



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 59 del 07/05/2014

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BT

Esproprio - asservimento.

IL DIRIGENTE

...omissis...

VISTI:

- il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 e ss.mm. ed integrazioni (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità), ed in particolare gli artt. 6, 22 e le disposizioni in materia di infrastrutture lineari energetiche recate dal Titolo III Capo II del detto D.P.R.;
- la Legge Regionale 09/10/2008 n. 25 e ss.mm. (Norme in materia di autorizzazione alla costruzione ed esercizio di linee e impianti elettrici con tensione non superiore a 150.000 volt), ed in particolare gli artt. 9 - Procedura espropriativa per opere soggette ad autorizzazione - e 10 - Decreto di esproprio o di occupazione anticipata -;
- la Legge Regionale 22/02/2005 n. 3 e ss.mm. ed integrazioni (Disposizioni regionali in materia di espropriazioni per pubblica utilità), ed in particolare l'art. 15 co. 2 lett. c), che dispone che il decreto di esproprio/asservimento può essere emanato senza particolari indagini e formalità nel caso di realizzazione di opere afferenti servizi a rete d'interesse pubblico in materia, tra l'altro, di energia;
- la deliberazione di Giunta Provinciale n. 5 del 01/02/2013, con la quale l'Ufficio Unico per le Espropriazioni di questa Provincia è stato incardinato nel 12° Settore, che ha assunto la nuova denominazione "Edilizia, Manutenzioni, Impianti termici ed Espropriazioni";
- la disposizione presidenziale con la quale è stata assegnata allo scrivente la direzione dell'innanzi detto Settore;

D E C R E T A

Art. 1)

Sono pronunciati a favore di AMET S.p.A., con sede legale in Trani alla piazza Plebiscito 20, C.F. e P. IVA 04938250729

- l'espropriazione dell'immobile di seguito rappresentato, di cui è autorizzata l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo alla detta Società:
- ditta catastale "Baldassarre Carmela - Cioffi Michele", fg. 38 C.T. di Trani p.lla 551 (ex 299) di mq. 69 - indennità di esproprio concordata: € 4.262,84;
- l'asservimento del suolo di seguito indicato, di proprietà della medesima ditta catastale:

fg. 38 C.T. di Trani p.IIIa 550 (ex 299) di mq. 2.031, superficie da asservire mq. 40 (percorrenza m. 40,00, fascia m. 1,00 / linea interrata BT) - indennità di asservimento concordata: € 300,00.

Art. 2)

L'imposizione della servitù di che trattasi prevede

la facoltà per AMET S.p.A.:

- di far accedere sul fondo asservito il proprio personale o chi per esso, con i mezzi d'opera e di trasporto necessari alla costruzione, all'esercizio, alla sorveglianza, alla manutenzione dell'elettrodotto stesso, e di compiere i relativi lavori;
- di collocare, mantenere ed esercire le linee elettriche ed i relativi sostegni;
- di deramificare od abbattere, in qualsiasi tempo e anche senza preavviso, quelle piante che, nell'ambito della zona asservita, trovandosi in prossimità dei sostegni e/o delle linee elettriche, possano pregiudicare, ad esclusivo giudizio di AMET, con il loro accrescimento, la messa in servizio, il regolare esercizio e la sicurezza dell'elettrodotto; il legname abbattuto durante l'installazione degli impianti e nel corso dell'esercizio degli stessi, rimane a disposizione del proprietario del fondo;
- di modificare il tipo dei sostegni e dei conduttori dell'elettrodotto;

l'obbligo per i proprietari dei fondi asserviti:

- di non eseguire scavi che possano compromettere la sicurezza degli impianti in prossimità e lungo il tracciato sotterraneo del cavo interrato;
- di usare la zona asservita compatibilmente con la presenza delle linee elettriche ed inerente servitù, impegnandosi a non eseguire nella fascia stessa opera alcuna che possa comunque ostacolare e/o diminuire il regolare esercizio della servitù di elettrodotto;
- di rispettare le distanze previste nella costruzione di manufatti di qualunque genere e nella piantumazione di alberi ad alto fusto;
- di non collocare condutture interrate nella zona asservita senza previa intesa con AMET;
- di dare preventiva comunicazione ad AMET di ogni eventuale innovazione, costruzione o impianto, ricadente nella fascia asservita, al fine di consentire alla Società di accertare la compatibilità o meno dell'opera progettata con la presenza degli impianti elettrici installati.

I danni prodotti alle cose, alle piantagioni e ai frutti pendenti in occasione dei lavori di installazione delle opere elettriche, di eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzioni, esercizio dell'impianto, sono valutati di volta in volta e a lavori ultimati e liquidati a chi di ragione.

Art. 3)

Per espressa rinuncia della ditta catastale interessata, il presente decreto non sarà notificato nelle forme degli atti processuali civili; ad esso si darà comunque esecuzione nei termini di legge e secondo modalità concordate, con la redazione del relativo verbale e dello stato di consistenza.

Art. 4)

AMET S.p.A. provvederà senza indugio:

- alla registrazione e trascrizione del presente decreto presso i competenti Uffici;
- alla sua pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia; l'estratto è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, nel rispetto della tutela del diritto dei cittadini alla riservatezza. L'opposizione del terzo è proponibile entro i trenta giorni successivi all'innanzi detta pubblicazione. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati/asserviti potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità;
- a trasmettere copia del presente provvedimento - munito degli estremi di registrazione e trascrizione - nonché degli atti attestanti la sua esecuzione, alla Provincia per la prevista conservazione documentale.

Art. 5)

Avverso il presente decreto può essere proposto ricorso, entro i termini di legge, al competente Tribunale Amministrativo Regionale o al Presidente della Repubblica.

Il Dirigente del 12° Settore
Ufficio Unico per le Espropriazioni
Ing. Mario Maggio
