



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 163 del 11/12/2013

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 26 novembre 2013, n. 2174

IACP di Taranto - Utilizzo Residuo Economie per un importo di € 960.000,00 da destinare ai lavori di completamento di n. 12 alloggi di ERP nel Comune di Monteiasi. Leggi statali.

La Vice Presidente, Assessore alla Qualità del Territorio dell' Area Politiche per La Mobilità e Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio " Osservatorio Condizione Abitativa, Programmi Comunali e IACP " di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio, riferisce:

Con nota n.4744/2013 lo IACP di Taranto ha trasmesso tra l'altro Provvedimento Commissariale n.53/2013 di chiarimenti di cui al Provvedimento Commissariale n.101/2011 avente per oggetto: Leggi n.457/78 e 67/88 art.22 -7° biennio - Lavori di completamento per la costruzione di n.22 alloggi di ERP nel Comune di Monteiasi - Approvazione P.E.I. 1°Stralcio (n.10 alloggi) e 2° Stralcio (n.12 alloggi).

Dagli atti trasmessi si rileva quanto segue:

- l'Istituto afferma che con Delibera n.102 /97 il C.d'A. dell'Ente approvava il Progetto Esecutivo dei Lavori di costruzione di n.22 alloggi di ERP in Monteiasi finanziati con le Leggi nn. 457/78 e 67/88 art.22 - 7° biennio per un importo di € 1.053.572,07, giusta localizzazione Regionale disposta con DD.GG.RR. n.4410/93 e n.4847/94;
- lo IACP con delibera n.231/97 a seguito licitazione privata i lavori venivano affidati all'impresa Abete Mario con sede in Manduria;
- con Provvedimento Commissariale n.241/04 veniva rescisso il contratto dei lavori per gravi inadempienze dell'Impresa;
- con Determina Dirigenziale n.70/07 l'Istituto approvava il progetto di completamento per i lavori da eseguirsi in danno dell'Impresa agli stessi patti e condizioni del progetto originario;
- con Determina Dirigenziale n. 72/98 lo IACP dichiarava deserta la gara per l'appalto dei lavori, a seguito di esclusione dell'unica offerta ammessa alla licitazione privata esperita in data 14/07/08;
- in data 3.11.2010 lo IACP, alla luce delle nuove disposizioni legislative e regolamentari in ordine agli aspetti strutturali, impiantistici ed energetici, nonchè all'aggiornamento dei costi ai nuovi massimali fissati dalla Regione Puglia con D.G.R. n.766/2010, ha rielaborato ed aggiornato il Nuovo Progetto Esecutivo di Adeguamento e Completamento dell'Intervento Costruttivo di n.22 alloggi, che prevedeva un impegno finanziario complessivo di € 1.598.114,93, di cui € 638.114,93 disponibili, quali somme residue del finanziamento originario pari a € 1.053.572,07 - € 415.457,14 = € 638.114,93, in considerazione del fatto che erano già state sostenute delle spese per € 415.457,14 e per la differenza di € 960.000,00 da recuperare in danno dall' impresa Abete;
- in data 03.01.2011 l'Ufficio legale dell'Ente riteneva improcedibile l'azione di recupero nei confronti

dell'impresa, pertanto con Provvedimento Commissariale n.45/2011 l'Ente dava indirizzo alla Direzione Tecnica di eseguire l'intervento per lotti funzionali con l'immediato utilizzo delle somme disponibili (€ 638.114,93) per il completamento di n.10 alloggi (1° stralcio) e chiedeva l'autorizzazione localizzazione dell'ulteriore somma di € 960.000,00 per il completamento di n.12 alloggi (2° stralcio).

Lo IACP afferma che per l'ulteriore finanziamento necessario pari a € 960.000,00 si potrà far fronte con l'utilizzo delle economie rivenienti dalla "Chiusura cantieri" ex leggi n. 457/78, n.67/88 e n. 179/92 ai sensi del Provvedimento Commissariale n.98/12 e successiva nota n.4757 del 26.07.2012.

Considerato che con l'utilizzo delle economie rivenienti dalla "Chiusura cantieri" ex leggi n.457/78,n.67/88 e n.179/92, con vari Provvedimenti di Giunta Regionale sono stati rilocalizzati importi per un totale pari a € 9.041.461,22,

all'attualità le residue economie rivenienti dalla "Chiusura cantieri" ammontano a € 1.560.000,00.

Per quanto su esposto:

- visto i QTE, del 1° e 2° Stralcio sui quali si è espressa la C.T. nella seduta n.560/2013 con voto n.13.011;
- preso atto di quant'altro deliberato dall'Istituto con conseguente assunzione di ogni responsabilità tecnica - amministrativa ai sensi dell'art.58 della legge n.865/71 e dell'art.11 del DPR n.1036/72;
- visto che all'importo di € 960.000,00 si può far fronte utilizzando parte del residuo delle economie rivenienti dalla "Chiusura cantieri" degli interventi già conclusi per un totale di € 1.560.000,00;

si ritiene di poter condividere la proposta di localizzazione formulata dall'IACP di Taranto, per un importo di € 960.000,00 necessaria al completamento di n.12 alloggi di ERP in Monteiasi.

Copertura Finanziaria ai sensi della Legge Regionale n.28 del 16/11/2001 e s.v. e m.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Vista la L.R.n.7 del 4/02/97, art.4, comma 4, lett.a l'Assessore sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio, Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana Prof.ssa Angela Barbanente;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente dell'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria e approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportata

in premessa;

- di accogliere la richiesta dello IACP di TARANTO di localizzazione dell'importo di € 960.000,00 necessario all'intervento di completamento di n.12 alloggi di ERP (2° stralcio) da realizzarsi nel Comune di Monteiasi, con l'utilizzo delle residue economie rivenienti dalla "Chiusura cantieri" ex leggi n.457/78,n.67/88 e n.179/92 che ammontano a € 1.560.000,00;

- di disporre l'integrale pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

Avv. Davide F. Pellegrino Angela Barbanente

---