



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 40 del 20/03/2014**

COMUNE DI FOGGIA

Esproprio.

Il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici

visto che l'area ove deve realizzarsi l'opera in oggetto risulta essere regolarmente sottoposta al relativo vincolo preordinato all'esproprio;

visto che il progetto definitivo dei lavori in oggetto redatto dalla Società Autostrade per l'Italia S.p.A., corredato di tutti gli elaborati di rito e dei nulla-osta, autorizzazioni e altri atti di assenso previsti dalla normativa vigente, depositato presso il Servizio Lavori Pubblici di questo Comune approvato con decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 22/06/2010 n. 6927/R.U., con il quale è stato anche dichiarato la pubblica utilità dell'opera e stabilito in anni cinque il termine utile per l'emanazione del decreto di espropriazione;

visto il piano particellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande, approvato unitamente al progetto dell'opera pubblica;

visti gli atti di notifica delle indennità provvisorie di esproprio offerte agli aventi diritto nella misura iscritta nel piano particellare di esproprio;

visto che questa Autorità, per l'occupazione anticipata dei beni indicati nel suddetto piano particellare di esproprio grafico e descrittivo, ha convocato le ditte interessate e sottoscritto con esse i verbali di amichevole accordo per la cessione volontaria e le relative indennità sono state determinate considerando lo stato di consistenza degli immobili e, contestualmente è stato stabilito anche il termine per l'immissione del possesso dei beni espropriandi;

visto che le ditte concordatarie hanno provveduto all'invio, nei termini prescritti, della documentazione di rito loro richiesta, con particolare riferimento alla dichiarazione attestante l'avvenuta assunzione di ogni responsabilità da parte del proprietario in ordine ai diritti dei terzi e della relativa garanzia richiesta nei modi di legge;

visti i mandati di pagamento diretto attestanti l'avvenuto soddisfo delle somme liquidate da questa Autorità con i predetti provvedimenti a favore degli aventi causa;

visto il Provvedimento di Deposito n.1007 dell'8 gennaio 2014, con il quale questa Autorità ha disposto l'accredito, presso il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato - Direzione Territoriale di Foggia, delle somme dovute a titolo di indennità provvisoria di esproprio in favore della seguente ditta non

concordataria che non ha aderito alla procedura prevista dall'art. 21 del DPR 327/2001:

1. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 174, particella 637 - espropriata per 260 mq

foglio 174, particella 638 - espropriata per 140 mq - di proprietà di:

PESCE Maia Celeste n. a Trani (BA) il 11/12/1942 - PSCMRA42T51L328L - (proprietà 1000/1000) -

Indennità provvisoria di esproprio liquidata di euro 2.000,00 (euro duemila/00);

visti i mandati di pagamento n° 1665 e 1666 del 24.02.2014 e le rispettive quietanze di deposito n° 714 e 715de1 26.02.2014, attestanti l'avvenuto deposito presso il MEF - Ragioneria Territoriale dello Stato - Direzione Territoriale di Foggia, dell'indennità liquidata da questa Autorità con il predetto provvedimento, in conto degli aventi causa;

riconosciuta la regolarità degli atti innanzi indicati, in ottemperanza del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e con particolare riferimento al Titolo II - Capo IV - Sezione II del citato testo unico;

considerato che per i predetti motivi l'Autorità espropriante è in diritto di emettere il decreto di esproprio senza alcun'altra formalità;

## DECRETA

### Art. 1

È pronunciata a favore di Autostrade per l'Italia S.p.A. avente sede in Roma, via A. Bergamini n. 50, codice fiscale, partita IVA e numero iscrizione Registro Imprese di Roma 07516911000, beneficiaria della espropriazione, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili di seguito descritti, siti nel comune di Foggia, autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento del diritto di proprietà in capo al predetto beneficiario dell'esproprio:

1. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al: foglio 176, particella 106 - espropriata per 280 mq - di proprietà di: ROBERTO Lucia n. a Foggia il 26/11/1957 - RBRLCU57S66D643F (proprietà 1000/1000) - residente a Foggia in viale Europa n. 42.

Indennità di esproprio liquidata di euro 6.000,00 (euro seimila/00);

2. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 174, particella 652 - espropriata per 1325 mq - di proprietà di:

MENELAO Davide n. a Foggia il 18/01/1959 - MNLDVD59A18D643T (proprietà 1000/1000) - residente a Foggia in via Trinitapoli al km 1+500.

Indennità di esproprio liquidata di euro 9.866,12 (euro novemilaottocentosessantasei/12);

3. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 174, particella 646 - espropriata per 2707 mq

foglio 174, particella 647 - espropriata per 689 mq

foglio 174, particella 648 - espropriata per 188 mq - tutte comproprietà di:

FARELLA Angela n. a Carbonara di Bari il 09/03/1967 - FRLNGL67C49A662V (prop. 2/9) - residente a Foggia in via San Severo n. 46;

FARELLA Isabella n. a Bari il 16/03/1962 - FRLSLL62C56A662F (proprietà 2/9) - residente a Orta Nova (FG) in via Ignazio Silone n. 16;

FARELLA Vitina n. a Carbonara di Bari il 03/10/1968 - FRLVTN68R43B737G (prop. 2/9) - residente a

FOGGIA in via DANIMARCA n. 19;

PALUMBO Teresa n. a Rutigliano (BA) il 03/09/1929 - PLMTRS29P43H643I (prop. 3/9) - residente a Carapelle (FG) in piazza Dante Alighieri n. 8;

Indennità di esproprio liquidata di € 20.237,56 (euro ventimiladuecentotrentasette/56);

4. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 174, particella 640 - espropriata per 1635 mq

foglio 174, particella 629 - espropriata per 14070 mq

foglio 174, particella 631 - espropriata per 150 mq - tutte proprietà di:

IATO MARIA n. a Rutigliano (BA) il 01/10/1922 - TIAMRA22R41H643R (prop. 1000/1000) - residente a Rutigliano (BA) con domicilio al Corso Mazzini n. 68.

Indennità di esproprio liquidata di E 100.000,00 (euro centomila/00);

5. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 176, particella 96 - espropriata per 4590 mq

foglio 176, particella 100 - espropriata per 550 mq

foglio 176, particella 102 - espropriata per 25500 mq

foglio 176, particella 92 - espropriata per 13722 mq

foglio 176, particella 94 - espropriata per 1283 mq

foglio 176, particella 104 - espropriata per 14640 mq

foglio 176, particella 98 - espropriata per 20 mq

foglio 176, particella 93 - espropriata per 690 mq - tutte proprietà di:

ORSINI D'ARAGONA Raimondo n. a Roma il 18/10/1931 - RSNRND31R18H501M (proprietà 1000/1000) - ivi residente con domicilio alla Via Liguria n. 38/A.

Indennità di esproprio liquidata di E 740.198,60 (euro settecentoquarantamilacentonovantotto/60);

6. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 176, particella 90 - espropriata per 24725 mq - comproprietà di:

CARELLA Raffaella n. a Foggia il 04/05/1929 - CRLRFL29E44D643C (proprietà 10/15);

PERDONO' Carmelina n. a Foggia il 04/04/1967 - PRDCML67D44D643Z (proprietà 1/15);

PERDONO' Anna n. a Foggia il 08/12/1971 - PRDNNA71T48D6430 (proprietà 1/15) - residente a Parma con domicilio al Piazzale Michelangelo Buonarroti n. 5;

PERDONO' Antonio n. a Foggia il 01/10/1955 - PRDN'TN55R01D643S (prop. 1/15) - residente a Foggia con domicilio in Via De Viti De Marco n. 77;

PERDONO' Gaetano n. a Foggia il 12/03/1952 - PRDGTN52C12D643L (proprietà 1/15);

PERDONO' Pasquale n. a Foggia il 15/01/1950 - PRDPQL50A15D643M (proprietà 1/15).

Indennità di esproprio liquidata di E 85.000/00 (euro ottantacinquemila/00);

7. terreno di natura agricola iscritto in catasto terreni del comune di Foggia al:

foglio 174, particella 637 - espropriata per 260 mq

foglio 174, particella 638 - espropriata per 140 mq - di proprietà di:

PESCE Maria Celeste n. a Trani (BA) il 11/12/1942 - (proprietà 1000/1000).

Indennità provvisoria di esproprio depositata di E 2.000,00 (euro duemila/00).

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2

Il Comune di Foggia, provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di

legge, il decreto di esproprio ai proprietari ablati e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati. Questa Autorità darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001. La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

#### Art. 3

Il Comune di Foggia provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei registri immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

#### Art. 4

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del DPR 327/2001. Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto. Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Il Dirigente

Ing. Fernando Biagini

---

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

---

Appalti