



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 138 del 23/10/2013

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 1 ottobre 2013, n. 1811

L.R. n. 4/2013, art. 9, comma 1 - Trasferimento a titolo gratuito al demanio comunale di suoli appartenenti al Tratturo "Pescasseroli-Candela" per la costruzione, da parte del Comune di Candela, di un Terminal Intermodale Passeggeri.

L'Assessore al Bilancio, sulla base dell'istruttoria espletata dai responsabili P.O. "Gestione ed Alienazione" e P.O. "Pianificazione e Valorizzazione" dell'Ufficio Parco Tratturi di Foggia della Regione Puglia, confermata dalla dirigente dello stesso Ufficio e dal dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, riferisce quanto segue.

### PREMESSO CHE

- con la Legge Regionale n. 4 del 5 febbraio 2013 è stato approvato il "Testo unico delle disposizioni legislative in materia di demanio armentizio e beni della soppressa Opera nazionale combattenti" (T.U.);
- il nuovo testo dell'art. 3 del T.U dispone che "i tratturi di Puglia, le cui funzioni amministrative sono state trasferite alla Regione ai sensi del comma 1 dell'articolo 66 del decreto del Presidente della Repubblica 24 luglio 1977, n. 616 (Attuazione della delega di cui all'articolo 1 della legge 22 luglio 1975 n. 382), costituiscono il demanio armentizio della Regione Puglia in quanto 'monumento della storia economica e sociale del territorio pugliese interessato dalle migrazioni stagionali degli armenti e testimonianza archeologica di insediamenti di varia epoca';
- gli artt. 2 e 4 dell'abrogata L. R. n. 29 del 23 dicembre 2003 prevedevano, in capo ai Comuni nel cui ambito territoriale ricadessero tratturi, tratturelli, bracci e riposi, l'obbligo di redigere il "Piano comunale dei tratturi" (P.C.T.), con il compito di individuare e perimetrare:
  - "a) i tronchi armentizi che conservano l'originaria consistenza o che possono essere alla stessa reintegrati, nonché la loro destinazione in ordine alle possibilità di fruizione turistico - culturale. Gli stessi tronchi sottoposti a vincolo di inedificabilità assoluta, sono conservati e tutelati dalla Regione Puglia, che ne promuove la valorizzazione anche per mezzo di forme indirette di gestione (art. 3 - comma 1);
  - b) i tronchi armentizi idonei a soddisfare riconosciute esigenze di carattere pubblico, con particolare riguardo a quella di strada ordinaria;
  - c) i tronchi armentizi che hanno subito permanenti alterazioni, anche di natura edilizia";
- il Comune di Candela, ai sensi dell'allora vigente art. 2 della L. R. n. 29/2003, con delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 5 settembre 2005 approvava definitivamente il Piano Comunale dei Tratturi, definendo l'assetto delle destinazioni funzionali delle aree demaniali di cui alle lett. a), b), e c) della medesima disposizione, sopra richiamata;
- l'art. 25 del T.U., rubricato "norme transitorie", fa salvi, fino alla definitiva attuazione delle disposizioni contenute nel medesimo documento normativo, i Piani comunali dei tratturi, previsti ai sensi delle lett. b) e c) del comma 2 dell'art. 2 della L. R. n. 29/2003 ed effettivamente approvati dai Comuni interessati;

- l'art. 9, comma 1, del T.U. prevede testualmente che "le aree tratturali di cui alla lettera b) del comma 1 dell'art. 6 e quelle di cui alla lettera c) non ancora alienate e che risultino, successivamente alla predetta classificazione, destinate a finalità pubbliche, previa autorizzazione della Giunta Regionale, sono trasferite a titolo gratuito al demanio o patrimonio indisponibile degli enti territoriali richiedenti".

PREMESSO, altresì, che

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 del 21/06/2007 il Comune di Candela approvava il progetto preliminare per la costruzione di un Terminal Intermodale Passeggeri, ubicato lungo la S.P. n. 99 in un'area prossima al casello autostradale di Candela, onde accedere, peraltro, ai finanziamenti previsti dalle leggi nn. 144/99 e 296/06 nell'ambito del Secondo Programma annuale di attuazione del Piano Nazionale della Sicurezza stradale;

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 24/06/2013 il Comune di Candela ha dichiarato opera di pubblica utilità la realizzazione del Terminal Intermodale Passeggeri, ubicato lungo la S.P. n. 99;

EVIDENZIATO CHE

- l'intervento pubblico previsto dall'Amministrazione comunale di Candela relativamente alla costruzione del Terminal Intermodale Passeggeri ricade su area demaniale facente parte del tratturo "Pescasseroli-Candela", individuata catastalmente al foglio di mappa 11, particella 568, della superficie complessiva di mq. 11.811,00, conformemente a quanto riportato nel Progetto preliminare, a firma del dirigente dell'Ufficio tecnico comunale, trasmesso con nota prot. n. 6463 del 8/07/2013, acquisita al protocollo dell'Ufficio regionale con il n. 12252 del 22/07/2013;

- il Comune di Candela, con nota prot. n. 3581 del 18/04/2013, ha richiesto all'Ufficio Parco Tratturi della Regione Puglia la cessione a titolo gratuito, ai sensi di quanto previsto dalla L.R. n. 4/2013, art. 9, comma 1, dell'area tratturale sopra descritta.

CONSIDERATO CHE

- l'area oggetto dell'intervento richiesto è stata classificata nel Piano Comunale dei Tratturi del Comune di Candela sub lett. c), ai sensi di quanto stabilito dall'art. 2, comma 2, della previgente L.R. n. 29/2003;

- il regime transitorio previsto dall'art. 25 del nuovo T.U. stabilisce espressamente che "le aree tratturali classificate dai Piani comunali dei Tratturi, previsti ai sensi delle lettere b) e c) del comma 2 dell'art. 2 della l.r. 29/2003 possono essere rispettivamente trasferite a titolo gratuito agli enti territoriali o alienate secondo la disciplina del presente testo unico";

- dall'attento esame della documentazione trasmessa dall'Ufficio tecnico comunale, sussistono i presupposti giuridici e le condizioni di fatto per il trasferimento gratuito al Comune di Candela dell'area tratturale interessata, ai sensi dell'art. 9, co. 1, della L.R. n. 4/2013, in considerazione delle finalità pubbliche sottese alla realizzazione dell'intervento comunale, espressamente dichiarate dall'organo politico dell'Ente nella deliberazione n. 15/2013, sopra richiamata.

L'ASSESSORE al Bilancio propone quanto segue:

- di autorizzare, ai sensi dell'art. 9, co. 1, L.R. n. 4/2013, il trasferimento al Comune di Candela, a titolo gratuito, dell'area tratturale facente parte del tratturo "Pescasseroli-Candela", ricadente in agro di Candela ed individuata catastalmente al foglio di mappa 11, particella 568, della superficie complessiva di mq. 11.811,00, per la costruzione di un Terminal Intermodale Passeggeri;

- di stabilire che, qualora l'Amministrazione regionale ravvisi il mancato perseguimento, da parte del Comune di Candela, della finalità pubblica sottesa all'intervento in oggetto, potrà, in qualunque momento, esigere la restituzione del suolo demaniale sottratto a tale finalità, senza obbligo di corrispondere alcun indennizzo per gli eventuali miglioramenti apportati;

- di demandare al Servizio Demanio e Patrimonio della Regione Puglia l'espletamento di ogni altro adempimento attuativo;

- di nominare il dirigente dell'Ufficio Parco Tratturi di Foggia alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento a favore del Comune di Candela.

COPERTURA FINANZIARIA di cui alla L.R. n. 28/2001 e s.m.i.

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

L'Assessore al Bilancio, dott. Leonardo di Gioia, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate e motivate, vertendosi in materia rientrante nella competenza dell'Organo Politico, ai sensi del combinato disposto degli artt. 4, comma 4, lett. k), e 9, co. 1, L.R. n. 4/2013, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

udita la relazione e la proposta dell'Assessore al Bilancio;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dai funzionari responsabili P.O. dell'Ufficio Parco Tratturi, dalla dirigente dello stesso Ufficio e dal dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

a voti unanimi, espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di dare atto di quanto espresso in narrativa e che qui s'intende integralmente riportato;
- di autorizzare, ai sensi dell'art. 9, co. 1, L. R. n. 4/2013, il trasferimento al Comune di Candela, a titolo gratuito, dell'area tratturale facente parte del tratturo "Pescasseroli-Candela", ricadente in agro di Candela ed individuata catastalmente al foglio di mappa n. 11, particella 568, della superficie complessiva di mq. 11.811,00, per la costruzione di un Terminal Intermodale Passeggeri;
- di stabilire che, qualora l'Amministrazione regionale ravvisi il mancato perseguimento, da parte del Comune di Candela, della finalità pubblica sottesa all'intervento di riqualificazione, potrà, in qualunque momento, esigere la restituzione del suolo demaniale sottratto a tale finalità, senza obbligo di corrispondere alcun indennizzo per gli eventuali miglioramenti apportati;
- di demandare all'Ufficio Parco Tratturi della Regione Puglia l'espletamento di ogni altro adempimento attuativo;
- di incaricare la dirigente dell'Ufficio Parco Tratturi, avv. Costanza Moreo, nata a Foggia il 11/09/1976, alla sottoscrizione dell'atto di trasferimento a favore del Comune di Candela;
- di dare atto che la Dirigente sopra nominata potrà inserire nel rogito, fatta salva la sostanza del negozio stesso, la rettifica di eventuali errori materiali;
- di autorizzare il competente Servizio Demanio e Patrimonio, in sede di redazione del conto patrimoniale, ad apportare le dovute variazioni in corrispondenza del cespite in questione;
- di stabilire che tutte le spese derivanti dalla sottoscrizione dell'atto di trasferimento saranno a carico del Comune di Candela;

- di disporre la pubblicazione sul B.U.R.P. del presente provvedimento.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Avv. Davide F. Pellegrino Angela Barbanente