



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 13/05/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 260

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15.12.2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Galatina ai sensi delle ll.rr. n° 34/94 e 8/98 per l'ampliamento di un'attività industriale esistente destinata alla riparazione di autoveicoli in Galatina da parte della ditta "F.lli Bonuso".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e 8/98 e dall'art. 34 del D.lgs 267/2000 in data 15 dicembre 2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di GALATINA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1403 del 30.10.2000 per l'ampliamento di un'attività industriale esistente destinata alla riparazione di autoveicoli in GALATINA da parte della ditta "F.lli BONUSO", in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 05 del 10.01.2001, con la quale il Commissario Straordinario di GALATINA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma", prendendo atto, nella medesima delibera, della accettazione incondizionata da parte della ditta "F.lli BONUSO" dell'Accordo di Programma;

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della ditta "F.lli BONUSO" dovrà essere fornita, al Comune di GALATINA idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione, bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000 l'area oggetto d'intervento è classificata nell'ambito territoriale esteso di valore normale "E" e come tale, per le opere in progetto, non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base ai combinati disposti degli artt. 2.01 e 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico ai fini dell'approvazione della variante urbanistica;

VISTO il V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di GALATINA "Accordo di Programma" per l'ampliamento di un'attività industriale esistente destinata alla riparazione di autoveicoli in GALATINA da parte della ditta "F.lli BONUSO", sottoscritto in data 15.12.2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di GALATINA, in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 19 aprile 2002

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto
