



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 13/05/2002**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 264

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15/12/2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Altamura ai sensi della l.r. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione in Altamura di struttura produttiva in ditta "MAIULLARI CUCINE".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione della l.r. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e del D.lgs. n. 267/2000 art. 34 in data 15/12/2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1410 del 30/10/2000 per la realizzazione di una struttura produttiva in ALTAMURA da parte della ditta MAIULLARI CUCINE in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 206 del 27/12/2000 con la quale il Consiglio Comunale di ALTAMURA ha ratificato, ai sensi del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTA la nota n. 10179 del 24/09/2001 a firma del Dirigente del Settore Ecologia con la quale si è comunicato testualmente:

""..... Preso atto della dichiarazione resa da professionista abilitato in merito alla tipologia dell'intervento non rientrante negli elenchi B1, B2, B3, dell'allegato B L.R. 11/2001, si comunica che a questo Settore non competono adempimenti di sorta"".

CONSIDERATO che con delibera di G.R. n. 10 del 4/02/2002, a seguito di apposita verifica di compatibilità paesaggistica presentata da parte del progettista, è stato rilasciato il parere paesaggistico in base all'art. 5.3 delle N.T.A. del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della ditta Maiullari Cucine dovrà essere prodotta, al Comune, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

VISTO il citato D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs. n. 267/2000, anche ai fini della variante al P.R.G. vigente del Comune di ALTAMURA l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di una struttura produttiva da parte della ditta Maiullari CUCINE sottoscritto in data 15/12/2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, acquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale (P.R.G.).

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 19 aprile 2002

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta  
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto

---