



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 13/05/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 aprile 2002, n. 258

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 12 dicembre 2001 tra Regione Puglia ed il Comune di Acquaviva delle Fonti ai sensi della l.r. n. 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n° 267/00 per la realizzazione di un opificio agro-alimentare per la lavorazione di prodotti ortofrutticoli da parte della ditta "Delta Frutta s.r.l.".

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle l.r. n. 34 del 19 dicembre 1994 e s.m. ed integr. e dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 12 dicembre 2001 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1594 del 5 novembre 2001 per la realizzazione di un opificio agro-alimentare per la lavorazione di prodotti ortofrutticoli, in ACQUAVIVA DELLE FONTI, da parte della Soc. "DELTA FRUTTA S.r.l." in variante allo strumento urbanistico vigente;

VISTA la deliberazione n° 148 del 21 dicembre 2001, con la quale il Consiglio Comunale di ACQUAVIVA DELLE FONTI ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma",

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della Soc. "DELTA FRUTTA S.r.l." dovrà essere fornita, al Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI, idonea e formale garanzia fidejussoria, ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvato con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'ambito territoriale esteso di valore normale "E" e, come tale, per le opere in progetto non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base ai combinati disposti degli artt. 2.01 e 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio ai fini dell'approvazione della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di un opificio agro-alimentare per la lavorazione di prodotti ortofrutticoli da parte della Soc. "DELTA FRUTTA S.r.l." sottoscritto in data 12 Dicembre 2001 dalla Regione Puglia e dal Comune di ACQUAVIVA DELLE FONTI in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria designazione prevista nel vigente strumento urbanistico. Lo stesso Decreto, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 19 aprile 2002

L'Assessore all'Urbanistica Il Presidente della Giunta
Dott. Enrico Santaniello Dott. Raffaele Fitto
