



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 124 del 19/09/2013

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE UFFICIO PROGRAMMAZIONE, POLITICHE ENERGETICHE, VIA E VAS 31 luglio 2013, n. 209

PSR 2007-2013 - Mis. 121. Progetto di variante in corso d'opera al permesso di costruire allegato alla pratica edile n. 417/2007 - Comune di Martina Franca (TA) - Proponente: Ditta FUSILLO Maria. Valutazione di Incidenza, livello I "fase di screening" ai sensi della DGR 304/06. ID_4710.

L'anno 2013 addì 31 del mese di Luglio in Modugno (Bari), presso la sede dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente, la Dirigente dell'Ufficio Programmazione, Politiche Energetiche, V.I.A. e V.A.S., sulla scorta dell'istruttoria tecnico-amministrativa effettuata dal medesimo Ufficio, ha adottato il seguente provvedimento.

Premesso che:

- con istanza acquisita al prot. 9649 del 18/06/2007 dell'allora Settore Ecologia della Regione Puglia, l'azienda agro-zootecnica della Ditta Fusillo Maria presentava istanza, presso l'Ufficio Parchi, all'epoca incardinato nel prefato Settore, per opere di miglioramento fondiario nell'ambito della Misura 4.3 del POR 2000-2006 relativamente a terreni ricadenti in agro di Martina Franca al foglio di mappa 209 part.lla 12/p, 9, 87, 88, 124, 125, 126 e 128;
- in merito, il Settore Ecologia rilasciava, con nota prot. n. 11500 del 12/07/2007, parere di Valutazione di incidenza favorevole con prescrizioni;
- con istanza attuale, acquisita al protocollo del Servizio Ecologia n. 6669 dell'8/07/2013, la medesima Ditta richiede l'attivazione di un nuovo procedimento di Valutazione di Incidenza ai sensi della DGR 304/2006 per la realizzazione di una variante al progetto precedentemente assentito, riferita alle sole particelle 12/p (fabbricato a trulli), 9 e 88 del foglio di mappa 209 del Comune di Martina Franca a valere sulla Misura 121 del PSR-FEASR 2007-2013;
- l'Ufficio Programmazione, Politiche Energetiche, VIA e VAS, con nota prot. n. 7293 del 23/07/2013, al fine di valutare detta istanza in maniera efficace chiedeva al proponente di trasmettere una relazione dettagliata sullo stato di attuazione delle opere di miglioramento fondiario, con particolare riferimento al recepimento delle prescrizioni contenute nel parere vincolante di Valutazione di Incidenza, nonché copia dei pareri espressamente indicati nella predetta nota prot. n. 11500 del 12.07.2007 in relazione ai vincoli sussistenti sull'area d'intervento;
- con nota agli atti di questo Servizio prot. xxxxx del xxxxxx, il tecnico incaricato, per nome e per conto della Ditta proponente, riscontrava le integrazioni conformi alle specifiche comunicate dallo scrivente con nota 7293 del 23/07/2013.

Considerato che:

- in base a quanto dichiarato nella lettera di trasmissione dell'istanza in oggetto, la presente variante in

corso d'opera al permesso di costruire allegato alla pratica edile n. 417/2007, in agro di Martina Franca, proposta dalla Ditta Fusillo Maria, partecipa al Bando relativo alla Misura di finanziamento 121 "Ammodernamento delle aziende agricole" del PSR 2007-2013 giusta Determinazione dell'Autorità di gestione del PSR n. 149 del 29/04/2013;

- ai sensi dell'art. 23 (progetti finanziati con fondi strutturali) della L.R. n. 18 del 3.07.2012 "Assestamento e prima variazione al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2012": 1. Al fine di accelerare la spesa sono attribuiti alla Regione i procedimenti di Valutazione di impatto ambientale, Valutazione di incidenza e autorizzazione integrata ambientale inerenti progetti finanziati con fondi strutturali. 2. I procedimenti avviati alla data di entrata in vigore della presente legge sono conclusi dalla Regione e sono abrogate tutte le disposizioni incompatibili o in contrasto con le disposizioni del presente articolo;

- con Determinazione n. 22 dell'1.08.2011 il Direttore dell'area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione della Regione Puglia, in applicazione di quanto stabilito con DPGR n. 675 del 17.06.2011, ha disposto l'assegnazione dell'Ufficio Parchi e Tutela della Biodiversità al Servizio Assetto del Territorio attribuendo le competenze relative alla valutazione di incidenza in capo al Servizio Ecologia;

- con Determinazione n. 99 del 21.05.2012, il Dirigente del Servizio Ecologia, Ing. Antonello Antonicelli, delegava le competenze relative alla Valutazione di Incidenza così come definite nella DD n. 22 dell'1.08.2011 alla Dirigente dell'Ufficio Programmazione, Politiche Energetiche, VIA e VAS, Ing. Caterina Dibitonto;

si procede pertanto in questa sezione, valutati gli atti amministrativi e la documentazione tecnica fornita, ad illustrare le risultanze dell'istruttoria relativa al livello 1 della "fase di screening" del procedimento in epigrafe.

L'istanza in oggetto è relativa ad una variazione del progetto originario previsto nell'ambito dell'azienda agro-zootecnica di cui è titolare la proponente, rinveniente da esigenze tecnico-funzionali: la configurazione fin qui approvata, infatti, risulterebbe carente di aree coperte per lo stallo e la sosta del bestiame prima delle operazioni di ingresso e uscita dalle corsie del corpo principale che per esigenze legate all'abitazione dei conduttori dell'azienda (pag. 1 della Relazione tecnica generale).

Nello specifico, in base a quanto riportato nella documentazione tecnica agli atti, la presente proposta di variante prevede la realizzazione delle seguenti opere di completamento alle strutture agricole in corso di costruzione ed assentite con il PdC di cui alla pratica edile n. 417/2007 ed approvate in ordine alla valutazione di incidenza con nota prot. n. 11500 del 12/07/2007 dell'allora Settore Ecologia:

- "previsione di un piccolo pergolato aperto di collegamento tra i due corpi a trullo", già oggetto di risanamento conservativo ed ampliamento;

- "realizzazione tra il corpo fienile ed il corpo alimentazione bovini di una zona parzialmente coperta e aperta perimetralmente, per lo stazionamento temporaneo degli animali. La parte oggetto di parziale copertura (tipo pergolato) in totale avrà le dimensioni di circa mt. 4,75 di larghezza, mt. 30,00 di lunghezza ed altezza variabile in due punti di cui il più' basso di mt. 2.80 ed il più' alto di mt. 3,65. Essendo parzialmente scoperta e lateralmente aperta non costituirà volume;

- realizzazione di due pensiline a sbalzo tettoia della profondità di mt. 5,00 in aggiunta a quanto già assentito e da realizzare verso il confine con la p.lla 88 e la p.lla 9;

- ampliamento della prevista ed assentita concimaia così come previsto negli allegati elaborati grafici di variante in corso d'opera".

Dagli elaborati grafici (tav. n. 2) risulta che tale concimaia avrà dimensioni pari a 10,40 m x 13,20 m.

Per quel che attiene la classificazione da P.U.T.T./P dell'area di intervento ed il sistema vincolistico, si rileva:

- un ATE di valore "B";
- area annessa ATD "bosco";
- ATD "zona trulli";

L'area in oggetto è allibrata catastalmente in agro di Martina Franca (TA), loc. "Buggia", particelle 12/p (fabbricato a trulli), 9/p e 88 del foglio di mappa 209 del Comune di Martina Franca.

La superficie oggetto di intervento rientra nel perimetro del SIC "Murgia di Sud-Est" - cod. IT9130005.

Tutto ciò premesso,

evidenziato che:

- dalla relazione agronomica agli atti ed attinente alla consistenza zootecnica aziendale (numero dei capi allevati e relativa attitudine) rapportata alla superficie aziendale funzionalmente asservita all'allevamento, emerge la non riconducibilità della presente proposta progettuale alle tipologie previste dall' Allegato IV alla Parte Seconda del D.lgs. 152/2006 e ss. mm. e ii. e dall'Allegato B - elenco B.2 della L.R. 11/2001 e ss.mm. e ii.;
- il tecnico progettista, geom. Vitantonio Speciale, in sede di dichiarazione sul rispetto delle norme igienico-sanitarie allegata alla documentazione agli atti, ha asseverato la conformità delle opere alla destinazione urbanistica dell'area d'intervento, tipizzata F2/1 dal PRG del Comune di Martina Franca.

atteso che:

- l'allora Settore Ecologia, oggi Servizio, si è già espresso con nota prot. n. 11500 del 12/07/2007 in merito alla Valutazione di Incidenza del progetto originario con parere favorevole con prescrizioni;
- dalla relazione inerente il recepimento delle prescrizioni contenute nel prefato parere vincolante di Valutazione di Incidenza, agli atti con prot. xxxxx, emerge l'ottemperanza delle stesse da parte della Ditta proponente;

rilevato che:

- dalla contestuale analisi delle ortofoto AIMA 1997, SIT-Puglia 2006 e 2011 e dell'uso del suolo disponibile sul SIT Puglia, e dalla disamina della documentazione allegata all'istanza, le opere proposte in variante interessano manufatti in corso di realizzazione ubicati su superfici di stretta pertinenza aziendale, già a servizio dell'attività di allevamento svolto in azienda, e classificate in base al Corine land-cover come "insediamenti produttivi agricoli" e "seminativi semplici in aree non irrigue";
- le superfici interessate dal presente intervento edilizio sono prossime ad aree boscate;

ritenuto che:

- anche la presente variazione al progetto originario è tale da non determinare sottrazione né degrado di habitat e/o di habitat di specie di interesse comunitario;

considerato che:

- il Corpo Forestale dello Stato (Comando provinciale di Taranto), la Provincia di Taranto ed il Comune di Martina Franca, per quanto di competenza, concorrono alla verifica della corretta attuazione dell'intervento.

Considerati gli atti dell'Ufficio ed alla luce delle motivazioni sopra esposte, che si intendono qui integralmente richiamate, sulla base degli elementi contenuti nella documentazione presentata, pur non

essendo il progetto in esame direttamente connesso con la gestione e conservazione del SIC "Murgia di Sud - Est", cod. IT9130005, si ritiene che non sussistano incidenze significative sul sito Natura 2000 interessato e che pertanto non sia necessario richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata a patto che si pongano in essere le seguenti prescrizioni, ivi comprese quelle già impartite con parere prot. n. 11500 del 12/07/2007:

1. affinché sussista la tutela del bosco, tra quest'ultimo e la porzione della p.lla 9 interessata dalle opere a farsi dovrà essere realizzato un muretto a secco costruito nel rispetto della tipologia architettonica tradizionale e del contesto paesaggistico;
2. siano rispettate le norme igienico-sanitarie e siano gestiti correttamente i reflui sulla base di quanto previsto dalla normativa vigente;
3. durante la fase di cantiere dovranno essere adottate tutte le misure idonee a contrastarne gli impatti (rumore, produzione di polveri, ecc.);
4. non dovranno essere creati cantieri temporanei su suoli coperti da vegetazione spontanea;
5. a fine lavori, qualora alterati in fase di cantiere gli spazi limitrofi ai manufatti in questione, sia ripristinato lo stato dei luoghi;

VISTA la Legge Regionale 4.02.1997 n. 7 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 5 del D.P.R. n. 357/1997 e ss.mm.ii.:

VISTA la DGR n. 3261 del 28.07.98 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quelle di gestione amministrativa;

VISTO l'art. 1 c. 1 della L.r. 11/2001 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.P.G.R. 22.02.2008, n. 161 con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia" - Aree di Coordinamento - Servizi - Uffici;

VISTO l'art. 32 della Legge n. 69 del 18.06.2009 che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTO l'art. 18 del D. Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

VISTI gli artt. 14 e 16 del D. Lgs. n. 165/2001;

VISTA la D.G.R. 304/2006;

VISTO il RR 15/2008 e ss.mm.ii.

Verifica ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003

Garanzia della riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla L. 241/90 e s.m.i. in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, tenuto conto di quanto disposto dal D.Lgs. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente Regolamento Regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicazione legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la

diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a dati sensibili. Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi sono trasferiti in documenti separati esplicitamente richiamati.

“Copertura finanziaria ai sensi della L.R. 28/2001 e ss.mm.ii.”

Il presente provvedimento non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dallo stesso non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

la Dirigente dell'Ufficio
Programmazione, Politiche
Energetiche, V.I.A. e V.A.S.

DETERMINA

- di non richiedere l'attivazione della procedura di valutazione appropriata per la presente proposta di variante in corso d'opera al PdC allegato alla pratica edile n. 417/2007, in agro di Martina Franca, presentata dalla Ditta Fusillo Maria ed inclusa nell'istanza di adesione al PSR 2007-2013 - misura di finanziamento 121 “Ammodernamento delle aziende agricole” per le valutazioni e le verifiche espresse in narrativa e a condizione che vengano rispettate le prescrizioni indicate in precedenza, intendendo sia le motivazioni che le prescrizioni qui integralmente richiamate;

- di precisare che il presente provvedimento:

- è riferito a quanto previsto dalla L.r. 11/2001 e ss.mm.ii. relativamente alla sola Valutazione di incidenza secondo le disposizioni della D.G.R. 304/2006;

- non sostituisce altri pareri e/o autorizzazioni eventualmente previsti ai sensi delle normative vigenti;

- ha carattere preventivo e si riferisce esclusivamente alle opere a farsi;

- fa salve tutte le ulteriori prescrizioni, integrazioni o modificazioni relative al progetto in oggetto introdotte dagli Uffici competenti, anche successivamente all'adozione del presente provvedimento, purché con lo stesso compatibili;

- è altresì subordinato alla verifica della legittimità delle procedure amministrative messe in atto;

- di notificare il presente provvedimento, a cura dell'Ufficio Programmazione Politiche energetiche VIA e VAS, alla proponente sig.ra Fusillo Maria;

- di trasmettere il presente provvedimento al Servizio Assetto del Territorio (Ufficio Parchi e Tutela della Biodiversità), al responsabile della misura 121 del Servizio Agricoltura - Autorità di Gestione del PSR 2007-2013, alla Provincia di Taranto, al Comune di Martina Franca, al Corpo Forestale dello Stato (Comando provinciale di Taranto);

- di far pubblicare il presente provvedimento sul BURP e sul Portale Ambientale dell'Assessorato alla Qualità dell'Ambiente;

- di trasmettere copia conforme del presente provvedimento al Servizio Segreteria della Giunta Regionale.

Avverso la presente determinazione l'interessato, ai sensi dell'art. 3 comma 4 della L. 241/90 e ss.mm.ii., può proporre nei termini di legge dalla notifica dell'atto, ricorso giurisdizionale amministrativo o, in alternativa, ricorso straordinario (ex D.P.R. 1199/1971).

La Dirigente dell'Ufficio Programmazione,
Politiche Energetiche V.I.A. e V.A.S.
Ing. Caterina Dibitonto
