



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 04/09/2014

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che

- con Determinazione Dirigenziale n.0313 64/DIR/2011 del 18.04.2011 della Regione Puglia, è stato approvato il progetto definitivo "Collettore emissario dell'impianto depurativo di Bisceglie - Importo progetto euro 5.400.000,00" ed è stata dichiarata la Pubblica Utilità dell'opera;
- la dichiarazione è immediatamente efficace in quanto, come rilevato nella stessa determinazione n. 0313 a pag. 5 nel "considerato", nel verbale di conferenza di servizi del 12.10.2010 e nella comunicazione n. 10157 in data 17.2.2011 del Comune di Molfetta, l'opera di che trattasi è conforme allo strumento urbanistico;
- la Regione Puglia, con Determinazione dell'Autorità Espropriante n. 0394 64/DIR/2011 del 11.05.2011 ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese Spa delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega in data 14.06.2011 con disposizione Prot n. 70116, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;

CONSIDERATO

- che con decreto prot. n. 84197 emesso in data 13/07/2011, questo Ufficio ha determinato in via provvisoria l'indennità di espropriazione ed ha disposto l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica ricadente in agro di Molfetta;
- che le conseguenti immissioni in possesso delle aree, con contestuale accertamento della consistenza dei beni oggetto di occupazione, sono state eseguite nel giorno 15 settembre 2011;
- che l'impresa appaltatrice ha eseguito i lavori in base alle indicazioni progettuali ed alle variazioni di tracciato richieste ed accolte.
- che i signori De Musso Antonio, Liborio, Anna e Michele, con istanza dell'avv. Cosimo DE MUSSO in data 26-6-2013, hanno comunque contestato la determinazione dell'indennità d'esproprio, la quantificazione dei danni in fascia laterale e la legittimità del procedimento stesso;
- che valutati i rilievi di consistenza, la parte d'osservazioni accoglibili e gli ulteriori sopralluoghi effettuati a lavori eseguiti, si è ritenuto opportuno aggiornare i conteggi delle indennità, riproposti con nota n. 59195 del 13-6-2014 alla ditta proprietaria per € 8.615,88 così distinte:

Asservimento Definitivo di mq. 590 € 1.032,5

Occupaz. Temporanea (3 anni)

di mq. 1205 € 1.054,4

Distruzione Soprassuolo su mq. 1205 € 1.325,5

Spese varie a corpo € 315,0

Ristoro ominicomprensivo di ogni
pretesa €. 4.888,5

- che i proprietari hanno dichiarato l'accettazione dell'indennità offerta e comprovato la piena e libera proprietà dei beni e le specifiche qualifiche;
- che alle indennità accettate per aree non edificabili oggetto di espropriazione, ai sensi delle lettere c) e d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 327/01, va aggiunto il 50% ovvero il 200% del V.A.M.;

Visti:

- la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto nonché quella attestante la diretta coltivazione dei beni espropriandi;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

DISPONE

1. la liquidazione dell'indennità di € 11.397,73, di cui € 8.615,88 per indennità ed € 2.781,85 per maggiorazioni, mediante il pagamento diretto delle seguenti quote di seguenti importi:

- DE MUSSO Anna Teresa nata a MOLFETTA il 21/06/1964
DMSNTR64H61F284O € 1.791,03
- DE MUSSO Antonio nato a MOLFETTA il 05/08/1953
DMSNTN53M05F284P € 4.233,63
- DE MUSSO Liborio nato a MOLFETTA il 20/03/1958
DMSLBR58C20F284L € 1.791,03
- DE MUSSO Michele nato a MOLFETTA il 25/08/1960
DMSMHL60M25F284Q € 1.791,03
- DE MUSSO Nicola nata a MOLFETTA il 04/10/1955
DMSNCL55R44F284W € 1.791,03

2. nel caso non si rendesse possibile il pagamento diretto di uno dei suddetti importi, gli stessi saranno liquidati mediante il deposito presso la Cassa DD.PP. dello stato di Bari;

3. la pubblicazione del presente decreto nel Bollettino ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Bari, li 29 agosto 2014

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Dott. Gaetano Mariano

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti