



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 80 del 23/06/2014

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 maggio 2014, n. 1073

Art. 13, legge regionale 15 maggio 2006, N.13 - IPAB O.P. Beneficio "Madonna delle Grazie" - Autorizzazione alienazione beni immobili.

L'Assessore al Welfare, dott.ssa Elena Gentile, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Governance e Terzo Settore, confermata dalla Dirigente ad interim del Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari Opportunità, riferisce quanto segue:

Premesso che:

Il Commissario Straordinario dell'IPAB O.P. Beneficio "Madonna delle Grazie", con sede in Soletto, con propria deliberazione N. 15 del 12.03.2014 ha richiesto l'autorizzazione ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 15 maggio 2006, n. 13, di poter alienare i seguenti lotti:

- Terreno agricolo sito in Lizzanello, frazione Merine Contrada Masseria San Fino Sup. complessiva mq. 60787, foglio 13, mappale 29;
- Terreno agricolo sito in Lizzanello, frazione Merine Contrada Masseria San Fino Sup. complessiva mq. 22223, foglio 13, mappale 37;
- Terreno agricolo sito in Lizzanello, frazione Merine Contrada Masseria San Fino Sup. complessiva ha. 42701, foglio 13, mappale 38;
- Terreno agricolo sito in Lizzanello, frazione Merine Contrada Masseria San Fino Sup. complessiva mq. 21853, foglio 13, mappale 65;
- Terreno agricolo sito in Lizzanello, frazione Merine Contrada Masseria San Fino Sup. complessiva mq. 111944, foglio 13, mappale 66;
- Terreno agricolo sito in Martano, Sup. complessiva Ha 2.54.92, foglio 21, part. 54;

il cui prezzo di stima totale è pari ad € 394.000,00;

L'alienazione dei beni immobili sopraelencati consentirebbe all'IPAB O. P. Beneficio "Madonna delle Grazie, non solo la valorizzazione ed implementazione del proprio patrimonio ma soprattutto di reperire le somme necessarie da utilizzare per il cofinanziamento delle opere di ristrutturazione della sede, previste nel programma operativo FESR 2007 2013;

L'art. 13 della legge regionale 15 maggio 2006 n. 13, al comma 2, dispone: "Sino all'adozione dei provvedimenti di trasformazione, gli acquisti, le trasformazioni di destinazione, l'alienazione dei beni immobili o di titoli, la costituzione di diritti reali sugli stessi e i contratti di locazione di durata superiore a quella minima prevista dalla legislazione vigente, sono subordinati all'autorizzazione della Giunta regionale. La Giunta regionale (...) può concedere l'autorizzazione quando trattasi di atti strettamente necessari al perseguimento dei fini istituzionali delle istituzioni, nonché ad assicurare il miglioramento e

il potenziamento dei servizi”.

Pertanto, ai sensi del predetto art. 13 della legge regionale n. 13/2006, si propone autorizzare l'IPAB, alla alienazione delle aree di cui in premessa. L'autorizzazione è strettamente necessaria per il raggiungimento dei fini istituzionali e del rilancio dell'Ente.

“COPERTURA FINANZIARIA ai sensi della L.R. n. 28/2001 e S.M. E I.”

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 4, lett. i) della L.R. n. 7/97.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento dal funzionario istruttore, dal Dirigente dell'Ufficio Governance e Terzo Settore e dalla Dirigente ad interim del Servizio Politiche di Benessere Sociale e Pari opportunità;

A voti unanimi espressi nei termini di legge;

DELIBERA

- Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento;
- Di autorizzare l'IPAB O. P. Beneficio “Madonna delle Grazie”, ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 15.5.2006 n. 13, ad alienare i lotti di cui in premessa di proprietà della suddetta IPAB, per la valorizzazione ed implementazione del proprio patrimonio e soprattutto per il cofinanziamento delle opere di ristrutturazione della sede previste dal programma operativo FESR 207 2013. Per poter meglio garantire il servizio reso alla collettività e per poterne assicurare il rilancio, l'autorizzazione è strettamente necessaria al raggiungimento dei fini istituzionali dell'Ente;
- di demandare al Servizio Politiche di Benessere Sociale e pari opportunità gli adempimenti conseguenti al presente provvedimento;
- di pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola
