



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 14/11/2013

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 8 novembre 2013, n. 702

“Di Santo Costruzioni s.r.l.”.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

VISTO che ai sensi dell'art. 34 del D.lgs n.267/2000, in data 4 giugno 2013 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di FOGGIA apposito “Accordo di Programma”, autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 1460 del 17.07.2012 e n. 739 dell'11/04/2013 per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana, in variante al P.R.G. vigente, progetto proposto dalla Soc. “DI SANTO Costruzioni s.r.l.” di FOGGIA;

VISTA la deliberazione n. 162 del 1° luglio 2013 con la quale il Consiglio Comunale di FOGGIA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto “Accordo di Programma”;

VISTO che l'area in questione risulta ricompresa in un Ambito Territoriale Esteso di tipo “E” di valore normale e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art.5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO che l'area d'intervento, per quanto accertabile sulle planimetrie agli atti d'ufficio, non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P. non è assoggettabile alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss.mm. ed ii.;

VISTO che l'efficacia della variante urbanistica connessa all'Accordo di Programma è stata subordinata all'acquisizione del parere espresso dell'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di Foggia dell'Assessorato Regionale ai LL.LL. dato che le aree oggetto d'intervento risultano gravate dal vincolo sismico ex lege n. 64/74 e D.P.R. 06/06/2001 n. 380;

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n.380/2001 (ex art. 13 della legge n. 64/74), dall'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di FOGGIA (Genio Civile) con nota A0064/n. 13658 del 02.04.2013;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n.267/2000, anche ai fini della variante allo strumento generale vigente nel Comune di FOGGIA, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione del programma di riqualificazione urbana, in variante al P.R.G. vigente, progetto proposto dalla Soc. "DI SANTO Costruzioni s.r.l." di FOGGIA sottoscritto in data 4 giugno 2013 dalla Regione Puglia e dal Comune di FOGGIA;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente posto nel nulla qualora i relativi lavori non inizino, a qualsiasi titolo e ragione, entro il termine improrogabile di diciotto mesi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.P. del presente Decreto di approvazione dell'A. di R, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 8 novembre 2013

VENDOLA
