



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 132 del 10/10/2013

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

Bando di asta pubblica per vendita immobili di proprietà comunale.

il responsabile  
dell'ufficio tecnico

in esecuzione della deliberazione del consiglio comunale n. 14 del 3.08.2012, della deliberazione di giunta comunale n. 143 del 05.10.2012 e della determinazione del 3° settore n. 346 dell'8.5.2013

### RENDE NOTO

Che alle ore 10:00 del giorno 13 novembre 2013, nella residenza comunale davanti alla commissione competente, si procederà all'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili siti nel Comune di Ascoli Satriano di proprietà comunale:

LOTTO 1) Immobile ad uso residenziale, costituente porzione di immobile sito in Comune di Ascoli Satriano in vico Montebello, n.9, piano:1, distinto al N.C.E.U. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n.62 con la particella n.1535 sub.9 e sub 12 (Cat. A/1, cl. U, vani 10 e vani 3,5, R.C. € 1.115,55(826,33 +289,22) e locale a piano T di mq. 115, per una superficie complessiva di mq.600,00. L'immobile non è occupato.

Il prezzo base d'asta è fissato in €.636.300,00 (seicentotrentaseimilatrecento/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a €5000,00. Cauzioni: € 63.630,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed €1.909,17, quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio.

LOTTO 2) Area edificabile secondo le previsioni del PUG - comparto B0-19, distinto al N.C.T. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n.48, particella n.78-X, nel N.C.E.U. foglio 48, particella n.78, categoria D8, costituita da una superficie complessiva di mq.2,300,00, e da una serie di fabbricati individuati catastalmente con le particelle nn.116, 117, 118, 119, 120, 121 e 122 al N.C.T e nn.79, 80, 81, 82, 83, 84 e 84 al N.C.E.U., sita in Comune di Ascoli Satriano in via Cerignola n.3. Il prezzo base d'asta è fissato in €427.500,00 (quattrocentoventisettemilacinquecento/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a € 3.000,00. Cauzioni: € 42.750,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed €1.909,17 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio. l'immobile è occupato.

**DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:**

Il bando d'asta pubblica è a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, Martedì e Giovedì dalle ore 17,00 alle ore 18,30. Tutte le ulteriori informazioni possono essere acquisite presso il R.U.P. nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì nelle ore d'ufficio. tel. 0885/652832.

**TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE:** ore 13,00 dell'11 novembre 2013;

**CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta, secondo quanto previsto dall'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n.827 e dall'art.3, comma 2, del regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili.

Ascoli Satriano, lì 1 ottobre 2013

Il Responsabile del Settore 3°  
Arch.G.Casamassima

---