



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 71 del 05/06/2014

COMUNE DI CANDELA

Procedura di verifica di assoggettabilità a VAS.

IL RESPONSABILE INCARICATO

Omissis

DETERMINA

1. che la Variante in oggetto non comporta impatti ambientali significativi sull'ambiente, inteso come sistema di relazioni fra i fattori antropici, naturalistici, chimico-fisici, climatici, paesaggistici, architettonici, culturali, agricoli ed economici (art. 5, comma 1, lettera c D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.) e debba pertanto essere escluso dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., fermo restando il rispetto della normativa ambientale pertinente e a condizione che siano rispettate le seguenti prescrizioni:

- si prescrive che dovrà essere curata dal RUP l'acquisizione della verifica di compatibilità richiesta dall'Autorità Idrica Pugliese e trasmessa alla stessa Autorità per quanto di competenza;
- si prescrive la caratterizzazione ambientale di eventuale materiale di riporto nonché del materiale di scavo nel rispetto delle previsioni del DM 161/2012. Si precisa che in assenza della sussistenza delle condizioni previste dal citato decreto dovranno essere applicate le disposizioni di cui alla parte IV del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.;
- si persegua il recupero e il riutilizzo delle acque meteoriche, in primo luogo di quelle provenienti dalle coperture, almeno per l'irrigazione degli spazi verdi pubblici e privati o per altri usi non potabili, per esempio attraverso la realizzazione di apposite cisterne di raccolta dell'acqua piovana, della relativa rete di distribuzione con adeguati sistemi di filtraggio e dei conseguenti punti di presa per il successivo riutilizzo, da ubicarsi preferibilmente al di sotto dei parcheggi o delle aree verdi;
- si mettano in atto tutti gli accorgimenti tecnici volti alla prevenzione degli incendi, e si preveda l'accesso allo stabilimento avicolo dei mezzi di soccorso e l'allaccio alla rete idrica; in ogni caso si verifichi l'applicazione della normativa di riferimento in tema di sicurezza antincendi per gli edifici specifici;
- per quel che riguarda l'impianto di illuminazione si faccia riferimento a quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 13 del 22.08.2006 "Misure urgenti per il contenimento dell'inquinamento luminoso e per il risparmio energetico", attuativo della Legge Regionale n. 15 del 23.11.2005;
- le aree per la raccolta dei rifiuti siano caratterizzate al fine di renderle facilmente accessibili e dimensionate in funzione della produzione e della composizione media per frazione di rifiuti (parte organica, carta, plastica, vetro, parte indifferenziata);

Per le fasi di cantiere:

- si dovrà tener conto del contenimento di emissioni pulverulente, che potrebbero generarsi dalle attività di scavo ed edificazione;
- per evitare inquinamento potenziale della componente idrica, deve essere rispettato il principio del minimo stazionamento presso il cantiere dei rifiuti di demolizione;
- per quanto riguarda l'energia, dovranno essere adottate tutte le migliori tecnologie possibili per il contenimento dei consumi;
- prevedere inoltre, dove possibile, l'utilizzo di materiale di recupero, di tecniche e tecnologie che consentano il risparmio di risorse ed inoltre di avviare a recupero i materiali di scarto derivanti dalle opere a farsi;

2. di dichiarare l'immediata esecutività del presente provvedimento;

3. di trasmettere il presente provvedimento all'Autorità procedente, nonche' all'ufficio Regionale "Urbanistica", per quanto eventualmente di competenza, all'Ufficio del Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, per la sua pubblicazione sul BURP ed all'Ufficio Protocollo, ai fini della pubblicazione all'Albo Pretorio on-line, nell'apposita sezione del portale istituzionale www.comune.candela.fg.it;

4. Si raccomanda, infine, il rispetto di tutte le distanze regolamentari da eventuali emergenze idrogeologiche, naturalistiche, storiche e paesaggistiche e l'acquisizione dei relativi pareri e/o autorizzazioni di competenza.

Per l'Autorità Competente Il Consulente

Geom. Salvatore Montemorra Ing. Tommaso Farenga
