



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 80 del 27/06/2002

COMUNE DI NOCI (Bari) DELIBERA C.P. 11 aprile 2002, n. 6

Approvazione variante al P.R.G. per realizzazione struttura turistico-ricettiva.
IL COMMISSARIO PREFETTIZIO

Omissis

"Con i poteri del Consiglio Comunale

DELIBERA

1. Prendere atto e fare proprio l'esito favorevole della Conferenza dei Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 come modificato dal DPR 440/2000 svoltasi presso il Comune di Noci nella seduta del 31.08.2001 ed il cui verbale viene allegato al presente provvedimento per fame parte integrante e sostanziale;

2. Approvare il progetto relativo alla la realizzazione di una struttura turistico-ricettiva presso la masseria l'Abate sita in agro di Noci alla C.da "Abate", presentato dalla Soc. "I.S.T. s.a.s. di Tinelli Tommaso & C.", dando atto che tale approvazione ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98 come modificato ed integrato dal DPR 440/00, costituisce approvazione di variante al vigente P.R.G., come da elaborati sottoelencati allegati al presente provvedimento ed al solo originale per formarne parte integrale e sostanziale:

Relazione Urbanistica;

Relazione Tecnica;

Documentazione fotografica dello stato dei luoghi riferito agli immobili preesistenti ed alle aree interessate dall'intervento;

Norme tecniche di attuazione relative alla nuova destinazione dell'area oggetto dell'intervento;

Inquadramento urbanistico - Stralcio P.R.G. - Stralcio P.P.A. - Tav.G-1;

Stralcio catastale con individuazione delle aree oggetto dell'intervento - Tav. G-2;

Stato di fatto e progetto - Tav. G-3;

Planimetria con l'individuazione delle opere di urbanizzazione primaria esistenti nella zona - Tav. G-4;

Progetto - Tav. G-5;

Stato di fatto e progetto - Tav. A-1.1;

Stato di fatto e progetto - Tav. A-1.2;

Stato di fatto e progetto - Tav. A-2;

Stato di fatto e progetto - Tav. A-3;

Progetto Tav. A-4;

Stato di fatto e progetto - Tav. A-5;
Progetto piscina e cisterna tipo per acqua potabile - Tav. A-6;
Progetto impianti sportivi all'aperto - Tav. A-7;
Relazione fossa biologica;
Pozzo imhoff - Tav. I-4;
Relazione impianti a filo;
Relazione impianti a fluido;
Planimetria di progetto impianti a filo e a fluido - Tav. I-1;
Impianti a filo corpo A ristorante e corpo F spogliatoi - Tav. I-2.1;
Impianti a fluido corpo A ristorante e corpo F spogliatoi - Tav. I-2.2;
Impianti a filo alloggi corpo B, C e D - Tav. I.3.1
Impianti a fluido alloggi corpo B, C e D - Tav. I-3,2;
Pratica VV.F. - Relazione Tecnica;
Pratica VV.F. - Planimetria generale;
Pratica VV.F. - Pianta della attività;
Pratica VV.F. - Sezione e schema dell'impianto - Tav. B.3.c;

3. Di approvare l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra l'Ente e la Soc. "I.S.T. s.a.s. di Tinelli Tommaso, & C.";

4. Di demandare al Responsabile del Settore ogni ulteriore adempimento anche in relazione all'art. 16 della L.R. 56/80."

Dalla Residenza Municipale, lì 6 giugno 2002

Il Commissario Straordinario
Luigi Varratta
