



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 78 del 18/06/2014

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 maggio 2014, n. 964

IACP FOGGIA “ Piano Nazionale Edilizia Abitativa “ Intervento di Nuova Costruzione di n. 45 alloggi nel Comparto Ortona Sud - Comune di Foggia. Finanziamento Integrativo pari a € 1.932.099,97 (Leggi Statali).

La Vice Presidente, Assessore alla Qualità del Territorio “ Area Politiche per La Mobilità e Qualità Urbana” prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell’istruttoria espletata dall’Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d’Ufficio “Osservatorio Condizione Abitativa Programmi Comunali e IACP “ e dal Dirigente del Servizio “Politiche Abitative “, riferisce:

Con nota n. 370/2014 lo IACP di FOGGIA ha trasmesso al Servizio Politiche Abitative, la Delibera Commissariale n. 34 del 06.03.2014 avente come oggetto: “ Programma coordinato per l’attuazione del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa di cui al DPCM 16.07.2009. Realizzazione di n. 45 alloggi E.R.P. nel Comune di Foggia. Approvazione P.E.I., Progetto Esecutivo e QTE.

Dagli atti trasmessi si rileva quanto segue:

- L’Istituto con Deliberazione di G.R. n. 2848/2010 ha inserito nel Programma Straordinario di Edilizia Residenziale Pubblica - D.M. Ministero delle Infrastrutture 18.12.2007 - un intervento di Nuova Costruzione nel Comune di Foggia Borgo Croci - PRU Ortona, per un importo di finanziamento pari a € 4.435.250,00 per la realizzazione di n. 45 alloggi di ERP;
- con delibera commissariale n. 95/2012 lo IACP ha approvato, previo parere della C.T. giusto verbale n. 964/1 del 23.04.2012 il PEI, il Progetto definitivo e il relativo QTE per un importo complessivo di € 5.683.538,54, inviando con successiva nota n.8614 del 11.05.2012 la richiesta della deroga ai limiti massimi di costo oltre che alla concessione di un finanziamento integrativo pari a € 1.249.288,54;
- il Servizio Politiche Abitative con nota n.3194 del 28.06.2013 ha trasmesso all’Istituto la verifica di coerenza del progetto definitivo, prendendo atto della necessità di un finanziamento integrativo e in data 09.12.2013 è stato sottoscritto il Protocollo d’Intesa tra Regione Puglia e IACP di Foggia ai sensi dell’art.4 dell’Accordo di Programma Stato - Regione del 19.10.2011;
- l’Istituto successivamente, a seguito di innovazioni sia a livello strutturale (isolatori sismici elastomerici), sia a livello di impianti (impianti fotovoltaici, sistema di contabilizzazione dei consumi delle varie utenze con controllo remoto per ottimizzare la fase gestionale) ha redatto un nuovo programma esecutivo d’intervento, il progetto esecutivo e il relativo QTE, con aumento dei costi per un importo di € 1.932.099,97, per un importo totale pari di € 6.366.349,97.

Con la stessa deliberazione Commissariale n.34/2014 lo IACP ha rappresentato la volontà di utilizzare le economie rivenienti dalla chiusura degli interventi di NC e RE cui alla Leggi n.457/78 e n.67/88, così come proposto dalle delibere commissariali n.207/2012 e n.56/2013, tali economie (non ancora

rendicontate) da una verifica d'ufficio ammonterebbero complessivamente a tutt'oggi ad € 13.901.366,49.

Tutto ciò premesso:

- visto il Programma Esecutivo di Intervento e il Progetto Esecutivo approvati in data 21.02.2014, relativi alla realizzazione di n. 45 alloggi di ERP per un importo complessivo di € 6.366.349,97 (4.435.250,00 + 1.932.099,97);
- visto che tali elaborati sono stati sottoposti all'esame della Commissione Tecnica ex art.63 della Legge n.865/ 71 nella seduta del 05.03.2014 - verbale n.987/1 - ricevendo parere favorevole;
- visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dello IACP di Foggia con delibera n. 34/2014 con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt.n.58 della L. n.865/71 e del D.P.R. 1036/72;

allo scopo di pervenire a rapida utilizzazione dell' importo necessario di € 1.932.099,97 si ritiene:

- di poter assentire alla concessione del finanziamento integrativo per un importo pari a € 1.932.099,97 a valere sugli accantonamenti di cui alla Legge n. 179/92 - 1° e 2° Biennio.

Si evidenzia che tale importo di € 1.932.099,97, nel momento in cui lo IACP renderà le economie disponibili, rivenienti dalla chiusura degli interventi di NC e RE cui alla Leggi n.457/78 e n.67/88, andrà ad incrementare gli accantonamenti di cui alla Legge n. 179/92 - 1° e 2° Biennio;

Copertura Finanziaria ai sensi della Legge Regionale n. 28 del 16/11/2001 e s.v. e m.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

VISTA la L.R. n.7 del 4/02/97 art.4 comma 4, lett. a, l'Assessore sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio, Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;

a voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta della Vice Presidente, Assessore alla Qualità del Territorio riportate in premessa;
- di assegnare allo IACP di FOGGIA il Finanziamento Integrativo di € 1.932.099,97, indispensabile per la realizzazione di n. 45 alloggi - Comparto Ortona Sud del Comune di Foggia - per l'attuazione del Piano Nazionale di Edilizia Abitativa di cui al DPCM 16.07.2009;
- di imputare il suddetto importo di € 1.932.099,97 sugli accantonamenti disposti dalla Legge n.179/92 dal 1° al 2° Biennio, sui quali, come risulta dagli atti d'ufficio vi è ancora disponibilità.

- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola
