via Circonvallazione, presentato dal sig. Arcuti Biagio;
premesso che in data 27.01.2012 il suddetto sig. Arcuti ha richiesto ai sensi dell'art. 8 del DPR 160/2010 la definizione della variante urbanistica dell'intervento;

omissis

Dato atto che:

in data 13.05.2014 con propria determinazione n. 95 è stato formalizzato il suddetto progetto ai sensi dell'art. 8 comma 1 della l.r. n.44/2012;
in data 23.05.2014 si è proceduto alla pubblicazione sul sito web del Comune, degli atti e documenti e contestualmente avviata la consultazione prevista dall'art. 8 comma 2 della citata l.r., con i soggetti competenti in materia ambientale ed Enti interessati;

omissis

ritiene di escludere dal procedimento di VAS, l'intervento proposto in ragione che non comporta impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale;

determina

di non assoggettare alla procedura di VAS la proposta di variante urbanistica per la realizzazione di un fabbricato ad uso commerciale per la vendita di prodotti per l'edilizia, in via Circonvallazione, presentato dal sig. Arcuti Biagio,;

di stabilire le condizioni ed indicazioni seguenti:

- a. installazione di barriera cattura-polveri ed antirumore lungo il confine con il plesso scolastico;
- b. limitazione all'approvvigionamento dei materiali che comporti l'impiego di mezzi pesanti, in orario non scolastico;
- c. esecuzione di pavimentazione con funzione permeabile ed antispolvero;
- d. siano approntate misure atte a ridurre i potenziali rischi connessi con la pericolosità idraulica nell'area attraverso l'adozione di idonei sistemi di allertamento e di opportuni provvedimenti di protezione civile che garantiscano la sicurezza per le persone;
- e. per la superficie del piazzale siano impiegati tipologie costruttive e materiali tali da controllare la ritenzione temporanea delle acque anche attraverso adeguate reti di regimazione e drenaggio;
- f. i tratti di recinzione ricadenti nelle aree perimetrate dal PAI a pericolosità idraulica siano realizzati con rete a maglia larga, ancorata a strutture di sostegno infisse nel terreno o in cordoli interrati, in modo che sia garantito il libero deflusso delle acque;
- g. sia privilegiato l'accesso al lotto da via Raffaello e sia inibito il deposito di materiali di ogni genere nelle aree perimetrate a PAI a pericolosità idraulica;
- h. le attrezzature e gli impianti da porre in opera siano idonei a non subire danni, a risultare in sicurezza e a non costituire un rischio per le persone, anche se esposte alla presenza di acqua;

di notificare la presente all'Autorità procedente, al proponente ed alle strutture ed Enti interessati in materia ambientale;

di pubblicare la presente per estratto sul BURP e per intero sul sito web del Comune.

Aradeo 09.09.2014

Il responsabile di Area 4
geom. Lorenzo Inguscio
