



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 139 del 24/10/2013

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BRINDISI

Esproprio.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di G.P. n°421 del 21/12/2006, veniva approvato in uno ai relativi elaborati tecnici, il progetto preliminare-definitivo di “realizzazione di un nodo ferroviario limitatamente all’Ospedale - Perrino - e alla -Cittadella della Ricerca-” dell’importo complessivo di € 270.000,00 di cui € 182.000,00 per lavori a base d’asta, € 60.000,00 per oneri non soggetti a ribasso ed € 82.000,00 per somme a disposizione dell’Amministrazione;
- con deliberazione di C.C. di Brindisi n° 109 del 28.11.2007 è stata adottata la variante urbanistica ai sensi dell’art. 16,c. 3 della L.R. n° 13/2001 relativa al progetto per la realizzazione “realizzazione di un nodo ferroviario limitatamente all’ospedale “Perrino” e alla “cittadella della ricerca”;
- con deliberazione di C.C. di Brindisi n° 120 del 29.12.2009 è stata approvata in via definitiva la variante urbanistica ai sensi della L.R. n° 13/2001, art. 16, comma 4 relativa al progetto per la realizzazione “realizzazione di un nodo ferroviario limitatamente all’ospedale “Perrino” e alla “cittadella della ricerca”;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 3.10.2006, prot. 161918 veniva data comunicazione ai proprietari catastali dell’avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 20.12.2007, prot. 238305 veniva data comunicazione ai proprietari catastali dell’avvenuta efficacia del provvedimento che dichiara la pubblica utilità dell’intervento, con invito contestuale a comunicare ogni elemento utile ai fini della determinazione della stima dei beni, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 del D.P.R. n. 327/2001;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 07.02.2011, prot. 9705 veniva data comunicazione ai proprietari catastali:
- dell’approvazione definitiva della variante urbanistica da parte del C.C. di Brindisi giusta Delibera n° 120 del 29.12.2010;
- dell’avvio del procedimento di determinazione urgente dell’indennità, ai sensi dell’ art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, trattandosi di opere stradali relative ad un nodo critico della viabilità provinciale;

CONSIDERATO CHE

omissis.

- le indennità provvisorie di esproprio sono state determinate in via d’urgenza, ai sensi dell’art. 22 del T.U. D.P.R. n. 327/01, nella misura disciplinata dagli artt. 40, comma 3 e 41, comma 4 (criteri per l’espropriazione delle aree non edificabili) del T.U. medesimo, ed indicate in corrispondenza di ciascuna

ditta qui di seguito riportate:
TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

VISTO omissis

CONSTATATA.... omissis

RILEVATA omissis

ATTESA la propria esclusiva competenza;

DECRETA

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

di espropriare in favore della Provincia di Brindisi - per l'esecuzione dei lavori per la "REALIZZAZIONE DI UN NODO FERROVIARIO LIMITATAMENTE ALL'OSPEDALE "PERRINO" E ALLA "CITTADELLA DELLA RICERCA" gli immobili di proprietà delle ditte di seguito riportate:

- l'indennità provvisoria di espropriazione, determinata in via di urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, nella misura indicata in corrispondenza dell'immobile e della ditta sopra indicate;
- il passaggio del diritto di proprietà dei su indicati beni immobili a questo Ente sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici territoriali di Brindisi a cura e a spese di questa Amministrazione, nonché notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene.

Copia del verbale di immissione in possesso sarà trasmesso all'ufficio per i registri immobiliari, per la relativa annotazione.

Dopo l'esecuzione, copia di detto decreto di espropriazione sarà trasmessa al presidente della Provincia.

Si dà atto che contro il presente decreto è possibile:

- ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia - Lecce, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento;
- presentare, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il Dirigente

Dott. Ing. Vito Ingletti
