



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 129 del 03/10/2013**

COMUNE DI SAN CESARIO DI LECCE

Bando pubblico di vendita all'asta di beni immobili di proprietà comunale.

IL DIRIGENTE DEL  
SETTORE PATRIMONIO

In conformità alle disposizioni della legge 24 dicembre 1908, n. 783, del R.D. 17 giugno 1909, n. 454, del R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, del R.D. 23 maggio 1924, n. 827;

In esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 03 giugno 2013, con la quale si è approvato il Piano delle alienazioni degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle attività istituzionali per il periodo 2013/2015, nonché della deliberazione della Giunta Municipale n. 141 del 29.08.2013 e della determinazione dirigenziale n. 389 - Registro Generale, del 03 settembre 2013, di approvazione del seguente bando,

AVVISA

- che il Comune di San Cesario di Lecce intende alienare mediante procedura di asta pubblica da esperirsi con il metodo delle offerte segrete da confrontare con il prezzo posto a base d'asta ex art. 73, comma 1 lett. c), del R.D. 23/5/1924, n. 827, il sotto indicato immobile di proprietà comunale:

Lotto unico - Immobile edificato con destinazione "Palazzetto dello Sport", oltre area scoperta pertinenziale, sito in via V. Zanchi, nel Catasto Edilizio Urbano, foglio 2, particella 403, categoria D/6 - lotto su cui sorge l'immobile mq. 2.930 - superficie complessiva dell'immobile mq. 1.187,48 destinazione: attività sportiva. Prezzo base di vendita euro 456.300,00 (quattrocentocinquantesimilatrecento), oltre euro 5.070,00 (cinquemilazero settanta) per spese generali 1% ed euro 1.581,84 (millecinquecentoottantuno/84) per spese tecniche di perizia, complessivamente euro 462.952,00 (quattrocentosessantaduemilanovecentocinquantedue/euro), attualmente libero; Cauzione da versare euro 45.630,00 (quarantacinquemilaseicentotrenta)

Il prezzo a base di vendita su cui operare le offerte in rialzo è pari, quindi ad euro 456.300,00 (quattrocentocinquantesimilatrecento).

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Per partecipare all'asta ogni concorrente deve far pervenire all'ufficio protocollo del Comune di San Cesario di Lecce - Piazza G. Garibaldi n. 12, entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 31 ottobre 2013, a pena di esclusione, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura indicante il mittente e la dicitura: Comune di San Cesario di Lecce - Settore AA.GG. - Patrimonio - Piazza G. Garibaldi n. 12 - 73016 San Cesario di Lecce "Partecipazione Asta Pubblica del 07 novembre 2013 - Alienazione Immobile proprietà comunale "Palazzetto dello Sport".

## VISIONE DEL BANDO INTEGRALE E DOCUMENTAZIONE DI GARA

Il Bando Integrale è disponibile in visione presso l'Ufficio del Dirigente del 1° settore (Piazza G. Garibaldi - nei seguenti giorni e orari: martedì e venerdì dalle 10,00 alle 12.00). E', altresì, visionabile nel testo integrale accedendo all'Albo Pretorio on-line del Comune di San Cesario di Lecce, o nel sito WEB dell'Ente ([www.comunesancesariodilecce.it](http://www.comunesancesariodilecce.it)) Qualsiasi informazione potrà essere richiesta telefonicamente (te1.0832/205366) via fax (0832/202741) o mediante posta elettronica ([gelia@comune.sancesariodilecce.le.it](mailto:gelia@comune.sancesariodilecce.le.it))

San Cesario di Lecce, 3 settembre 2013

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente Settore Patrimonio

Dr. Giuseppe Elia

---

Concorsi

---