



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 79 del 19/06/2014

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, il Comune di Tricase, con delibera del Consiglio Comunale n. 29 del 28/05/2009, ha approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto in variante allo strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati il vincolo preordinato all'esproprio;
- che con deliberazione n. 308 del 16/11/2009, la Giunta Provinciale di Lecce ha approvato il progetto definitivo aggiornato dei lavori in oggetto, dichiarando l'opera di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 12 e 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. con conseguente fissazione in cinque anni del termine per l'emissione del decreto di espropriazione con decorrenza dalla data di detta deliberazione;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1519 del 29/06/2011, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che in data 15 luglio 2011 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate e, conseguentemente, con decreto dell'Ufficio Espropri n. 1627 del 07/02/2013, è stato rideterminato il totale delle indennità provvisorie da offrire alle ditte proprietarie sulla base delle superfici effettivamente occupate;
- che, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 2403/2013, è stato eseguito il pagamento diretto del totale delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte proprietarie dei terreni che hanno accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei loro beni, nonché il deposito alla Cassa DD.PP. del totale delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alla ditta proprietaria dei terreni che non ha accettato l'indennità offerta e concordato la cessione bonaria dei beni;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati

dall'Agencia del Territorio di Lecce, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta.

Il presente decreto, sarà registrato presso l'Agencia delle Entrate, volturato e trascritto presso l'Agencia del Territorio ed inviato, per la pubblicazione, al B.U.R. della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente

Dott. Michele Sessa