



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 75 del 12/06/2014

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che con Determinazione n. 0004/2012 del 03/02/2012 il Dirigente dell'Autorità Idrica Pugliese per la gestione del servizio idrico integrato ha approvato il progetto esecutivo relativo al completamento e risanamento della rete fognaria dell'abitato di Troia (FG), nonché ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- che la medesima A.I.P., con Determinazione n. 0005/2012 del 03/02/2012, ha conferito la delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come Responsabile area patrimonio il Dott. Gaetano Mariano e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Vito Cascini;
- che la predetta disciplina di delega, all'Art. 2 lettera b) contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 0076282, emanato da questo Ufficio in data 26.06.2012, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

Visto il verbale di immissione in possesso redatto in data 31 luglio 2012, contenente lo stato di consistenza dei beni oggetto d'occupazione;

Viste le dichiarazioni con cui:

- la Ditta Capuano Antonella ha accettato l'indennità offerta pari ad euro 199,00 per il terreno, ad euro 33,00 per occupazione temporanea nonché ad euro 99,50 per maggiorazione di legge;
- la Ditta Buono Franceschino ha accettato l'indennità offerta pari ad euro 8.211,00 per il terreno, ad euro 1.369,00 per occupazione temporanea nonché ad euro 821,10 per maggiorazione di legge, richiedendo una ulteriore somma di euro 2.200,00 a titolo di indennizzo per spese tecniche e parziale deprezzamento del fondo di proprietà;
- la Ditta Di Mucci Maria Pompea ha accettato l'indennità offerta pari ad euro 8.632,00 per il terreno, ad euro 1.439,00 per occupazione temporanea nonché ad euro 863,20 per maggiorazione di legge, richiedendo una ulteriore somma di euro 1.800,00 a titolo di indennizzo per spese tecniche e parziale deprezzamento del fondo di proprietà;

Tenuto conto che AQP S.p.A., esaminate le richieste delle suddette ditte Buono e Di Mucci, ha ritenuto di accettare le richieste stesse con esclusivo riguardo alle spese tecniche, in considerazione della

conseguente economia derivante dalla mancata nomina della tema peritale ex art. 21 DPR 327/01;

Visti:

- la documentazione comprovante la proprietà dei beni oggetto del presente atto e quella relativa al possesso dei requisiti ai fini della suddetta maggiorazione;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei beni immobili siti in agro di Troia, interessati dai lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto indicate Ditte:

- Capuano Antonella nata a Foggia il 04/08/1968 - CPNNNL68M44D643L euro 331,50 (euro trecentotrentuno/50) a titolo di espropriazione, occupazione temporanea e maggiorazione di legge - foglio di mappa n. 49 particella n. 598 (ex n. 71) da espropriare per mq. 84,00;

- Buono Franceschino nato a Troia il 31/08/1936 - c.f. BNUFNC36M31L447B euro 12.601,10 (euro dodicimilaseicentouno/10) a titolo di espropriazione, occupazione temporanea, maggiorazione di legge e spese tecniche - foglio di mappa n. 49 particella n. 634 (ex n. 62) da espropriare per mq. 33,00 - particella n. 617 (ex n. 114) da espropriare per mq. 147,00 - particella n. 609 (ex n. 256) da espropriare per mq. 14,00 - particella n. 611 (ex n. 256) da espropriare per mq. 73,00 e particella n. 628 (ex n. 295) da espropriare per mq. 879.

- Di Mucci Maria Pompea nata a Troia il 03/09/1939 - c.f. DMCMPM39P43L4475 € 12.734,20 (giuro dodicimilasette-centotrentaquattro/20) a titolo di espropriazione, occupazione temporanea, maggiorazione di legge e spese tecniche - foglio di mappa n. 49 particella n. 595 (ex n. 65) da espropriare per mq. 537,00 e particella n. 613 (ex n. 255) da espropriare per mq. 696,00.

2. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Espropriativo
Geom. Vito Cascini

Dirigente Ufficio Espropri
Dott. Gaetano Mariano
