



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 22 del 14/02/2002

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (Bari) DECRETO 29 gennaio 2002, n. 23

Esproprio.

IL DIRIGENTE RIPARTIZIONE TECNICA

Omissis

DECRETA

1) L'indennità di espropriazione, determinata a titolo provvisorio, nel rispetto dell'art. 5 bis della legge 8.8.1992 n. 359, che il Comune di Ruvo di Puglia dovrà corrispondere alle ditte proprietarie dei suoli occorsi per la realizzazione del subcomparto destinato all'E,R.P., ricompreso nell'ambito del comparto "M" della Variante al P.R.G., è la seguente:

- Ditta germani Lampedecchia, oggi cooperativa "Padre Pio" - U.P.S.A. Confartigianato, presidente Scardigno Giuseppe, proprietaria del terreno riportato in catasto alla p.ta 27166, fg. 29113, p.Ila 1333 di mq. 973, p.Ila 1353 di mq. 693, p.Ila 1354 di mq. 5 10, p.Ila 1355 di mq. 100, p.Ila 1356 di mq. 1.653, p.Ila 1331 di mq. 848, per un totale di mq. 4.777; indennità di esproprio Euro 108.565,38, pari a £. 210.211.885;

- Ditta cooperativa "Padre Pio" - U.P.S.A, Confartigianato, presidente Scardigno Giuseppe, proprietaria per 1/2; Cervone Filomena, Cervone Francesco, Cervone Leonardo, proprietari per 1/2, del terreno riportato in catasto alla p.ta 27166, fg. 29/B, p.Ila 1359 di mq. 535; indennità di esproprio Euro 12.158,78, pari a £. 23.541.675;

- Ditta Lampedecchia Rosa, Lampedecchia Antonio, Lampedecchia Giuseppe, Lampedecchia Margherita, Lampedecchia Biagio, Lampedecchia Michele Giovanni, comproprietari del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 21766, fg. 29/B, p.Ila 1335 di mq. 120 e p.Ila 1.352 di mq. 443, per un totale di mq. 563; indennità di esproprio Euro 12.795,12, pari a £. 24.774.815;

- Ditta Lobosco Anna, oggi Cooperativa "Padre Pio" - U.P.S.A. Confartigianato, presidente Scardigno Giuseppe, proprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 77063, fg. 29/B, p.Ila 1325 di mq. 242, indennità di esproprio Euro 5.499,73, pari a £. 10.648968;

- Ditta De Duro Catia, De Duro Roberto Bonifacio, De Duro Mario Federico, Stragapede Antonia, comproprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 81470, fg. 29/A, p.Ila 1371 di

mq. 16; indennità di esproprio Euro 363,63, pari a £. 704.080;

- Ditta Lamura Maria proprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 26069, fg. 29/A, p.la 1383 di mq. 373; indennità di esproprio Euro 8.477,05, pari a £. 16.413.865;

- Ditta Catalano Maria Domenica, Ippedico Colomba, Ippedico Matilde Grazia, Ippedico Vito, Pellegrini Gaetana, comproprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 81033, fg. 29/13, p.la 1,365 di mq. 509; indennità di esproprio Euro 11.567,88, pari a £. 22.398.545;

- Ditta Mastrorilli Anna, oggi Pellicani Costruzioni S.p.A., proprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 26345, fg. 29/A, p.la 13387 di mq. 392, p.la 1.385 di mq. 514, p.la 1.386 di mq. 170, per un totale di mq. 1.076; indennità di esproprio Euro 24.453,91, pari a £. 47.349.380,

- Ditta Catalano Maria Domenica, Ippedico Colomba, Ippedico Matilde Grazia, Ippedico Vito, comproprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 80184, fg. 29/B, p.la 1368 di mq. 47, p.la 1337 di mq. 1.088, p.la 1338 di mq. 8, p.la 1.339 di mq. 160, p.la 1340 di mq. 497, p.la 1341 di mq. 1.058, 1.342 di mq. 2.555, p.la 1344 di mq. 100, p.la 1345 di mq. 1.507, p.la 1346 di mq. 27, p.la 1347 di mq. 1.586, p.la 1348 di mq. 1.659, p.la 1349 di mq. 1.198, p.la 1350 di mq. 781, per un totale di mq. 12.271 indennità di esproprio Euro 278.879,16, pari a £. 539.985.355;

- Ditta Mastrorilli Felicita, oggi Pellicani Costruzioni S.p.A., proprietaria del terreno riportato in catasto alla p.ta 26343, fg. 29/A, p.la 1376 di mq. 1.449, p.la 1377 di mq. 1.543, p.la 1381 di mq. 48, p.la 1378 di mq. 231, p.la 1,373 di mq. 293, p.la 1374 di mq. 13, per un totale di mq. 3.577; indennità di esproprio Euro 81.293,16, pari a £. 157.405.885;

- Ditta Saulle Giuseppe, Saulle Maria Giuseppina, Saulle Vincenzo, comproprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 75446, fg. 29/B, p.la 1327 di mq. 1.973, indennità di esproprio Euro 44.844,85, pari a £. 86.831.730;

- Ditta Scarongella Camilla proprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 27659, fg. 29/13, p.la 1362 di mq. 817; indennità di esproprio Euro 18.567,28, pari a £. 35.951.268,

- Ditta Fracchiolla Carmela, proprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 32-154, fg. 29/13, p.la 13329 di mq. 86; indennità di esproprio Euro 1.954,49, pari a £. 3.784.430;

2) LIQUIDARE agli aventi diritto, con successivo provvedimento, in relazione alla disposta occupazione d'urgenza, l'indennità di occupazione a determinarsi a norma di legge con decorrenza dalla data di presa in possesso del bene di che trattasi.

3) DARE ATTO che, per far fronte al pagamento delle indennità come sopra indicate, ammontanti ad Euro 609.420,62, pari a £. 1.180.002.881, oltre l'indennità di occupazione a determinarsi a norma di legge, si provvederà con le somme già versate, dalle cooperative assegnatarie che hanno sottoscritto le convenzioni, e con imputazione sul Cap. 6750 epigrafato: "Progettazione comparti ed acquisizione aree per l'edilizia Residenziale" del bilancio 1.997 che presenta la necessaria disponibilità, nonché con ulteriori somme, a carico del Comune, relativamente ai suoli necessari per la realizzazione del Contratto di quartiere, per le quali risulta assunto apposito mutuo con la Cassa DD. PP.

4) Il presente decreto sarà, a cura di questo Comune, pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e notificato alle ditte proprietarie nella forma prevista per gli atti processuali civili.

5) Le ditte proprietarie possono convenire con questo Comune, entro trenta giorni dalla notifica del presente decreto, la cessione volontaria dei suoli sopra descritti, trascorso inutilmente detto termine l'indennità verrà depositata secondo i dettami dell'art. 5 bis della legge 8.8.1992 n. 359.

6) STABILIRE che le sopraindicate indennità, qualora non accettate nel termine temporale sopra indicato, vengano depositate presso la Direzione Provinciale del Tesoro di Bari -Servizio Cassa Depositi e Prestiti - dando fin da ora mandato alla Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

7) RISERVARSI di chiedere, in caso di mancata accettazione da parte delle ditte espropriande, alla Commissione Provinciale Espropri di Bari, la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione così come previsto all'art. 16 della legge 22.10.1971 n. 865.

Il Dirigente Ripartizione Tecnica
Ing. Michele Stasi

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI