



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 13/05/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 259

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15.12.2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Altamura ai sensi delle ll.rr. n° 34/94 e 8/98 per la realizzazione di un complesso produttivo in Altamura da parte della società "TRIXLET 2000 s.r.l.".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e dell'art. 34 del D.lgs 267/2000 in data 15 Dicembre 2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1407 del 30.10.2000 per la realizzazione di un complesso produttivo a carattere industriale in ALTAMURA, da, parte della società "TRIXLET 2000 S.r.l.", in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 233 del 27.12.2000, con la quale il Consiglio Comunale di ALTAMURA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO la nota prot n. 11792 del 08/11/2001 con la quale l'Assessorato Regionale all'Ambiente - Settore Ecologia - ha comunicato testualmente: "... - che con delibera di G.R. del 30/10/2000 è stata autorizzata la sottoscrizione dell'accordo di programma ai sensi della L.r. 8/98 per la realizzazione dell'intervento di che trattasi;

- che la stessa iniziativa, a quanto comunicato dalla stessa ditta con nota acquisita al prot. 11211 del 24/10/2001, è stata oggetto di ratifica da parte del Consiglio Comunale di Altamura con delibera del 27/12/2000,

- che da apposita dichiarazione di professionista abilitato risulta che l'intervento non è compreso in alcune delle tipologie di cui agli allegati B1, B2 e B3 L.R. 11/2001, per tutto quanto sopra, nulla osta da parte di questo Settore alla sottoscrizione del decreto di approvazione del relativo Accordo di Programma.

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della società "TRIXLET 2000 S.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di ALTAMURA, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione, bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000 l'area oggetto d'intervento è classificata nell'ambito territoriale esteso di valore normale "E" e come tale, per le opere in progetto, non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base ai combinati disposti degli artt. 2.01 e 5.03 delle Norme Tecniche

Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico ai fini dell'approvazione della variante urbanistica;

VISTO il V comma dell'art. 34 del D.lgs 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di ALTAMURA "Accordo di Programma" per la realizzazione di un complesso produttivo industriale in ALTAMURA, da parte della società "TRIXLET 2000 S.r.l." sottoscritto in data 15.12.2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA, in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nei vigente strumento urbanistico generale. Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 19 aprile 2002

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto
