



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 15 del 04/02/2014

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 30 dicembre 2013, n. 2550

Cont. 949/13/FR. Tribunale Foggia Freda Immobiliare s.r.l. c/ Regione Puglia. Ratifica mandato per riconvenzionale nei confronti della CONFINTRADE Nomina difensore. Ratifica

Il Presidente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Responsabile del Procedimento e confermata dal Coordinatore dell'Avvocatura, riferisce quanto segue:

Con atto di citazione, notificato il 10.07.2013, la società Freda Immobiliare s.r.l. conveniva in giudizio innanzi al Tribunale di Foggia la Regione Puglia per sentir accertare e dichiarare l'inadempimento del contratto di cessione di suoli da parte della Regione in relazione al rifiuto di quest'ultima di adeguare le condizioni contrattuali asseritamente imposte alla società in violazione di legge, e per l'effetto disporre con l'emananda sentenza l'adattamento e/o modificazione del contratto stipulato il 15.03.2012 rep. n 44681 racc. 29251 nella parte relativa al prezzo di cessione.

Con ricorso in corso di causa, ex art. 700 c.p.c., notificato il 01.08.2013, la Freda Immobiliare chiedeva l'immediata sospensione del contratto di cessione di suoli limitatamente alle clausole che determinano il prezzo della cessione immobiliare e le modalità di corresponsione del medesimo prezzo.

Il Presidente della G.R. ravvisata la necessità di costituirsi in giudizio, stante l'imminenza dell'udienza fissata per il 14.08.2013, con proprio provvedimento urgente del 06.08.2013 salvo ratifica della G.R., ricorrendo i presupposti di cui all'art. 1, comma 4 della l.r. 26/6/2006 per il conferimento dell'incarico ad un avvocato esterno - conferiva mandato di rappresentanza e difesa all'avv. Giuseppe Precipice Successivamente, con nota relazione prot. AOO12959 del 06.08.20135 il Servizio Demanio e Patrimonio evidenziava la necessità che si spiegasse domanda riconvenzionale al fine di recuperare le rate del prezzo maturate e non corrisposte, pertanto il Presidente della G.R. ravvisata la necessità di spiegare anche domanda riconvenzionale, stante l'imminenza dell'udienza di merito fissata per l'11.12.2013, con proprio provvedimento urgente dell'11.09.2013 salvo ratifica della G.R., ricorrendo i presupposti di cui all'art. 1, comma 4 della l.r. 26/6/2006 per il conferimento dell'incarico ad un avvocato esterno - ha confermato il mandato di rappresentanza e difesa all'avv. Giuseppe Precipice

Con delibera di G. R. n. 1874 dell'11.10.2013 si ratificava l'operato del Presidente della G.R. e pertanto si deliberava di costituirsi in giudizio innanzi al tribunale di Foggia a mezzo dell'Avv. Giuseppe Precipice con facoltà di proporre domanda riconvenzionale nei confronti della società Freda Immobiliare s.r.l.

Nel suddetto giudizio cautelare si costituiva anche CONFINTRADE s.r.l. la quale chiedeva la sospensione e/o l'inibizione dell'esecuzione del contratto di fideiussione, pertanto il Presidente della G.R. con provvedimento urgente del 19.11.2013 integrava il mandato difensivo conferito all'Avv. Giuseppe Precipice di Foggia l'11.09.2013 delegando il medesimo Avvocato a proporre domanda riconvenzionale nei confronti di CONFINTRADE s.r.l.

Tanto premesso, si propone che la Giunta Regionale provveda a ratificare la decisione già assunta di proporre domanda riconvenzionale nei confronti di CONFINTRADE s.r.l. nel giudizio di merito promosso da FREDA IMMOBILIARE s.r.l. nel quale la Regione è già costituita.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. N. 28/2001 E S.M.I.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il Presidente relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, vista la D.G.R. n. 770/2002, propone l'adozione del conseguente atto finale, rientrante nella competenza della Giunta ai sensi della L.R. 7/97, art. 4, comma 4, lettera K e della delibera di G.R. n. 3261 del 28/7/98.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta del Presidente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Responsabile del procedimento e dal Coordinatore dell'Avvocatura;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di ratificare, per i motivi di cui in narrativa, l'operato del Presidente della G.R. e, pertanto, di ratificare il mandato conferito all'avv. Giuseppe Prencipe ad integrazione di quello già conferito nel medesimo giudizio nei confronti di FREDA IMMOBILIARE s.r.l. e di proporre domanda riconvenzionale nel suddetto giudizio anche nei confronti della CONFINTRADE s.r.l.

- Di disporre la pubblicazione del presente atto sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino Dott. Nichi Vendola
