



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 46 del 03/04/2014

COMUNE DI BISCEGLIE

Approvazione P.di L. ex zona F.

La Giunta Municipale

Omissis

DELIBERA

Per tutto quanto riportato in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- 1) Di fare proprio quanto espresso nella relazione resa dal Dirigente della Ripartizione Tecnica in data 08/01/2014, qui allegata come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) Di accogliere le osservazioni proposte dal sig. Giuseppe Ruggeri, in qualità di presidente dell'Associazione "Bisceglie Vecchia Extramoenia".
- 3) Di dichiarare la sussistenza nel progetto presentato delle caratteristiche richiamate dall'art. 22 comma 3 del DPR 380/2001, ossia la presenza di precise disposizioni planovolumetriche, tipologiche, formali e costruttive.
- 4) Di approvare in via definitiva, in considerazione di quanto innanzi riportato, il Piano di Lottizzazione della ex Zona F per la realizzazione di verde pubblico attrezzato, servizi e residenze come presentata dal sig. Vitobello Antonio e della ditta Valente & Partners in data 06/05/2013, già pubblicato sul sito istituzionale di questo Comune ai sensi del Decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e, pertanto, consultabile snella sezione "Documenti istituzionali - Strumenti Urbanistici e Programmazione OO.PP.", in esecuzione dell'accordo di programma siglato tra Regione Puglia e Comune di Bisceglie in data 30/11/2011 e successivamente ratificato dal Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 138 del 27/12/2011, unitamente al RAP e alle stesse condizioni della determinazione del Dirigente Servizio Ecologia regionale n. 44 del 04/04/2011.
- 5) Dare atto che rimane inalterato il termine per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione indicato nella deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 27/12/2011, mentre l'edilizia sociale residenziale potrà essere realizzata nei termini indicati dai proponenti e con presentazione del progetto entro 2 (due) anni dalla sottoscrizione della convenzione e attuazione dei lavori entro 3 (tre) anni dal rilascio del permesso

di costruire.

Bisceglie, li 24/03/2014

Il Dirigente Ripartizione Tecnica
Arch. Giacomo Losapio
