



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 07/02/2002

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA (Bari) DECRETO 23 gennaio 2002, n. 22

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE RIPARTIZIONE TECNICA

Omissis

DECRETA

1) L'indennità di espropriazione, determinata a titolo provvisorio, nel rispetto dell'art. 5 bis della legge 8.8.1992 n. 359, che il Comune di Ruvo di Puglia dovrà corrispondere alle ditte proprietarie dei suoli occorsi per la realizzazione del subcomparto destinato all'E.R.P., ricompreso nell'ambito del comparto "X" della Variante al P.R.G., è la seguente:

- Ditta Affatato Antonio, Caldarola Francesco, De Ruvo Pasquale, Lobascio Oronzo, Di Rella Luigi, Lobascio Francesca, Caldarola Vittoria, Leone Elena Maria, Leone Vincenzo, Leone Maria Pia, Leone Cataldo Maria, F.lli Di Vittorio di Di Vittorio Rocco & C. s.n.c. ed Edil Lovino di Lovino Giuseppe & C. s.n.c., comproprietaria del terreno riportato in catasto alla p.ta 11281, fg. 16/A, p.lla 790 di mq. 7, p.lla 791 di mq. 279, p.lla 408 di mq. 280; per un totale di mq. 566; indennità di esproprio Euro 12.882,16, pari a £. 24.943.337;

- Ditta Cantatore Mario Luigi e Tambone Porzia in Cantatore e "Geom. Visicchio Domenico Fr. & C." s.n.c., comproprietaria del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia alla p.ta 30324, fg. 16/A, p.lla 776 di mq. 1.068, p.lla 777 di mq. 2.113, p.lla 924 di mq. 22, p.lla 781 di mq. 1.068, per un totale di mq. 4.271; indennità di esproprio Euro 97.218,43, pari a 188.241.122;

- Ditta Cantatore Mario Luigi e Tambone Porzia in Cantatore, "Geom. Visicchio Domenico Fr. & C. s.n.c.", comproprietaria per 3012/5686 del terreno riportato in catasto alla p.ta 30324, fg. 16/A, p.lla 774 di mq. 2.493, p.lla 785 di mq. 950, p.lla 787 di mq. 2.243; nonché comproprietaria per 37/73 della p.lla 779 di mq. 16, p.lla 782 di mq. 57, per un totale di mq. 3.049; indennità di esproprio Euro 69.402,71, pari a £. 134.382.388;

- Ditta Caldarola Vittoria, Leone Elena Maria, Leone Vincenzo, Leone Maria Pia, Leone Cataldo Maria, comproprietaria del terreno riportato in catasto alla p.ta 25696, fg. 16/A, p.lla 793 di mq. 259; indennità di esproprio Euro 5.894,84, pari a £. 11.414.000;

- Ditta Affatato Antonio proprietaria del terreno riportato in catasto alla p.ta 25702, fg. 16/A, p.lla 795 di mq. 68; indennità di esproprio Euro 1.547,68, pari a £. 2.996.726;

2) LIQUIDARE agli aventi diritto, con successivo provvedimento, in relazione alla disposta occupazione d'urgenza, l'indennità di occupazione a determinarsi a norma di legge con decorrenza dalla data di presa in possesso del bene di che trattasi.

3) DARE ATTO che, per far fronte al pagamento delle indennità come sopra indicate, ammontanti a Euro 186.945,82, pari a £. 361.977.583, oltre l'indennità di occupazione a determinarsi a norma di legge, si provvederà con le somme già versate, dalle cooperative assegnatarie che hanno sottoscritto le convenzioni, e con imputazione sul Cap. 6750 epigrafato: "Progettazione comparti ed acquisizione aree per l'edilizia Residenziale" del bilancio 1997 che presenta la necessaria disponibilità;

4) Il presente decreto sarà, a cura di questo Comune, pubblicato per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e notificato alle ditte proprietarie nella forma prevista per gli atti processuali civili.

5) Le ditte proprietarie possono convenire con questo Comune, entro trenta giorni dalla notifica del presente decreto, la cessione volontaria dei suoli sopra descritti; trascorso inutilmente detto termine l'indennità verrà depositata secondo i dettami dell'art. 5 bis della legge 8.8.1992 n. 359.

6) STABILIRE che le sopraindicate indennità, qualora non accettate nel termine temporale sopra indicato, vengano depositate presso la Direzione Provinciale del Tesoro di Bari - Servizio Cassa Depositi e Prestiti - dando fin da ora mandato alla Ragioneria per i conseguenti adempimenti.

7) RISERVARSI di chiedere, in caso di mancata accettazione da parte delle ditte espropriande, alla Commissione Provinciale Espropri di Bari, la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione così come previsto all'art. 16 della legge 22.10.1.971 n. 865.

Il Dirigente Ripartizione Tecnica
Ing. Michele Stasi

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI