



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 64 del 21/05/2014

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 5 maggio 2014, n. 771

L. n. 431/98 - art. 11 - Anno 2012 - Ammissione a contributo richieste pervenute fuori termine. Riparto fondi premialità.

La Vice Presidente della G.R., Assessore alla Qualità del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa, Programmi Comunali e IACP, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative, riferisce:

L'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431 ha istituito presso il Ministero LL.PP. il Fondo Nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione.

I fondi a disposizione della Regione Puglia per la concessione di contributi sui canoni di locazione per l'anno 2012 ammontano complessivamente a € 15.003.294,14.

Con deliberazione n. 2199 del 26/11/2013 la Giunta Regionale ha ripartito tra i Comuni la somma di € 10.003.294,14 ed ha accantonato la somma di € 5.000.000,00 per premialità nei confronti dei Comuni che, ai sensi dell'art. 2, comma 1 del D.M. del 7/6/99, concorrono con propri fondi ad incrementare le risorse loro attribuite.

Con la medesima deliberazione n. 2199/2013 la Giunta Regionale ha fissato al 20/02/2014 i termini di scadenza a carico dei Comuni per la presentazione al Servizio Politiche Abitative delle risultanze dei bandi espletati e di ogni altra documentazione richiesta.

Numerosi Comuni hanno fatto pervenire gli atti richiesti oltre la data di scadenza prevista. Considerato che nella maggior parte dei casi la documentazione è stata spedita nei termini, come attesta il timbro postale di partenza, e considerate le legittime aspettative dei cittadini aventi diritto al contributo, al fine anche di utilizzare appieno le risorse assegnate, si propone, analogamente a quanto fatto negli anni precedenti, di ritenere ammissibili le richieste dei Comuni pervenute fuori termine e comunque non oltre la data del presente provvedimento.

Inoltre, in ottemperanza a quanto disposto con la citata deliberazione di G.R. n. 2199/2013, occorre ripartire tra i Comuni aventi diritto le somme accantonate per premialità e per il sostegno alla morosità incolpevole, secondo le modalità previste nella medesima deliberazione, di seguito riepilogate:

- hanno diritto al contributo per premialità i Comuni che cofinanziano l'intervento con una somma a carico del proprio bilancio pari almeno al 20% della somma loro attribuita con la deliberazione di G.R. n. 2199/2013;
- il contributo da concedere come premialità è quantificato applicando alla somma accantonata di € 5.000.000,00 la percentuale di incidenza dell'importo messo a disposizione da ciascun Comune sul totale delle somme messe a disposizione da tutti i Comuni;
- l'importo così ottenuto non deve comunque superare il 20% del fabbisogno documentato dai Comuni

per l'anno 2011 e deve essere contenuto nel 25% della somma di € 5.000.000,00.

I Comuni ad alta tensione abitativa, destinatari del contributo integrativo di premialità, possono riservare fino al 50% della somma loro attribuita per premialità al sostegno agli inquilini morosi incolpevoli, individuati secondo le modalità di cui alla deliberazione di G.R. n. 2199 del 26/11/2013.

I Comuni che hanno cofinanziato il fondo affitti per l'anno 2012 sono n. 150, di cui n. 145 Comuni hanno diritto al contributo di premialità e n. 5 Comuni non hanno diritto al contributo integrativo per premialità poiché hanno messo a disposizione una somma a carico del proprio bilancio inferiore al 20% dell'importo loro attribuito con la deliberazione di G.R. n. 2199/2013.

E' stata predisposta apposita tabella, allegata al presente provvedimento di cui è parte integrante, nella quale per ciascun Comune sono indicati: la somma attribuita con la deliberazione di G.R. n. 2199/2013, la quota di cofinanziamento comunale e la percentuale di incidenza della stessa sul totale delle somme messe a disposizione da tutti i Comuni, il fabbisogno comunale relativo all'anno 2011, l'ammontare del 20% del medesimo fabbisogno 2011 entro cui contenere il contributo di premialità, il contributo attribuito. Da detta tabella si rileva che dell'importo di € 5.000.000,00 ripartito, risulta attribuita la somma di € 4.893.884,11, in quanto il contributo spettante ad alcuni Comuni è stato contenuto nel 20% del fabbisogno 2011; la restante somma di € 106.115,89 potrà essere utilizzata per il sostegno alla morosità incolpevole.

COPERTURA FINANZIARIA

La spesa di € 5.000.000,00, riveniente dal presente provvedimento, rientra nell'importo di € 15.003.294,14, impegnato con determina dirigenziale n. 736 del 4/11/2013 al capitolo 411192 del bilancio di previsione 2013.

Vista la L.R. n. 7 del 4/2/97, art. 4, comma 4, punto a)

La Vice Presidente della G.R., Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta della Vice Presidente della G.R., Assessore alla Qualità del Territorio;

VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Dirigente di Ufficio e dal Dirigente di Servizio;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione che precede;
- di ritenere ammissibili a contributo per l'anno 2012 le richieste dei Comuni pervenute fuori termine e comunque non oltre la data del presente provvedimento;
- di individuare i Comuni beneficiari dei contributi per premialità nei modi illustrati in narrativa e riportati nella tabella allegata, parte integrante del presente provvedimento;
- di destinare la somma residua di € 106.115,89 al sostegno alla morosità incolpevole secondo i criteri

stabiliti con deliberazione di G.R. n.2199/2013;

- di assegnare a ciascun Comune individuato l' importo spettante per premialità, secondo il seguente prospetto:

PROVINCIA DI BARI

1	ACQUAVIVA	33.377,93
2	ADELFA	16.028,41
3	ALBEROBELLO	11.319,50
4	ALTAMURA	95.083,77
5	BARI	588.613,79
6	BINETTO	2.263,90
7	BITONTO	131.306,15
8	BITRITTO	45.277,98
9	CAPURSO	45.277,98
10	CASAMASSIMA	22.695,59
11	CASTELLANA	22.648,05
12	CELLAMARE	6.791,70
13	CONVERSANO	45.277,98
14	CORATO	90.555,97
15	GIOIA DEL COLLE	21.317,17
16	GIOVINAZZO	56.968,76
17	GRAVINA	67.916,98
18	LOCOROTONDO	13.583,40
19	MODUGNO	80.368,42
20	MOLFETTA	249.028,91
21	MONOPOLI	97.347,67
22	NOCI	21.069,79
23	NOICATTARO	13.130,62
24	POLIGNANO	11.319,50
25	PUTIGNANO	31.014,40
26	RUTIGLIANO	19.272,39
27	RUVO DI PUGLIA	27.326,19
28	SAMMICHELE	2.943,07
29	SANTERAMO	33.958,49
30	TERLIZZI	47.322,35
31	TORITTO	6.204,92
32	TRIGGIANO	94.362,67
33	TURI	6.791,70
34	VALENZANO	47.541,88

PROVINCIA BAT

1	BARLETTA	279.994,23
2	BISCEGLIE	129.947,81
3	CANOSA	26.797,91

- 4 MINERVINO 6.791,70
- 5 SAN FERDINANDO DI P. 22.638,99
- 6 SPINAZZOLA 4.075,02
- 7 TRANI 237.451,33
- 8 TRINITAPOLI 19.986,83

PROVINCIA DI BRINDISI

- 1 BRINDISI 181.111,94
- 2 CEGLIE MESSAPICA 8.283,83
- 3 CISTERNINO 2.263,90
- 4 ERCHIE 604,46
- 5 FASANO 67.916,98
- 6 FRANCAVILLA FONTANA 35.633,12
- 7 LATIANO 6.951,30
- 8 MESAGNE 45.277,98
- 9 ORIA 2.331,82
- 10 OSTUNI 73.589,42
- 11 SAN PIETRO V. 22.638,99
- 12 SAN VITO DEI N. 42.222,72
- 13 TORCHIAROLO 2.994,87

PROVINCIA DI FOGGIA

- 1 APRICENA 3.921,80
- 2 ASCOLI SATRIANO 2.474,44
- 3 BOVINO 1.120,03
- 4 CASTELLUCCIO DEI SAURI 329,01
- 5 FOGGIA 172.056,34
- 6 MANFREDONIA 135.833,95
- 7 MATTINATA 11.319,50
- 8 MONTE SANT'ANGELO 11.319,50
- 9 ORDONA 4.527,80
- 10 ORTA NOVA 19.450,97
- 11 PESCHICI 2.585,40
- 12 RIGNANO GARGANICO 1.105,82
- 13 RODI GARGANICO 11.675,61
- 14 SAN GIOVANNI ROTONDO 33.958,49
- 15 SAN MARCO IN LAMIS 15.847,29
- 16 SANNICANDRO GARG. 6.791,70
- 17 SAN PAOLO DI CIVITATE 5.993,85
- 18 SAN SEVERO 47.907,57
- 19 STORNARELLA 1.657,69
- 20 TROIA 5.263,77
- 21 VICO DEL GARGANO 11.319,50
- 22 VIESTE 21.319,03

PROVINCIA DI LECCE

- 1 ACQUARICA 2.610,34
- 2 ALESSANO 2.340,87
- 3 ALEZIO 4.527,80
- 4 ALLISTE 282,66
- 5 ARNESANO 2.263,90
- 6 CALIMERA 1.188,55
- 7 CARMIANO 4.980,58
- 8 CASARANO 4.527,80
- 9 COLLEPASSO 1.928,48
- 10 COPERTINO 6.867,70
- 11 CORSANO 2.357,33
- 12 CURSI 1.404,91
- 13 GALATINA 6.791,70
- 14 GALATONE 9.171,76
- 15 GALLIPOLI 50.937,73
- 16 GUAGNANO 1.016,49
- 17 LECCE 151.681,25
- 18 LEQUILE 12.436,48
- 19 LEVERANO 4.527,80
- 20 LIZZANELLO 5.586,24
- 21 MATINO 1.383,85
- 22 MELENDUGNO 5.886,14
- 23 MONTERONI 11.319,50
- 24 MURO LECCESE 565,97
- 25 NARDO' 9.055,60
- 26 NOVOLI 7.244,48
- 27 OTRANTO 5.659,75
- 28 PARABITA 2.263,90
- 29 POGGIARDO 1.240,62
- 30 PRESICCE 2.419,11
- 31 SALICE SALENTINO 3.169,46
- 32 SAN PIETRO IN LAMA 2.445,01
- 33 SOGLIANO CAVOUR 3.377,30
- 34 TAURISANO 4.527,80
- 35 TAVIANO 8.625,46
- 36 TREPUIZZI 12.599,46
- 37 TUGLIE 1.131,95
- 38 UGENTO 5.114,69
- 39 VEGLIE 1.704,72

PROVINCIA DI TARANTO

- 1 AVETRANA 2.965,10
- 2 CAROSINO 6.082,60
- 3 CASTELLANETA 9.431,89

4	CRISPIANO	22.638,99
5	FAGGIANO	2.313,37
6	FRAGAGNANO	4.527,80
7	GINOSA	7.305,60
8	GROTTAGLIE	79.236,47
9	LATERZA	7.018,09
10	LEPORANO	5.814,69
11	LIZZANO	4.527,80
12	MANDURIA	22.638,99
13	MARTINA FRANCA	43.014,08
14	MARUGGIO	6.515,12
15	MASSAFRA	31.694,59
16	MONTEIASI	4.527,80
17	MONTEMESOLA	3.493,20
18	MONTEPARANO	701,81
19	MOTTOLA	22.638,99
20	PALAGIANELLO	6.791,70
21	PALAGIANO	11.319,50
22	PULSANO	6.280,83
23	ROCCAFORZATA	1.358,34
24	SAN GIORGIO IONICO	23.091,77
25	SAN MARZANO	1.618,34
26	SAVA	28.298,74
27	STATTE	9.055,60
28	TARANTO	298.093,09
29	TORRICELLA	1.131,95

TOTALE € 4.893.884,11

- i Comuni, in dipendenza di tale nuova assegnazione fondi, dovranno rimodulare gli importi preliminarmente attribuiti ai soggetti beneficiari inseriti nelle graduatorie per l'anno 2012, tenendo sempre conto che il contributo massimo concedibile deve essere contenuto nei limiti di cui all'art. 2, comma 3 del D.M. del 7/6/99;
- le graduatorie con l'importo definitivamente attribuito a ciascun soggetto beneficiario, debitamente approvate dagli Organi competenti, dovranno essere tempestivamente trasmesse al Servizio Politiche Abitative;
- il Dirigente del Servizio P.A., acquisiti gli atti finali, provvederà alla liquidazione del contributo spettante a ciascun Comune, previa autorizzazione da parte della Conferenza di Direzione, così come previsto dalla delibera di G.R. n. 186 del 19/02/2014;
- i Comuni dovranno erogare i contributi ai beneficiari immediatamente dopo la disponibilità di tutte le risorse e trasmettere rendicontazione analitica al Servizio Politiche Abitative nei 60 giorni successivi;
- eventuali economie devono rientrare nella disponibilità regionale.

I Comuni ad alta tensione abitativa che intendono riservare una quota del contributo loro attribuito per premialità al sostegno alla morosità incolpevole, in ottemperanza a quanto disposto con la deliberazione di G.R. n. 2199 del 26/11/2013 dovranno:

- comunicare alla Regione formale adesione al fondo di sostegno alla morosità incolpevole e indicare la quota parte di premialità ad esso riservata - massimo il 50%;
- emanare avviso pubblico per la individuazione dei soggetti aventi diritto al contributo, da concedere

secondo l'ordine di arrivo delle domande nell'arco massimo di un anno solare;

- erogare il contributo, previa verifica della regolarità e completezza della documentazione, fino ad esaurimento delle risorse disponibili e fino alla data del 31/12/2014;
- rendicontare alla Regione l'avvenuta erogazione dei contributi.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola