



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 100 del 24/07/2014

COMUNE DI BITETTO

Approvazione PUE comparto CP. T 5.

omissis

DELIBERA

1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

2) Di approvare il Piano Urbanistico Esecutivo delle aree poste in Via Bitritto e ricadenti nel Comparto CP.T 5 del vigente P.U.G, riportate in catasto al foglio di mappa n. 17 particelle n. 3533 (parte), 3532 ex 20, della superficie perequata di mq. 11.493,38, comprensiva della superficie di mq. 693,10 relativa alla semistrada di piano compresa tra i comparti CP.T 5 e CP.T 6, per la quale viene richiesto la ridefinizione del comparto accorpendolo al CP.T 5 proposto dai:

- Sigg. Fazio Michele e Fazio Giovanni, nati a Bitetto rispettivamente il 15.02.1949 ed il 29.03.1956 in qualità di amministratori unici e legali rappresentanti della s.n.c. Frantoio Oleario Fazio Antonio, con sede in Bitetto alla Via De Species n. 11;
- Somma Giovanni, nato a Bitetto il 04.07.1959 in qualità di titolare della ditta individuale Frantoio Somma Giovanni con sede in Bitetto alla Via Bitritto n. 62;

3) di dare atto che il PUE è composto dai seguenti elaborati:

- Relazione generale - piano finanziario - norme tecniche d'attuazione;
- Nota di accompagnamento alla Relazione Tecnica del PUE;
- Tav. 1 - Inquadramento urbanistico;
- Tav. 2 - Rilievo celerimetrico e piano quotato - computo superfici - urbanizzazioni esistenti;
- Tav. 3/a - Sistemazione generale - computo superfici lotti funzionali;
- Tav. 4/a - Verifica indici e parametri - computo superfici cessioni gratuite - computo superfici permeabili;
- Tav. 5 - Profili;
- Tav. 6/a - Urbanizzazioni programmate;
- Tav. 7/a - Tipi edilizi;
- Metaprogetto - schede di analisi - L.R. 20/2001, art. 4, comma 3, lett.b) e art. 5 comma 10 bis;
- Rapporto Ambientale del PUE finalizzato alla procedura di "Verifica di Assoggettabilità a V.A.S." ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006 e L.R. n. 44/2012;

oltre gli elaborati acquisiti in data 30/04/2014:

- Tav. 10.14: stralcio Pug. P/s - individuazione risorse ambientali e paesaggistiche - invarianti strutturali ed infrastrutturali;
- Tav. 1.14: inquadramento urbanistico - rilievo fotografico - stralci - urbanizzazioni esistenti;
- Tav. 6.14: urbanizzazioni programmate;
- Piano Finanziario adeguato ai deliberati dell'UTC;
- Proposta di schema di convenzione;

4) di approvare il nuovo schema di convenzione del PUE di che trattasi, che viene allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

5) di demandare al Responsabile del S.T.C. gli adempimenti consequenziali all'adozione del presente provvedimento.

omissis

Il Sindaco-Presidente Il Vice Segretario Generale  
Stefano Occhiogrosso Vincenzo Marcario

Estratto della Deliberazione della Giunta Comunale n. 47 del 06.06.2014 conforme all'originale.

---