



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 16 del 31/01/2002

COMUNE DI TRICASE (Lecce) DECRETO 18 gennaio 2001, 7

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE

Omissis

DECRETA

1) L'indennità di esproprio da corrispondere a titolo provvisorio ai proprietari degli immobili sottoposti a procedura espropriativa per le realizzazione dei lavori di ampliamento del cimitero del Capoluogo, così come proposta dall'ufficio tecnico comunale con relazione di stima in data 27.08.2001, salvo conguaglio e così determinata:

Ditta: Ingletti Annunziata nata a Tricase il 03.04.1932 C.F. NGL NNZ 32D43 L419B;

Foglio 15 part. 215 ha 00.34.45 Qual. Ficheto Classe 3^a

Superficie occupata mq. 3.445; coltura effettivamente praticata: Seminativo;

Valore agricolo medio del seminativo ad Ha

£. 11.500.000

Foglio 15 part. 216 (F.R.) mq 72;

Superficie occupata mq. 72;

Indennità terreno:

£.(11.500.000 * 3.445/10.000)

£. 3.961.750

Indennità soprassuolo

particella 215:

£. 13.355.600

Indennità fabbricato rurale

particella 216:

£. 19.897.500

TOTALE COMPLESSIVO £. 37.214.850

Ditta: Chiuri Maria Giuseppa Lucia nata a Tricase il 23.10.1930 C.F. CHR MGS 30R63 L419F;

Foglio 15 part. 318 ha 00.10.40 Qual. Ficheto Classe 3^a

Superficie occupata mq. 1.040

Valore agricolo medio del ficheto ad Ha

£. 9.500.000

Indennità terreno:

£. (9.500.000 * 1.040 \ 10.000) £. 988.000

Indennità soprassuolo: £.1.195.200

TOTALE COMPLESSIVO £.2.183.200

Ditta: Mangiullo, Santo Maria Salvatore nato a Gagliano del Capo il 01.01.1921 C.F. MNG STM 20A01 D851T;

Melcarne Emma Eleonora Gilda nata ad Alessano il 17.11.1922 C.F. MLC MLN 22S57 A184R;

Foglio 15 part. 292 ha 00.15.05 Qual. Ficheto Classe 3^a

Superficie occupata mq. 1.505; coltura effettivamente praticata: Uliveto;

Valore agricolo medio dell'uliveto ad Ha

£. 22.000.000

Indennità terreno:

£. (22.000.000 * 1.505\10.000) £. 3.311.000

Indennità soprassuolo: £. 6.215.500

TOTALE COMPLESSIVO £. 9.556.500

Ditta: Mangiullo Antonio nato a Tricase il 11.08.1956 C.F. MNG NTI 56M11 L419K;

Foglio 15 part. 291 ha 00.26.20 Qual. Ficheto Classe 3^a

Superficie occupata mq. 2.620 coltura effettivamente praticata: Uliveto;

Valore agricolo medio dell'uliveto ad Ha

£. 22.000.000

Indennità terreno:

£ (22.000.000 * 2.650\10.000) £. 5.764.000

Indennità soprassuolo: £. 9.734.700

Indennità Fabbricato rurale £. 15.750.000

TOTALE COMPLESSIVO £.131.248.000

2) Di aggiungere alle suddette indennità, ove spettino, le maggiorazioni previste dagli articoli 12 e 17 della legge 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni nonché le indennità di occupazione nella misura previste dall'art. 20 della citata legge 865/71 e successive modificazioni ed integrazioni, demandando ad ulteriore atto l'impegno e la liquidazione di tale indennità.

3) Di stabilire il deposito dell'indennità provvisoria, qualora debitamente notificata, la stessa non venisse accettata, presso la Direzione Provinciale del Tesoro, Servizio Cassa DD.PP. di Lecce.

4) Di chiedere la determinazione dell'indennità definitiva di espropriazione alla Commissione provinciale competente verificandosi la mancata accettazione di cui sopra;

5) L'indennità come sopra determinata sarà soggetta a conguaglio ai sensi dell'art. 1 della legge n° 385 del 29.07.1980.

6) Il presente decreto sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune e per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione.

Il Responsabile
Ing. Vito Ferramosca
