



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 78 del 25/06/2002**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 14 maggio 2002, n. 563

Brindisi - Variante al P.R.G. per ampliamento cimitero e realizzazione parcheggio a Tutturano.

L'Assessore Regionale all'Urbanistica, Assetto del Territorio ed E.R.P., dott. Enrico SANTANIELLO sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, confermata dal Dirigente di Settore, riferisce quanto segue:

Il Comune di Brindisi dotato di P.R.G. adeguato alla L.R. 56/80 con delibera di C.C. n. 164 del 16/10/2000 ai sensi e per effetti della legge n. 3/1/78 n. 1 ha approvato il progetto relativo alla realizzazione di un parcheggio a raso in prossimità del Cimitero Comunale sito nella frazione di Tutturano ed ampliamento dello stesso cimitero, il tutto in variante allo strumento urbanistico generale vigente.

Gli atti relativi alla Variante in questione sono stati pubblicati ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/80 e nei termini non sono state prodotte osservazioni, giusta documentazione in atti.

In merito alla variante proposta il Settore Urbanistico Regionale con propria relazione n. 26 del 10/10/2001 ha ritenuto ammissibile sia sotto il profilo amministrativo che tecnico/urbanistico la proposta comunale.

Per gli ulteriori provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/80, la variante è stata sottoposta all'esame del Comitato Urbanistico Regionale che con parere n. 45 del 11/10/2001, ha fatto propria la relazione del SUR.

Premesso quanto sopra e rilevata l'ammissibilità della proposta comunale sia sotto il profilo amministrativo che tecnico-urbanistico sulla scorta della relazione del S.U.R. e del parere del C.U.R., qui in toto condivisi, si propone l'approvazione della variante di cui si tratta con l'introduzione negli atti delle prescrizioni di cui alla relazione SUR e parere del C.U.R. n. 45/2001 (parte integrante del presente provvedimento).

Si fa presente in fine che la variante in questione, risultando adottata prima della approvazione del PUTT (15/12/2000), non è richiesto il parere paesaggistico."

**IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSÌ COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL'ART. 4 - COMMA 4°, LETTERA D - DELLA L.R. N. 7/97.**

**"ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 17/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI"**

"Non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione".

L'Assessore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la Relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urbanistica ed E.R.P.;

VISTA le sottoscrizioni posta in calce al presente provvedimento dal funzionario istruttore e dal dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

- Di approvare la relazione dell'Assessore Regionale all'Urbanistica;

- Di approvare, per i motivi esposti in relazione la variante al P.R.G. del Comune di Brindisi di cui alla delibera di CC. n. 164 del 16/10/2000 riguardante l'ampliamento del Cimitero e realizzazione di parcheggio a Tutturano con le prescrizioni riportate nella Relazione del S.U.R. n. 26/2001 parte integrante del presente provvedimento.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto

REGIONE PUGLIA

Comitato Urbanistico Regionale  
Bari

ADUNANZA del 11/10/2001

COMPONENTI N. 20 PRESENTI N. 12

PARERE N. 45/2001

OGGETTO: BRINDISI - Var. PRG per ampliamento cimitero e realizzazione parcheggio a Tutturano. -  
Delib. C.C. n. 164/2000.

IL COMITATO

VISTI gli atti tecnici ed amministrativi afferenti alla Variante in epigrafe, inviati per il parere di cui all'art. 16 - ottavo comma - della L.r. 31/05/80 n. 56;

VISTA la relazione istruttoria del SUR n. 26 del 10/10/2001;

UDITO il relatore (Ing. Nicola GIORDANO);

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE  
ALL'ARGOMENTO

ai sensi dell'art. 16 - ottavo comma - della L.r. 31/05/80 n. 56, facendo propria l'allegata relazione istruttoria del SUR n. 26 del 10/10/2001

Il Relatore Il Presidente della Seduta  
Ing. Nicola Giordano Arch. Massimo Evangelista

Il Segretario  
Geom. E. Moretti  
REGIONE PUGLIA  
Assessorato Assetto del Territorio  
Urbanistica - E.R.P.  
- Settore Urbanistico -  
Ufficio Strumenti Urbanistici  
BARI

## RELAZIONE ISTRUTTORIA

OGGETTO: Brindisi - Progetto per la realizzazione di un parcheggio a raso in prossimità del Cimitero Comunale sito nella frazione di Tutturano ed il suo ampliamento.

Il Comune di Brindisi, dotato di P.R.G vigente, con delibera di C.C. n. 164 del 16/10/00, ai sensi e per effetti della Legge 3/01/78 n. 1 - ha approvato il progetto. relativo alla realizzazione di un parcheggio a raso in prossimità del Cimitero Comunale sito nella frazione di Tutturano ed ampliamento dello stesso Cimitero, il tutto in variante allo strumento urbanistico vigente.

I relativi elaborati redatti dall'arch. Sergio ATTOLINI, sono così elencati:

1. Relazione Tecnica;
2. Elenco Prezzi Unitari;
3. Computo Metrico Estimativo;
4. Quadro economico;
5. Relazione geotecnica;
6. Capitolato speciale d'appalto;
7. Documento di valutazione dei rischi;
8. Piano particellare d'esproprio;
9. Relazione di calcolo;
10. Relazione parere;
11. Tav. n. 1 - Inquadramento aereofotogrammetrico ed ubicazione;
12. Tav. n. 2 - Planimetria generale intervento e stato dei luoghi;
13. Tav. n. 3 - Stralcio PRG Comune di Brindisi;
14. Tav. n. 3/a - Nuova destinazione delle aree ed adeguamento del PRG;
15. Tav. n. 4 - Inquadramento catastale e piano particellare d'esproprio;
16. Tav. n. 5 - Rilievo topografico stato dei luoghi;

17. Tav. n. 6 - Planimetria generale individuazione punti di vista fotografici;
18. Tav. n. 7 - Pianta parcheggio a raso da realizzare;
19. Tav. n. 8 - Pianta nuovi loculi a farsi;
20. Tav. n. 9 - Sistemazione per l'assegnazione di n. 64 lotti per la realizzazione di edicole funerarie private;
21. Tav. n. 9/a - Pianta recinzione da demolire e da realizzare;
22. Tav. n. 10 - Realizzazione di nuovi loculi cimiteriali/sezioni-prospetti;
23. Tav. n. 11 - Realizzazione di nuovi loculi/carpenteria metallica;
24. Tav. n. 12 - Realizzazione nuovi loculi/pianta coperture;
25. Tav. n. 13 - Realizzazione di nuovi loculi/pianta fili fissi;
26. Tav. n. 14 - Realizzazione di nuovi loculi/pianta fondazione;
27. Tav. n. 14/a - Realizzazione nuovi loculi/pianta carpenteria;
28. Tav. n. 15 - Particolari costruttivi unità illuminati fotovoltaiche.

Gli atti sono stati regolarmente pubblicati e della certificazione inviata con nota n. 3642 del 24/09/01 non risultano presentate osservazioni ed opposizioni.

Dagli atti tecnici si evince che l'intervento riguarda la realizzazione dell'ampliamento del Cimitero sul lato Ovest nonché l'ampliamento dell'attuale parcheggio a raso.

L'intervento si è reso necessario per l'inadeguatezza dell'attuale parcheggio rispetto alle esigenze dei visitatori che in mancanza di posti in occasioni delle ricorrenze religiose sono costretti a parcheggiare lungo la strada provinciale confinante con il cimitero; il tutto con un incremento dei posti auto pari a 27 unità di cui due per handicappati.

L'ampliamento del cimitero si è reso necessario per:

- mancanza di numero adeguato di loculi comunali nella frazione di Tutturano, nella quale recentemente sono stati formulati numerosi defunti provenienti da altre circoscrizioni, a causa dei lavori di ampliamento del Cimitero Comunale su via provinciale per Lecce; l'incremento risulterà pari a 321 loculi disposti su tre livelli e su tre corpi di fabbrica distinti;
- richiesta di disponibilità di nuove aree per la realizzazione di cappelle gentilizie e/o per confraternite da parte dei privati, da localizzare in un'area recintata con la predisposizione di n. 64 lotti.

Per quanto attiene agli aspetti urbanistici l'intervento, localizzato sulle particelle nn. 342 343 - 344 - fog. 163 di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Brindisi e nn. 346-695-697 di proprietà privata, insiste su aree tipizzate zona "F4 di Rispetto assoluto" nel PRG vigente del Comune di Brindisi.

Come risulta da verifiche operate d'ufficio sulla base degli elaborati del PUTT approvato con delibera di GR n. 1748 del 15/12/2000, i suoli in questione non risultano gravati da vincoli o misure di tutela paesistico-ambientale o di uso civico. Per quanto attiene alla fascia di rispetto si prescrive l'adeguamento secondo la profondità prevista dal PRG vigente con il limite equidistante dall'intero perimetro del Cimitero (compresa la parte in variante).

Sulla scorta di quanto innanzi, considerato che la variante proposta non interferisce con la impostazione del P.R.G. vigente, questa ufficio ritiene di poter esprimere parere favorevole per quanto di competenza sotto il profilo urbanistico, a condizione che sia acquisito dal Comune di Brindisi prima dell'inizio dei lavori il competente parere della AUSL Servizio Igiene e sanità pubblica di Brindisi.

Brindisi, 10 ottobre 2002

Il Funzionario Il Dirigente di Settore  
Ing. G. Ferrara Ing. N. Giordano

