



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 12 del 29/01/2014

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 dicembre 2013, n. 2522

Comuni di Sava, San Marzano di San G., Torricella, Maruggio e Francavilla F. - Integrazione e normalizzazione alimentazione idrica degli abitati di Maruggio e Torricella e marine. Rettifica DGR n. 2050 del 07/11/13 di attestazione di compatibilità paes. (art. 5.04 NTA del PUTT) in deroga alle prescrizioni di base (art. 5.07 NTA del PUTT) con effetto di Autor. Paes. art. 146 del D.Lgs 42/04.

L'Assessore Regionale alla Qualità del Territorio Prof.ssa Angela Barbanente sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica e confermata dal Dirigente del Servizio Assetto del Territorio riferisce quanto segue.

VISTI:

- gli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P
- l'art. 95 delle NTA del PPTR

A tal fine il competente Ufficio del Servizio Assetto del Territorio ha proceduto all'istruttoria tecnica della domanda pervenuta e degli atti relativi che viene sottoposta alla Giunta Regionale per l'esame e le determinazioni di competenza, munita del parere di merito.

CONSIDERATO CHE:

(Documentazione agli atti)

Con Delibera di Giunta Regionale n. 2050 del 07/11/2013 è stata rilasciata, relativamente al progetto di "Integrazione e normalizzazione dell'alimentazione idrica degli abitati di Maruggio e Torricella e rispettive marine", l'Attestazione di Compatibilità Paesaggistica in deroga di cui agli artt. 5.04 e 5.07 delle NTA del PUTT/P con effetto di Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004, con le seguenti prescrizioni:

(Prescrizioni dell'Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica)

- non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) preservando gli esistenti muretti a secco e le fasce di divisione poderale, che attualmente delimitano l'area interessata dalla realizzazione del nuovo serbatoio. Nel tratti in cui si rendano necessari interventi di ripristino, questi dovranno essere eseguiti sulla base delle indicazioni tecniche riportate nella DGR n. 1554 del 5 luglio 2010;
- gli ulivi interessati dalla realizzazione del nuovo serbatoio dovranno essere espianati e reimpiantati internamente al lotto del nuovo serbatoio e se necessario integrati con altri ulivi al fine di creare una barriera verde;
- nelle aree dei serbatoi esistenti denominati "vecchio serbatoio di Maruggio (600 m3) e serbatoio di Torricella (6000 m3)", sia previsto il risanamento delle recinzioni esterne e l'impianto di vegetazione

- rampicante a copertura della stessa. Inoltre, per il serbatoio di Torricella (6000 m3), inserito nel contesto urbano del Comune di Sava, si dovrà realizzare un marciapiede lungo la Via Capri;
- nella realizzazione delle opere accessorie sia previsto l'uso di materiali e tecniche costruttive della tradizione;
 - siano limitati al minimo indispensabile i movimenti di terra (sbancamenti, sterri, riporti) al fine di non modificare in maniera significativa l'attuale assetto geomorfologico d'insieme e conservare nel contempo l'assetto idrogeologico complessivo delle aree oggetto d'intervento, compatibilmente con le previsioni di progetto;
 - al termine dei lavori le eventuali opere provvisorie (piste carrabili, accessi ecc...) siano eliminate con totale ripristino dello stato dei luoghi al fine di agevolare la ricomposizione dei valori paesistici del sito;

(Prescrizioni del Comune di Sava, nota prot. 6502 del 13/03/2013)

- sia ripristinato lo stato dei luoghi senza alterazioni delle zone interessate allo scavo;
- eventuali strade di servizi per l'accesso alla manutenzione della rete e/o strade di accesso ai fondi rurali residui privati siano rinaturalizzate a tratturo con materiali drenanti, con divieto assoluto di utilizzo di calcestruzzo e/o bitume;
- siano preservate le zone tipicamente rurali da espunti di alberi di ulivi e/o altre essenze autoctone eventualmente presenti sia nella fascia occupata permanentemente che temporanea con recupero e loro ricollocazione in aree adiacenti;
- l'eventuale presenza di muretti a secco tipici della zona in senso longitudinale ricadenti sul tracciato siano preservati e recuperati con nuova collocazione rispetto ai nuovi confini e i muretti a secco presenti in senso trasversale siano, per quanto possibile, ripristinati nella loro collocazione originaria.

(Prescrizioni imposte al fine di superare le osservazioni e le perplessità evidenziate, con nota prot. 20697 del 16/11/2012, dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici)

- siano previste opportune misure di mitigazione e compensazione al fine di migliorare l'inserimento paesaggistico di tutti i manufatti fuori terra (serbatoi, sfiatatoi, ecc.);
- siano limitate al minimo indispensabile i movimenti di terra lungo il percorso di progetto;
- siano attuate misure di ripristino vegetazionale là dove le opere intercettano alberi e arbusti e non sia possibile preservare le stesse;
- siano salvaguardati e ripristinati gli elementi del paesaggio eventualmente intercettati.

Con nota prot. 127988 del 04/12/2013, acquisita al Servizio Assetto del Territorio con prot. n. 11562 del 18/12/2013 l'Acquedotto Pugliese SpA evidenziava che la seguente prescrizione "non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) preservando gli esistenti muretti a secco e le fasce di divisione poderale, che attualmente delimitano l'area interessata dalla realizzazione del nuovo serbatoio. Nel tratti in cui si rendano necessari interventi di ripristino, questi dovranno essere eseguiti sulla base delle indicazioni tecniche riportate nella DGR n. 1554 del 5 luglio 2010" riportata al punto "Conclusioni e Prescrizioni" nella su citata DGR n. 2050 del 07/11/2013, appare in contrasto con quanto previsto per tali fattispecie di opere dal Decreto del Ministero della Sanità del 26/03/1991 (p.to 3B) e dalla Disposizione del Ministero dei Lavori Pubblici 04/02/1997 (p.to 2.4.1).

EVIDENZIATO CHE:

In merito alle sole opere inerenti il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3), al quale la prescrizione si riferisce si ritiene di evidenziare quanto segue:

- (Tutele ministeriali ex D.Lgs 42/2004)

Il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) non ricade in aree interessate da Dichiarazione di interesse

pubblico art. 134 ex D.Lgs. n. 42/2004 o Area tutelata ex lege o art. 142 D.Lgs. n. 42/2004.

(Istruttoria rapporti con il PUTT/P)

Riguardo ai rapporti dell'opera con il Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio (PUTT/P) approvato con Delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000 si evidenzia quanto segue:

Ambiti Territoriali Estesi

L'intervento ricade in un Ambito territoriale esteso di tipo B e C (art. 2.01 delle NTA del PUTT/P).

Gli indirizzi di tutela (art. 2.02 punto 1.3 delle NTA del PUTT/P) per gli ambiti di valore rilevante "B" prevedono la "conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale; recupero delle situazioni compromesse attraverso la eliminazione dei detrattori e/o la mitigazione degli effetti negativi; massima cautela negli interventi di trasformazione del territorio"; per gli ambiti di valore distinguibile "C" prevedono la "salvaguardia e valorizzazione dell'assetto attuale se qualificato; trasformazione dell'assetto attuale, se compromesso, per il ripristino e l'ulteriore qualificazione; trasformazione dell'assetto attuale che sia compatibile con la qualificazione paesaggistica".

- 4.2 Ambiti Territoriali Distinti

Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico: - Sistema geologico, geomorfologico e idrogeologico: l'area d'intervento non risulta direttamente interessata da particolari componenti di riconosciuto valore scientifico e/o di rilevante ruolo sull'assetto paesaggistico-ambientale complessivo dell'ambito di riferimento;

Sistema della copertura botanico-vegetazionale e colturale: l'area d'intervento non risulta interessata da particolari componenti di riconosciuto valore scientifico e/o importanza ecologica, di difesa del suolo, né l'intervento interferisce, sia pure indirettamente, con beni posizionati all'esterno dell'area d'intervento ovvero con il contesto di riferimento visuale di peculiarità oggetto di specifica tutela.

Sistema della stratificazione storica dell'organizzazione insediativa: l'area d'intervento non risulta interessata da particolari beni storico-culturali di riconosciuto valore o ruolo nell'assetto paesaggistico né l'intervento interferisce, sia pure indirettamente, con beni posizionati all'esterno dell'area d'intervento ovvero con il contesto di riferimento visuale di peculiarità oggetto di specifica tutela.

(conformità con le norme di salvaguardia del PPTR adottato)

Considerato che con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1435 del 02 Agosto 2013 (pubblicata sul BURP n. 108 del 06/08/2013), successivamente modificata con DGR 2022 del 29/10/2013, è stato adottato il Piano Paesaggistico Territoriale della Regione Puglia (PPTR), si rappresenta che, ai sensi dell'art. 105 delle NTA del PPTR "Misure di Salvaguardia", "a far data dalla adozione del PPTR sugli immobili e sulle aree di cui all'art. 134 del Codice non sono consentiti interventi in contrasto con le disposizioni normative del PPTR aventi valore di prescrizione, a norma di quanto previsto dall'art. 143 comma 9, del Codice".

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR si evince che il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) non ricade in aree tutelate dal PPTR.

Tutto ciò premesso in riferimento all'istanza con prot. 127988 del 04/12/2013 dell'Acquedotto Pugliese SpA, acquisita al protocollo del Servizio Assetto del Territorio con n. 11562 del 18/12/2013 nella quale si chiede di rivedere la seguente prescrizione "non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) preservando gli esistenti muretti a secco e le fasce di divisione poderale, che attualmente delimitano l'area interessata dalla realizzazione del nuovo serbatoio. Nel tratti in cui si rendano necessari interventi di ripristino, questi dovranno essere eseguiti sulla base delle indicazioni tecniche riportate nella DGR n. 1554 del 5 luglio 2010" contenuta nella DGR n. 2050 del 07/11/2013, non si rilevano motivi ostativi alla rettifica della stessa come di seguito:

- non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) prevedendo al suo posto una recinzione in calcestruzzo rivestito di materiale lapideo di altezza idonea.

(Adempimenti finali)

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera d) della L.R. 7/97.

“Copertura Finanziaria di cui alla L.R. n°28/01”

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

Udita la Relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica e dal Dirigente del Servizio;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI APPROVARE la relazione dell'Assessore Qualità del Territorio, nelle premesse riportata;

DI RETTIFICARE la prescrizione di cui al punto “Indirizzi e Prescrizioni” della DGR n. 2050 del 07/11/2013 che recita “non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) preservando gli esistenti muretti a secco e le fasce di divisione poderale, che attualmente delimitano l'area interessata dalla realizzazione del nuovo serbatoio. Nel tratti in cui si rendano necessari interventi di ripristino, questi dovranno essere eseguiti sulla base delle indicazioni tecniche riportate nella DGR n. 1554 del 5 luglio 2010”, come di seguito: “non sia realizzata la recinzione in c.a. prevista per il nuovo serbatoio di Maruggio (10000 m3) prevedendo al suo posto una recinzione in calcestruzzo rivestito di materiale lapideo di altezza idonea”;

DI TRASMETTERE TELEMATICAMENTE, come previsto dalla DGR 2905/2012, attraverso le apposite funzionalità del Sistema Informativo Territoriale il presente provvedimento:

- ai Sigg. Sindaci dei Comuni di Sava, San Marzano di San Giuseppe, Torricella, Maruggio (TA) e Francavilla Fontana (BR);

DI TRASMETTERE a cura del servizio Assetto del Territorio il presente provvedimento:

- all'Acquedotto Pugliese SpA;

DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

