



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 143 del 31/10/2013

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, il Comune di Melendugno, con nota del 16.01.2009, acquisita al protocollo di questa Provincia al n. 5846 del 28.01.2009, ha dichiarato la conformità urbanistica dell'opera da realizzare;
- che con deliberazione di G.P. n. 121 del 6.5.2009 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di adeguamento della S.P. n° 148 "Borgagne S. Andrea", l'opera è stata dichiarata di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni ed è stato fissato in mesi 60 (sessanta) il termine per l'emanazione del Decreto d'Esproprio, decorrente dalla data di adozione di detta deliberazione;
- che, con Decreto Dirigenziale n. 1478 del 24/12/2010, emesso ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. e dell'art. 15 comma 2 lettera c della Legge Regionale del 22.2.2005 n.3, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi, con contestuale determinazione delle indennità provvisorie;
- che, con nota n. 102586 del 24/12/2010, quest'Ufficio ha comunicato ad ogni singolo proprietario le suddette indennità;
- che, il 18 e 19 gennaio 2011 è stato eseguito il succitato decreto n. 1478/2010 mediante l'immissione in possesso di tutti i terreni;
- che con decreto dell'Ufficio Espropri della Provincia di Lecce n. 1601 del 14/09/2012 è stato approvato l'elenco definitivo delle particelle e delle superfici effettivamente occupate per l'esecuzione dei lavori in oggetto, comprendente tre particelle occupate ma non comprese nel decreto di occupazione d'urgenza n° 1478 del 24/12/2010;
- che, con nota n. 42708 del 19/05/2011, quest'Ufficio ha Comunicato, tra l'altro, ai proprietari delle tre particelle l'indennità provvisoria;
- che, dopo l'esecuzione dei lavori sono stati redatti i tipi di frazionamento regolarmente approvati dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Lecce - Territorio, dai quali sono stati identificati i beni da espropriare e l'effettiva superficie occupata;
- che, quest'Ufficio ha provveduto, con determinazioni dirigenziali n. 1456 del 27/06/2012 e n. 472 del 01/03/2013 a corrispondere il saldo delle indennità di espropriazione alle ditte occupate;
- che, le restanti ditte, riportate anche esse nell'elenco allegato, non hanno accettato l'indennità offerta né convenuto la cessione volontaria dei loro beni immobili e, pertanto, con determinazione n° 403 del 19.02.2013 sono state depositate presso la Cassa DD.PP, le indennità loro spettanti, giuste ricevute di

versamenti rilasciate dalla Tesoreria Provinciale della Stato Sezione di Lecce n° 5138 di € 79,94, n° 5140 di € 336,40, n° 5141 di € 2,38, n° 5142 di € 91,50, n° 5143 di € 91,50, n° 5144 di € 91,50, n° 5145 di € 91,50 e n° 51,46 di € 91,50, tutte effettuate in data 17.04.2013, per un' importo complessivo di € 796,28;

- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio; Considerato:

- che, ai sensi dell'articolo 3 comma 2 della Legge Regionale 22.3.2005 n° 3, questa Provincia è competente all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo che si rendono necessari per la realizzazione delle proprie opere pubbliche o di pubblica utilità;

- che sussiste la competenza dirigenziale all'emissione del presente Decreto ai sensi dell'art. 107 del Decreto Leg.vo 18.8.2000 n° 267 ed art. 3 comma 7 della Legge Regionale 22/02/2005 n° 3;

DECRETA

E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nell'elenco allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici da espropriare e le indennità di espropriazione corrisposte a favore di ciascuna di esse;

Il presente Decreto sarà notificato alle ditte proprietarie nelle forme previste dalla legge.

Il presente Decreto, nei termini prescritti, sarà registrato, trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Lecce ed inviato per la pubblicazione in estratto sul B.U.R.P. Inoltre saranno eseguite le volture catastali, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente Ufficio Espropriazioni

Dott. Michele Sessa