



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 78 del 18/06/2014**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 20 maggio 2014, n. 962

IACP di LECCE - Legge n° 865/71 - Lavori di Manutenzione Straordinaria di n° 32 alloggi ERP siti nel Comune di Squinzano - Finanziamento di € 756.000,00 - Fondi rivenienti da leggi statali.

Il Vice Presidente Assessore alla Qualità del Territorio Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, Prof.ssa ANGELA BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa Programmi Comunali e IACP, riferisce:

con nota n.2735/13, lo IACP di Lecce ha trasmesso, tra l'altro, la Delibera Commissariale n. 68/13 dalla quale risulta che in attuazione della legge 865/71, furono localizzati nel Comune di Squinzano (LE) finanziamenti per la realizzazione di alcuni fabbricati inseriti in un lotto delimitato rispettivamente dalle Vie M.Polo n.50, Via Sindaco Barbano n.7, Via Marinelli n. 30 per un totale di n. 32 alloggi;

i fabbricati realizzati nei primi anni settanta non sono mai stati oggetto di alcun intervento di Manutenzione Straordinaria tranne che per interventi urgenti e indifferibili a cui l'Ufficio Tecnico ha provveduto con i fondi relativi alla manutenzione ordinaria a disposizione dello IACP per mettere in sicurezza i fabbricati ed eliminare situazioni di pericolo dovute al degrado diffuso delle strutture in calcestruzzo armato;

a seguito di ulteriori sopralluoghi effettuati sono stati individuati gli interventi di manutenzione straordinaria da porre in atto, per cui si è ritenuto indispensabile procedere alla redazione di un progetto esecutivo al fine di eliminare le situazioni di pericolo e degrado;

lo IACP ha quindi predisposto un nuovo QTE, dal quale si evince che per far fronte agli interventi di Manutenzione Straordinaria necessita di € 756.000,00, pertanto il Commissario Straordinario visto il parere favorevole espresso Tecnica nella seduta n. 786/12, ha approvato il QTE aggiornato e contestualmente richiede all'Assessorato un finanziamento di € 756.000,00.

Tutto ciò premesso,

- visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dello IACP di Lecce con delibera n.68/2013 con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt. 58 della L. 865/71 e art. 11 del D.P.R. 1036/72;

- vista l'urgenza e al fine di eliminare la situazione di pericolo e degrado;

- si ritiene di poter condividere la proposta dello IACP di Lecce di assegnare un finanziamento di € 756.000,00a valere sugli accantonamenti operati per maggiori oneri pregressi per lavori di Manutenzione Straordinaria da realizzarsi su fabbricati siti in Squinzano (LE) in Via M.Polo n.50, Via Sindaco Barbano n.7, Via Marinelli n. 30 per un totale di n. 32 alloggi.

Copertura Finanziaria ai sensi della L.R. n. 28 del 16/11/2001 e s. m. ed i.:

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

## LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportate in premessa;
- di accogliere la richiesta dello IACP di Lecce assegnando un finanziamento di € 756.000,00 necessari per l'intervento di Manutenzione Straordinaria da eseguire sui fabbricati di ERP siti a Squinzano (LE) in Via M.Polo n. 50, Via Sindaco Barbano n.7, Via Marinelli n.30 per un totale di n. 32 alloggi;
- di imputare il suddetto importo di € 756.000,00 sugli accantonamenti per Maggiori Oneri, disposti dalla Legge 179/92 dal 1° al 2° biennio, sulla quale, come risulta dagli atti d'Ufficio, vi è ancora disponibilità;
- di assegnare il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. 136 del 30.04.1999;
- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola

---