



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 121 del 03/09/2014**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 luglio 2014, n. 1651

Legge regionale 7 aprile 2014 n. 10 - art. 42 - Integrazione della composizione della Commissione Provinciale alloggi di edilizia residenziale pubblica istituita presso il Comune di Brindisi (delibera di G.R. n. 2253 del 13/11/2012).

L'Assessore all'Assetto del Territorio, Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Concessione Contributi, Flussi Finanziari e Requisiti Soggettivi e confermata dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative, riferisce:

Premesso che:

La legge Regionale del 7 aprile 2014 n°10, stabilisce che il Comune assegna gli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica disponibili sul proprio territorio mediante pubblico concorso; il bando di concorso è finalizzato alla formazione di una graduatoria provvisoria formulata dall'ufficio comunale competente sulla base dei punteggi attribuiti ad ogni singola domanda di partecipazione al bando;

L'art. 42 della predetta legge, che ha integralmente recepito l'art. 2 della L.R. n.8/2012, prevede che sia costituita, presso ogni comune sede di ente di gestione, una Commissione competente a esprimere pareri sulla graduatoria provvisoria, nonché a esprimere pareri avverso l'annullamento dell'assegnazione, la decadenza dall'assegnazione e i provvedimenti di mobilità, detta Commissione deve essere composta da:

- a) un rappresentante regionale con qualifica dirigenziale, designato dalla Giunta, che la presiede;
- b) due rappresentanti esperti nella materia, designati dalla Sezione Regionale dell'ANCI;
- c) quattro rappresentanti designati dalle organizzazioni dell'utenza riconosciute più rappresentative nell'ambito territoriale di competenza della Commissione, con qualificata esperienza nel settore;
- d) un rappresentante dell'Ente gestore (IACP) territorialmente competente;
- e) un segretario, designato d'intesa dai Comuni interessati, senza diritto di voto.

La Commissione resta in carica tre anni.

Con provvedimento di G.R. del 13 novembre 2012, n.2253 è stata costituita presso il Comune di Brindisi la Commissione Provinciale di cui all'art. 2 della L.R. n.8/2012, e nominati parte dei suoi componenti, oltre il Presidente; per i rappresentanti delle associazioni di categoria si è proceduto solo alla nomina dei designati dal SICET e dal SUNIA in quanto queste ultime risultavano, tra le associazioni di categoria, presenti in tutte le province con un numero cospicuo di associati;

Il punto 3 della delibera n.2253/2012, ha rinviato ad altro provvedimento la nomina dei restanti rappresentanti delle sigle sindacali, vista la richiesta avanzata dall'UNIAT di procedere ad una ulteriore verifica dei dati associativi delle sigle sindacali presenti sul territorio;

Con nota n.4379 del 14 novembre 2012, le associazioni di categoria, risultate maggiormente rappresentative in ciascuna provincia, sono state invitate ad integrare i dati associativi già forniti;

DATO ATTO che la rappresentatività viene definita sulla base di deleghe rilasciate dagli inquilini allo IACP e, in assenza di deleghe, delle tessere associative;

DATO ATTO che tutte le associazioni di categoria interessate tranne l'Unione Inquilini hanno prodotto i dati associativi integrativi richiesti;

CONSIDERATO che l'Unione Inquilini, sin dal 2012, ha fornito soltanto il dato relativo alle autogestioni, ovvero il numero di inquilini per i quali gestisce tutte le attività inerenti il rimborso agli enti gestori dei costi diretti ed indiretti dei servizi erogati;

PRESO ATTO che

- l'ARCA NORD SALENTO (ex I.A.C.P. di Brindisi), con mail del 14/07/2014, ha comunicato di aver approvato i criteri per la riscossione delle quote associative e stipulato apposita convenzione con le associazioni sindacali rappresentate;
- che l'Unione Inquilini ha ritenuto di non sottoscrivere, la citata convenzione comunicando di voler continuare a riscuotere direttamente le quote associative erogate dagli inquilini per le attività di autogestione;

RITENUTO

- di non poter considerare il numero delle tessere per le attività di autogestioni affidate all'Unione Inquilini un dato sostituibile alle iscrizioni e deleghe di rappresentanza sindacale, perché attengono ad una gestione di tipo condominiale e non ad una rappresentanza della generalità dei diritti degli inquilini;
- pertanto, che per l'Unione Inquilini non ricorrono i presupposti per il calcolo della rappresentatività sul territorio della provincia di Brindisi;

CONSIDERATO che dai dati ricevuti l'UNIAT e l'ASSOCASA risultano le organizzazioni sindacali più rappresentative sul territorio della Provincia di Brindisi;

PRESO ATTO che per la nomina a componente la Commissione Provinciale di Brindisi, sono pervenute le seguenti designazioni:

- Per l'UNIAT il Sig. Greco Pietro;
- Per l'ASSOCASA la Sig.ra Romeo Luigina;

RITENUTO, pertanto, di poter procedere ad integrare la composizione della Commissione Provinciale di Brindisi con la nomina dei restanti rappresentanti delle associazioni previsti per legge;

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. 28/01 E S.M.E.I.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e della stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale ai sensi dall'art. 4, comma 4° della L.R. n° 7/97, lettera K);

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore proponente;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;

a voti unanimi espressi nei modi di legge.

## DELIBERA

- di fare propri i contenuti della narrativa che precede;
- di nominare, ai sensi e per gli effetti dell'art.42 - co. 2 della Legge Regionale del 7 aprile 2014 n°10, in seno alla Commissione Provinciale di Brindisi i seguenti componenti:
  - il Sig. Piero GRECO nato a San Pietro Vernotico il 04/09/1942 e residente a Bari al Viale Kennedy, n.50, in rappresentanza dell'UNIAT;
  - la Sig.ra Luigina ROMEO nata a Brindisi il 15/05/1963 ed ivi residente alla Via Montello, n.1/c in rappresentanza dell' ASSOCASA;
- di stabilire che entro 30 giorni dalla data della notifica del presente provvedimento, i componenti nominati dovranno produrre documentazione o autocertificazione attestante l'assenza di cause di incompatibilità ed ineleggibilità ai sensi dell'art. 42 - co 6° della L.R. n.10/2014, pena la decadenza dalla nomina stessa, da trasmettere alla Regione Puglia, Assessorato Qualità del Territorio, Servizio Politiche Abitative;
- di dare incarico al Servizio Politiche Abitative di procedere alla verifica anzidetta, e comunicare gli esiti agli interessati ed alla Giunta Regionale;
- di stabilire che la data di decorrenza di affidamento dell'incarico, da considerarsi, è quella di notifica del presente atto di nomina;
- di notificare il presente provvedimento al Servizio Personale;
- di pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola

---