



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 100 del 24/07/2014

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 16 luglio 2014, n. 524

Legge regionale 19 dicembre 2008 n. 36 “Norme per il conferimento delle funzioni e dei compiti amministrativi al sistema delle autonomie locali” - Acquisizione alla Regione Puglia del terreno sito in Volturara Appula (Fg) della ex Comunità Montana dei Monti Dauni settentrionali.

**IL PRESIDENTE
DELLA GIUNTA REGIONALE**

VISTO l'art. 5 - comma 1 - della Legge regionale 19 dicembre 2008 n. 36 in materia di soppressione delle Comunità Montane;

VISTO l'art. 5 - comma 8 - della legge regionale innanzi richiamata che ha stabilito l'acquisizione al patrimonio della Regione Puglia dei beni immobili appartenenti alle stesse Comunità Montane;

VISTO l'art. 5 bis - comma 8 - della medesima legge regionale di disciplina del procedimento acquisitivo, che prevede l'emanazione di apposito decreto del Presidente della Giunta Regionale quale titolo per l'espletamento degli adempimenti ipotecari e catastali finalizzati alla formale attribuzione in proprietà di beni a favore della Regione Puglia;

VISTA la deliberazione della Giunta Regionale n. 1160 del 10.06.2014 che ha approvato, tra l'altro, l'elenco integrativo dei beni immobili oggetto di trasferimento, trasmesso dal Commissario liquidatore unico delle Comunità Montane ai sensi dell'art. 5 bis - comma 2 della legge regionale 19 dicembre 2008 n. 36;

tra cui figura il terreno sito in Volturara Appula (Fg) attualmente di proprietà della soppressa Comunità Montana dei Monti Dauni settentrionali identificato in Catasto Terreni dello stesso comune al foglio di mappa 8 particella 531;

CONSIDERATO che occorre procedere alla formale acquisizione gratuita di detto immobile al patrimonio regionale e, pertanto, alla emanazione del Decreto del Presidente della Regione, per le formalità connesse alla pubblicità immobiliare;

DECRETA

Art. 1

Il terreno della soppressa Comunità Montana dei Monti Dauni settentrionali sito in Volturara Appula (Fg), ai sensi dell'art. 5 - comma 8 - della legge regionale 19 dicembre 2008 n. 36 è trasferito nell'intera consistenza al patrimonio della Regione Puglia.

Art. 2

Il trasferimento in proprietà del predetto immobile avviene a corpo a non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova alla data del presente decreto, anche in relazione alla vigente normativa urbanistica ed edilizia, comprese le pertinenze, accessori, frutti, oneri, ragioni, azioni ed eventuali servitù attive e passive.

Art. 3

E' disposto l'invio del presente Decreto all'Agenzia delle Entrate - Ufficio del territorio competente ai fini dell'espletamento delle formalità ipotecarie e catastali connesse al disposto passaggio di proprietà dalla soppressa Comunità Montana dei Monti Dauni settentrionali alla Regione Puglia, del terreno sito in Volturara Appula (Fg) così identificato:

- Catasto terreni - foglio di mappa 8 - particella 531 qualità pascolo superficie ha 00. a 09. ca 77 classe 1 R.D. 1,77 R.A. 0.91, confinante a nord con Strada vecchia di Lucera, a est con particella 532 del catasto fabbricati di proprietà Regione Puglia, a sud con particella 570 di proprietà Tambascia Michele e Tambascia Nicola e particella 577 identificata come Ente Urbano e a ovest con particella 508 di proprietà del comune di Volturara Appula.

Art. 4

Il presente decreto è dichiarato immediatamente esecutivo e costituisce titolo per la trascrizione e la voltura in favore della Regione Puglia dell'immobile così come sopra individuato, con espresso esonero per il competente Conservatore dei RR.II. di ogni e qualsiasi responsabilità al riguardo.

Art. 5

Il presente atto, sussistendo i previsti requisiti soggettivi e oggettivi, ai sensi dell'art.3 primo comma del D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 346 è esente dall'imposta di successione e di donazione e altresì esente dall'imposta ipotecaria e catastale ai sensi dell'art. 1 secondo comma e art. 10 del D.Lgs. 31 ottobre 1990 n. 347, nonché è esente dall'imposta di bollo in modo assoluto ai sensi del punto 16 dell'allegato di cui al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 642 e non costituisce per la Regione Puglia, agli effetti dell'Iva, operazione svolta nell'esercizio di attività commerciale o imprenditoriale.

Art. 6

Il Servizio Demanio e Patrimonio è incaricato all'esecuzione di tutti gli adempimenti connessi all'attuazione del trasferimento di proprietà disposto dal presente decreto.

Art. 7

Il presente decreto sarà inserito nella Raccolta Ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Bari, addì 16 luglio 2014

VENDOLA