



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 53 del 17/04/2014

COMUNE DI TRIGGIANO

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso:

Che con decreti del sottoscritto Dirigente del Settore Assetto del Territorio del Comune di Triggiano del 17/02/2014, nn.04/31 e del 01/04/2014, nn.32/58, è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio e disposta l'occupazione permanente delle zone di terreno interessate dal Programma di Recupero Urbano - PRU di proprietà delle ditte catastali di seguito indicate:

- Delmedico Raffaella nata a Triggiano il 28/07/1932 foglio 9 particella 677 sup. mq.21
indennità €.1.247,00
- Ancona Anna Maria nata a Triggiano il 10/11/1955
foglio 9 particella 905 sup. mq.215
indennità €.12.771,00
- Addante Pietro nato a Triggiano il 22/02/1920
indennità €.43.362,00
Foglio 9 particelle 93 sup. mq.280
Foglio 9 particelle 1523 sup. mq.450
- Travaglio Giuseppe nato a Triggiano il 02/07/1944 c.f.TRVGPP44L02L425S
foglio 9 particella 1530 sup. mq.1.281
foglio 9 particella 1531 sup. mq. 677
indennità €. 105.732,00
- Travaglio Angela nata a Triggiano il 10/05/1955
foglio 9 particella 49 sup. mq.40
indennità €. 2.379,00
- Addante Anna Rosa Maria nata a Triggiano il 18/05/1933
indennità €.135.312,20
foglio 9 particella 1508 mq.2.278
- Campobasso Giuseppe nato a Triggiano il 28/06/1955 per ½
Campobasso Mariella nata a Triggiano il 16/09/1959 per ½
indennità €. 216,00
foglio 9 particella 47 sup. mq.4
- Petrelli Anna nata a Triggiano il 17/03/1952 per 1/3
Rubino Mariangela nata a Triggiano il 16/11/1976 per 1/3
Rubino Giusy nata a Bari il 03/04/1981 per 1/3

indennità €.16.740,00

foglio 9 particella 1504 sup. mq.265

foglio 9 particella 1503 sup. mq.45

- Latrofa Francesco nato a Bari il 12/06/1964 per ½

Latrofa Rosanna nata a Bari il 13/12/1967 per ½

indennità €.27.810,00

foglio 9 particella 1407 sup. mq.515

- Portincasa Vito nato a Triggiano il 19/11/1930

foglio 9 particella 1505 sup. mq.451

indennità €.26.789,40

- Colella Giuseppina Angela nata a Triggiano il 30/12/1966 per 1/3

Procacci Diane Elisabeth nata in Stati Uniti d'America il 22/04/1970 per 1/3

Procacci Joanne nata in Stati Uniti d'America il 03/06/1971 per 1/3

indennità €. 15.768,00

foglio 9 particella 947 sup. mq.145

foglio 9 particella 1068 sup. mq.147

- Scarpello Annarita nata a Maglia il 05/12/1949 per 3/126

Scarpello Antonio nato a Maglie il 09/09/1944 per 3/126

Scarpello Carlo nato a Maglie il 04/11/1948 per 3/216

Scarpello Cesare nato a Maglie il 01/06/1955 per 4/216

Scarpello Fabrizio nato a Maglie il 03/07/1951 per 4/216

Scarpello Marcantonio nato a Maglie il 01/06/1955 per 4/216

Scarpello Maria Elvira nata a Maglie il 05/12/1949 per 3/216

Scarpello Rocco Domenico nato a Maglie il 20/05/1956 per 3/216

Scarpello Umberto nato a Maglie il 10/08/1940 per 3/216

Scarpello Dirce nata a Brindisi il 02/02/1965 per 6/216

Scarpello Elvira nata a Bari il 12/04/1955 per 6/216

Scarpello Umberto nato a Maglie il 10/08/1940 per 1/216

Scarpello Antonio nato a Maglie il 09/09/1944 per 1/126

Scarpello Carlo nato a Maglie il 04/11/1948 per 1/216

Scarpello Francesco nato a Maglie il 04/06/1948 per 3/216

Scarpello Antonello nato a Maglie il 05/04/1951 per 4/216

Scarpello Vincenzo nato a Maglie il 05/04/1951 per 4/216

Scarpello Maurizio nato a Maglie il 25/10/1949 per 4/216

Ferrara Antonio nato a Triggiano il 12/06/1903 per 144/216

Perrone Roberto nato a Roma il 26/07/1946 per 4/216

Perrone Salvatore nato a Roma il 25/04/1942 per 4/216

indennità €.62.478,00

foglio 8 particella 840 mq.7

foglio 8 particella 208 mq.1.150

- Delmedico Giuseppe nato a Triggiano l'11/04/1953

foglio 9 particella 676 sup. mq.34

indennità €.1.836,00

- F.I.LOM Immobiliare Lombardi

foglio 9 particella 145 sup. mq.10

indennità €.540,00

- Campobasso Domenico nato a Triggiano il 28/07/1932

foglio 9 particella 1116 sup. mq.30

indennità €.1.620,00

- Losito Francesco nato a Carbonara di Bari il 14/07/1955
foglio 9 particella 903 sup. mq.413
indennità €22.302,00
- Cataldo Anna Maria nata a Triggiano il 10/11/1955 per ½
Difronzo Vito nato a Triggiano il 01/05/1946 per ½
foglio 9 particella 904 sup. mq.283
indennità €15.282,00
- Ottolino Sebastiano nato il Belgio il 08/09/1958
foglio 9 particella 1527 sup. mq.233
indennità €12.582,00
- Costanza Matilde nata a Triggiano il 24/03/1899
foglio 9 particella 1526 sup. mq.225
indennità €12.150,00
- Lagioia Rocco nato a Triggiano il 26/03/1932 per ½
Venitucci Carmela nata a Bari il 17/07/1935 per ½
foglio 9 particella 1525 sup. mq.178
foglio 9 particella 1524 sup. mq.238
indennità €22.464,00
- Mariano Pasquale nato a Triggiano il 23/03/1935 per 1/3
Mariano Rosa nata a Triggiano il 24/05/1937 per 1/3
Mariano Rosanna Francesca nata a Triggiano il 17/04/1964 per 1/3
Nitti Marianna nata a Triggiano il 05/07/1929 usuf.
foglio 8 particella 210 sup. mq.441
foglio 8 particella 454 sup. mq.2
indennità €23.922,00
- Carone Maria nata a Triggiano il 12/04/1940 per ½
Mola Rosa nata a Triggiano il 07/04/1943 per ½
foglio 8 particella 209 sup. mq.385
foglio 8 particella 456 sup. mq.120
indennità €27.270,00
- Nitti Consiglia nata a Noicattaro il 27/07/1955 per 1/3
Nitti Vito nato a Noicattaro il 05/05/1952 per 1/3
Nitti Michele nato a Noicattaro il 01/07/1948 per 1/3
foglio 8 particella 452 sup. mq.870
foglio 8 particella 217 sup. mq.928
foglio 8 particella 464 sup. mq.70
foglio 8 particella 595 sup. mq.30
foglio 8 particella 451 sup. mq.31
indennità €102.492,00
- Rubino Giulia nata a Triggiano il 12/01/1948
foglio 9 particella 1502 mq.107
indennità €5.778,00
- Ancona Domenico nato a Triggiano il 17/02/1930 per ½
Ancona Maria nata a Triggiano il 19/06/1932 per ½
foglio 9 particella 320 sup. mq.445
foglio 9 particella 105 sup. mq.92
foglio 9 particella 489 sup. mq.19
indennità €28.998,00
- Nitti Vito nato a Triggiano il 05/04/1914

foglio 9 particella 458 sup. mq.800

indennità €. 43.200,00

• Dicillo Anna nata a Triggiano il 12/06/1936

foglio 9 particella 1583 sup. mq.465

indennità €. 25.110,00

• Giannelli Rosa Maria nata a Triggiano il 03/04/1930

foglio 9 particella 1509 sup. mq.700

indennità €. 37.800,00

• Dicillo Michele nato a Triggiano il 20/01/1966

foglio 9 particella 100 sup. mq.1.500

indennità €. 81.000,00

• Cicinelli Luigi nato a Triggiano il 06/11/1932

foglio 9 particella 1511 sup. mq.2.123

indennità €.114.642,00

• Cennamo Ettore nato a Bari il 19/10/1971

Lagioia Anna Maria nata a Triggiano il 31/03/1939

Lagioia Margherita nata a Triggiano il 27/09/1944

Lagioia Rosa Silvana nata a TRiggiano il 24/09/1940

foglio 9 particella 1533 sup. mq.33

indennità €. 1.782,00

• Addante Pietro nato a Triggiano il 22/02/1920

foglio 9 particella 93 sup. mq.280

indennità €. 15.120,00

• Del Monte Carlo nato a Bari il 14/03/1972 per 2/36

Del Monte Giovanna nata a Bari il 20/09/1964 per 2/36

Del Monte Isabella nata a Triggiano il 29/10/1927 per 9/36

Del Monte Maria nata a Triggiano il 04/09/1934 per 9/36

Del Monte Maria Luisa nata a Trigiano il 12/05/1963 per 2/36

Del Monte Bettina nata a Triggiano il 07/12/1939 per 9/36

Giancaspero Valeria Franca Elvira nata a Triggiano il 08/11/1939 per 3/36

foglio 9 particella 171 sup. mq.24

indennità €. 1.296,00

• Donatelli Giovanni nato a Triggiano il 08/09/1948

foglio 9 particella 1771 sup. mq.32

indennità €. 2.592,00

• Laricchia Domenica nata a Triggiano il 20/12/1966 per 1/6

Laricchia Filomena nata a Triggiano il 27/04/1961 per 1/6

Laricchia Giuseppe nato a Triggiano il 17/02/1964 per 1/6

Laricchia Michele nato a Triggiano il 01/01/1958 per 1/6

Laricchia Serafina nata a Triggiano il 15/10/1956 per 1/6

Laricchia Teresa nata a Triggiano il 24/07/1965 per 1/6

foglio 8 particella 319 sup. mq.317

6

foglio 8 particella 207 sup. mq.129

indennità €. 24.084,00

• Nardulli Anna nata a Triggiano il 25/05/1957 per 1/3

Nardulli Giuseppe nato a Triggiano il 17/01/1946 per 1/3

Nardulli Maria nata a Triggiano il 07/01/1951 per 1/3

foglio 8 particella 398 sup. mq.11

indennità €. 594,00

- Giannelli Giuseppe nato a Triggiano il 26/11/1938 per ½

Patano Maria nata a Triggiano il 17/01/1942 per ½

foglio 9 particella 1063 sup. mq.24

indennità €. 1.296,00

- Marzano Pasquale nato a Triggiano il 23/09/1939

foglio 9 particella 701 sup. mq.31

indennità €. 1.647,00

- Marzano Chiara nata a Triggiano il 11/02/1934

foglio 9 particella 1773 sup. mq.21

indennità €. 1.134,00

- Ancona Giuseppina nata a Triggiano il 11/02/1912

foglio 9 particella 1528 sup. mq.224

indennità €. 12.096,00

- Gonnella Vincenzo nato a Triggiano il 08/01/1980

foglio 9 particella 119 sup. mq.116

indennità €. 6.264,00

- Gonnella Francesco nato a Bari il 16/02/1967

foglio 9 particella 1568 sup. mq.127

indennità €. 6.858,00

- Di Tonno Onofrio nato a Triggiano il 09/11/1932

foglio 9 particella 1529 sup. mq.1.168

indennità €. 63.072,00

- Di Tonno Francesca nato a Triggiano il 25/01/1928

foglio 9 particella 1418 sup. mq.816

indennità €.44.064,00

- Favuzzi Serafina nata a Triggiano il 27/02/1967

foglio 9 particella 116 sup. mq.284

indennità €. 15.336,00

- L2 Costruzioni Loparco srl

foglio 9 particella 927 sup. mq.325

indennità €. 17.550,00

- Carbonara Regina nata a Triggiano il 03/09/1909 per ½

Carbonara Stella nata a Triggiano il 06/12/1906

foglio 9 particella 1532 sup. mq.677

indennità €. 36.558,00

- Pannarale Antonio nato a Triggiano il 18/01/1952

foglio 9 particella 771 sup. mq.253

indennità €. 13.662,00

- Battista Rosa nata a Triggiano il 24/11/1938

foglio 9 particella 144 sup. mq.131

indennità €. 7.074,00

- Battista Santa nata a Triggiano il 25/01/1941

foglio 9 particella 541 sup. mq.49

indennità €. 2.646,00

- Di Trani Aniello nato a Triggiano il 04/08/1924 per 1/3

Di Trani Anna nata a Triggiano il 24/07/1926 per 1/3

Di Trani Carmela nata a Triggiano il 17/02/1928 per 1/3

foglio 9 particella 1353 sup. mq.317

già acquisita per stradale

• Mariani Michele nato a Capurso il 08/06/1904

foglio 8 particella 453 sup. mq.476

già acquisita per stradale

• Ancona Filomena nata a Triggiano il 24/12/1892

c.f.NCNFMN92T64L425J

foglio 9 particella 1412 sup. mq.1.525

già acquisita per intervento Zona 167

Qualora non venga condivisa l'indennità offerta, le ditte catastali proprietarie potranno presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro trenta giorni dal ricevimento del presente atto.

Al proprietario che accetta l'indennità determinata, è riconosciuto l'aumento del 10%. Detta indennità, verrà versata dopo la presentazione dei documenti attestanti la titolarità della proprietà e libertà della stessa da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli.

In caso di rifiuto espresso o silenzio, si procederà a norma degli artt.20 e 21 del D.P.R. 327/2001, previo deposito della somma alla Cassa Depositi e Prestiti.

Ai sensi del predetto art.21 del D.P.R. 327/2001 e art.16 della Legge Regionale n.3/2005 la ditta catastale proprietaria, ha facoltà di richiedere la nomina di terna tecnica al fine della rideterminazione dell'indennità non accettata.

L'esecuzione dei predetti decreti è stata fissata per i giorni 11 e 12 marzo 2014 e 29 e 30 aprile 2014 a partire dalle ore 9.00 con la continuazione. Si avverte che non presentandosi sul luogo dell'immobile indicato nel predetto giorno ed ora, personalmente o per mezzo di un procuratore, si procederà ugualmente alla redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso con l'assistenza di due testimoni la cui firma basterà a rendere validi i verbali che verranno redatti.

Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Felice A. Rubino;

Incaricato di eseguire le necessarie operazioni tecniche è: Il Per. Agr. Giovanni Tricase - Tecnico Incaricato;

I decreti innanzi citati, dispongono il passaggio del diritto di proprietà, sotto la condizione sospensiva che i medesimi decreti siano notificati ed eseguiti.

Con la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso, alla dichiarazione di accettazione o deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità, i decreti di esproprio, saranno registrati presso l'Agenzia delle Entrate.

Saranno, inoltre, notificati alle ditte interessate, trascritto in termini d'urgenza presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, annotati nei registri catastali e pubblicati sul B.U.R.P.

Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra, incorrerà all'ammenda prevista dalla legge vigente.

La Forza Pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente atto.

Si chiede la registrazione con i benefici fiscali disposti dall'art.32 del D.P.R. 29/9/1973, n.601 e D.P.R. 26/4/1986, n.131, art.1 trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8/6/2001, n.327.

Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967, n.1149 e 22/10/1972, n.642.

Triggiano, lì 01/04/2014

Il Dirigente

Ing. Felice A. Rubino

Appalti