



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 13/05/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 266

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15/12/2001 tra Regione Puglia ed il Comune di Conversano Bisceglie ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione in Conversano di struttura produttiva in ditta SNACK e SNACKS S.r.l.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione della ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e del D.lgs. n. 267/2000 art. 34 in data 12/12/2001 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di CONVERSANO apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1643 del 14/11/2001 per la realizzazione di struttura produttiva in CONVERSANO, da parte della ditta SNACK e SNACKS S.r.l. in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 60 del 28/12/2001 con la quale il Commissario Prefettizio di CONVERSANO ha ratificato, ai sensi del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della ditta SNACK e SNACKS S.r.l. dovrà essere prodotta, al Comune, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSIDERATO che con la medesima delibera di G.R. n. 1643 del 14/11/2001, a seguito di apposita verifica di compatibilità paesaggistica presentata da parte del progettista è stato rilasciato il parere paesaggistico favorevole ai sensi dell'art. 5.03 delle N.T.A. del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO il citato D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000, anche ai fini della variante al P.R.G. vigente del Comune di CONVERSANO l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di una struttura produttiva da parte della ditta SNACK e SNACKS S.r.l. sottoscritto in data 12/12/2001 dalla Regione Puglia e dal Comune di CONVERSANO in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale (P.R.G.).

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 19 aprile 2002

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto
