



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 156 del 28/11/2013

COMUNE DI RUFFANO

Esproprio.

Il Responsabile  
del Settore LL.PP.

Premesso:

- che con deliberazione del Consiglio Comunale nr. 13 del 01/07/2008 si è provveduto alla riapprovazione del progetto esecutivo dei lavori di completamento rete di fognatura bianca in variante al vigente strumento urbanistico, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, fissando in anni cinque il termine per l'emissione del decreto di esproprio decorrente dalla data di esecutività del su indicato atto di approvazione definitiva del progetto;
- che, con proprio decreto n. 02 del 28/03/2011 del Responsabile di Settore dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ruffano è stata disposta a favore del Comune di Ruffano l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata calcolata l'indennità provvisoria da offrire alle ditte proprietarie degli stessi terreni;
- che, in data 15/04/2011 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza dei terreni con la compilazione dei relativi verbali d'immissione in possesso;
- che, con determinazioni dirigenziali n. 1341/2011, n. 423/2012, è stato liquidato l'acconto dell'80% dell'indennità d'esproprio determinate con il succitato decreto n. 02/2011 in favore delle ditte che ne hanno fatto richiesta, dichiarando la piena e libera proprietà dei loro beni;
- che in seguito alla redazione dei tipi di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate e conseguentemente è stata ricalcolata la quota area delle indennità dovute alle ditte proprietarie dei terreni;
- che, con determinazione dirigenziale n. 599 del 20/06/2013 è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte proprietarie dei terreni che hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che, con la citata determina dirigenziale n. 599 del 20/06/2013, è stato altresì disposto il deposito delle indennità in favore delle ditte che non hanno concordato la cessione bonaria dei loro beni;
- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 del D.P.R. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

Visti i tipi di frazionamento catastale redatti dal tecnico incaricato ed approvati dall'Agenzia del Territorio di Lecce, con i quali sono stati identificati i beni da espropriare;

DECRETA

E' disposta a favore del Comune di Ruffano (c.f. 81002050755) l'espropriazione dei terreni occorsi per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, la superficie da espropriare e l'indennità di espropriazione e di occupazione corrisposta o depositata;

Il presente decreto, sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate, volturato e trascritto presso l'Agenzia del Territorio ed inviato per la pubblicazione al B.U.R. della Regione Puglia e sarà notificato ai relativi proprietari espropriati nelle forme degli atti processuali civili, il tutto a cura e spese del Comune di Ruffano.

Il Responsabile del Settore  
Arch. Marianna Gnoni