



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 55 del 24/04/2014

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera consiliare n. 5 del 26/02/2007, il Comune di Copertino ha approvato la variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati dai lavori e ricadenti sul proprio territorio, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con delibera consiliare n. 3 del 23/01/2008, il Comune di Leverano ha approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto, in variante al proprio strumento urbanistico vigente, apponendo così sui terreni interessati dai lavori e ricadenti sul proprio territorio, il vincolo preordinato all'esproprio;
- che, con deliberazione di giunta n. 96 del 20/04/2009, questa Provincia ha approvato il progetto definitivo dei lavori in questione e dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che, con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1539 del 24/01/2012, è stata disposta in favore della stessa Provincia l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che dal 20/02/2012 al 24/02/2012 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate;
- che, con determinazioni dirigenziali n. 519/2014 e n. 705/2014, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte catastali che hanno accettato l'indennità offerta ed hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che, con determinazione dirigenziale n. 706/2014, è stato disposto il deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità non accettate da parte delle ditte catastali che non hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni o di quelle indennità le cui ditte catastali non hanno fornito la documentazione necessaria al pagamento;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, questa Provincia, in alternativa all'atto di cessione volontaria, può emettere il decreto di esproprio per quanto disposto dall'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente decreto ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267 e dell'art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22.2.2005 n. 3;

Visti i tipi di frazionamento catastale predisposti dall'impresa esecutrice dei lavori e approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, con il quale sono stati identificati i beni da espropriare;

D E C R E T A

E' disposta a favore della Provincia di Lecce l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta o depositata.

Il presente decreto sarà registrato, trascritto e volturato presso l'Agenzia delle Entrate ed inviato, per la pubblicazione, al Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente

Dott. Michele Sessa