



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 18 del 07/02/2002

COMUNE DI ARNESANO (Lecce)

Avviso di gara lavori completamento scuola media.

1) Stazione Appaltante; Comune di Arnesano (LE) via De Amicis, n. 22 - Tel. 0832/321205 - Fax 0832/323283.

2) Procedura di gara: Pubblico incanto ai sensi della Legge 109/94 e s.m.i.

3) Luogo, Descrizione, Importo complessivo lavori, Oneri per la sicurezza e modalità di pagamento delle prestazioni:

3.1. Luogo di esecuzione: Comune di Arnesano;

3.2. Descrizione: Interventi di completamento di una parte dell'Edificio destinato a scuola media "Ven. MANCA";

3.3. Importo complessivo dell'appalto compreso oneri per la sicurezza Lire 995.733.047 (nove centonovantacinquemilionesettecentotrentatremilaquarantasettelire) Euro 514.253,20 (cinquecentoquattordicimiladuecentocinquantatre/20 centesimi; Categoria prevalente OG1: Classifica II;

3.4. Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza non soggetti a ribasso Lire 20.363.641 (ventimilionitrecentosessantatremilaseicentoquarantunolire, Euro 10.516,94 (diecimilacinquecentosedici/94centesimi);

3.5. Lavorazione di cui si compone l'intervento:

- a) Opere edili e affini, Cat. OG1; importo Lire 571.252.360 Euro 295.027,22; percentuale 58,56%;
- b) Impianto idrico antincendio; Cat. OS3 Importo Lire 69.196.150 Euro 35.736,83, percentuale 7,10%;
- c) Impianto termico; Cat. OS28; importo Lire 104.374.250 Euro 53.904,80, percentuale 10,70%;
- d) Impianto Elettrico; Cat. OS30; importo Lire 230.546.646 Euro 119.067,41, percentuale 23,64%;

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4 e 21, comma 1. Lett. b) della Legge 109/94 e s.m.i.

4) Termine di esecuzione: 365 (trecentosessantacinque) giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di consegna lavori.

5) Documentazione: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché

gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale d'appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'U.T.C., nei giorni dal Lunedì al Venerdì e nelle ore 10,30-12,30; è possibile acquistarne una copia, fino a 10 giorni antecedenti il termine di presentazione delle offerte presso l'U.T.C. del Comune di Arnesano, sito alla via De Amicis, n. 22, nei giorni feriali dalle ore 10,30 alle ore 12,30, sabato escluso previo versamento di lire 50.000, pari a Euro 25,82; a tal fine gli interessati ne dovranno fare prenotazione a mezzo Fax e inviato almeno quarantotto ore prima dalla data di ritiro alla Stazione Appaltante al numero di cui al punto 1.

6) Termine, Indirizzo di ricezione; modalità di presentazione e data di apertura delle offerte:

6.1. Termine: entro e non oltre le ore 12,00 del 28.2.2001;

6.2. Indirizzo: Stazione Appaltante di cui al punto 1;

6.3. Modalità: secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando;

6.4. Apertura offerte: il giorno 01.03.2002 alle ore 16,30 presso l'Aula Consiliare.

7) Soggetti ammessi all'apertura delle offerte: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8) Cauzione: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori e forniture costituita alternativamente:

da fideiussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 gg. dalla data stabilita al punto 6.1 del presente bando;

b) Dichiarazione di un Istituto Bancario, ovvero di una compagnia di Assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare in caso di aggiudicazione dell'appalto, a una fideiussione bancaria o polizza fideiussoria relativa alla cauzione definitiva in favore della Stazione Appaltante.

9) Finanziamento: l'Opera è finanziata con mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. - Posizione n° 416010300.

10) Soggetti ammessi alla gara: concorrenti di cui all'art. 10 comma 1 della legge n° 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n° 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13 comma 5 della legge 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'U.E. alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7 del D.P.R. n. 34/2000.

11) Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione: attestazione rilasciata da società di attestazione (S.O.A.) di cui al D.P.P. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità; di categorie e agli importi da appaltare.

12) Termine di validità della offerta: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'espletamento della gara.

13) Criteri di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani. di sicurezza di cui al,

punto 3.4 del presente bando.

14) Varianti: non sono ammesse offerte in variante.

15) Altre informazioni:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. n° 554/99, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n° 412/2000 e di cui alla legge n° 68/99;

b) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 21 comma 1 bis della legge n° 109/94 e s.m.i.; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede all'esclusione automatica, la Stazione Appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

e) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) In caso di offerte uguali si procederà a sorteggio;

e) L'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30 comma 2 della legge 109/94 e s.m.i.;

f) Si applicano le disposizioni previste dall'art. 8 comma 11 della legge 109/94 e s.m.i.;

g) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;

h) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10 comma 1, lett. d), e), ed e-bis) della legge 109/94 e s.m.i. i requisiti di cui al punto 11 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora di, associazioni di tipo verticale;

i) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'U.E. qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in Euro con il Corrispondente valore in Lire Italiane;

j) La contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del Titolo 2 del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale, pari al prezzo offerto, aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando, le rate di acconto saranno pagate con le modalità di pagamento previste dall'art. 72 del Capitolato Speciale d'Appalto;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità, previste dall'art. 72 del Capitolato Speciale d'Appalto;

l) Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

m) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanziate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate;

n) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10 comma 1-ter, della legge 109/94 e s.m.i.;

o) Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 32 della Legge 109/94 e s.m.i.;

p) Responsabile del Procedimento è il geom. Giuseppe CAIONE - Via De Amicis n° 22 - Tel. 0832/321205.

Arnesano, li 31.01.2002

Il Responsabile l'U.T.C.

E del Procedimento

Geom. Giuseppe Caione

