



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 108 del 06/08/2013

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 1 luglio 2013, n. 1205

IACP di FOGGIA - Utilizzo Economie L. n. 457/78 e n. 67/88. Localizzazione interventi di recupero nel comune di Foggia e provincia per un importo di € 2.500.000,00 e assegnazione di un finanziamento Integrativo pari a € 1.436.619,38 per il 2° stralcio del Programma di Riqualificazione Urbana in via Lucera - Borgo Croci Nord.

La Vice Presidente, Assessore alla Qualità del Territorio dell'Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente dell'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa, Programmi Comunali e IACP e dal Dirigente del Servizio Politiche Abitative, riferisce:

Con nota n. 20204/2012 lo IACP di FOGGIA ha trasmesso, tra l'altro, la Delibera Commissariale n. 207 del 02/11/2012, avente come oggetto: " Chiusura Quadri Tecnici Economici interventi leggi n. 457/78 e 67/88, individuazione economie e utilizzazione per rilocalizzazione nuovi interventi edilizi".

Dagli atti trasmessi si rileva che:

- l'Istituto ha individuato le economie di cui alle leggi n. 457/78 e n.67/88, per un importo di €12.351.612,06 per interventi di NC ed €3.198.857,21 per interventi di RE, per un totale di € 15.550.469,27;
- sono state approvate e certificate con le relative delibere di approvazione le relazioni economiche finali di n. 20 interventi di NC, le cui economie ammontano a € 1.737.668,56, parte dell'intera somma di € 15.550.469,27;
- IACP afferma che sta procedendo a completare le verifiche tecnico - contabili e a certificare la chiusura dei quadri tecnici economici degli altri interventi pregressi finanziati con citate leggi n. 457/78 e n. 67/88.

A seguito della verifica delle Relazioni Economiche Finali dei n. 20 interventi di NC l'Ufficio Osservatorio Condizione Abitativa ha rilevato che le economie risultano pari a € 1.649.102,78 e non a € 1.737.668,56 come riportato nella su citata Delibera Commissariale n. 207 del 02/11/2012; con successivo provvedimento di rettifica n. 56 del 22.04.2013 lo IACP, lasciando inalterato ogni qualsiasi altro assunto di cui alla delibera n. 207/2012, ha deliberato e preso atto delle economie accertate, pari a € 1.649.102,78 e non € 1.737.668,56.

Tutto ciò considerato, l'Istituto propone l'utilizzo delle su citate economie pari a € 1.649.102,78, per far fronte, in parte, alla spesa occorrente per:

- 1) dare attuazione al 2° stralcio del Programma di Riqualificazione Urbana di via Lucera (n.40 alloggi di ERP - Borgo Croci Nord) - Foggia di cui all'art. 2, comma 2 della Legge n. 179/92, con un finanziamento

integrativo di € 1.436.619,38;

2) dare attuazione al Piano Nazionale di Edilizia Abitativa di cui al D.P.C.M. 16.07.2009 nel Comune di Foggia - "Comparto Ortona Sud" (n.45 alloggi di ERP) per il quale viene richiesto un finanziamento integrativo di € 1.600.000,00;

3) poter intervenire su vari lotti IACP ubicati nei Comuni di Foggia e provincia per lavori di recupero edilizio secondo il seguente prospetto:

Località Ubicazione N° alloggi Costo dell'intervento

CERIGNOLA Via Di Vittorio, 90-92-94 - lotto 78 24 € 400.000,00

CERIGNOLA Via Stella, 1-3-5-7-9A-9B-9C - lotto 467 56 € 700.000,00

FOGGIA Via U. La Malfa, 12-14-36-42 - lotto 290 32 € 400.000,00

FOGGIA Via Alfieri, 36 - lotto 171 14 € 150.000,00

PESCHICI Via Di Vittorio, 17-19 - lotto 423 12 € 250.000,00

SANNICANDRO G. Via S. Cristoforo, 13 sc.A-B-C - lotto 513 24 € 400.000,00

VIESTE Via M. D'Azeglio, 15 - lotto 452 6 € 200.000,00

TOTALE 168 € 2.500.000,00

Valutato il punto 2) riguardante il Programma "Comparto Ortona Sud" per la realizzazione di n. 45 alloggi di ERP nel Comune di Foggia, inserito nel Piano Nazionale di Edilizia Abitativa di cui al D.P.C.M. 16/07/2009, si fa presente che a breve verrà sottoscritto il Protocollo d'Intesa tra Regione Puglia e IACP di Foggia ai sensi dell'art. 4 dell'Accordo di Programma Stato - Regione firmato il 19/10/2011 e pertanto la richiesta di finanziamento integrativo di € 1.600.000,00 verrà esaminata in seguito.

Valutati il punto 1) e il punto 3), l'importo complessivo dei finanziamenti richiesti risulta essere pari ad € 3.936.619,38 (finanziamento integrativo di € 1.436.619,38 + localizzazione totale di € 2.500.000,00); tale importo complessivo di € 3.936.619,38 trova copertura in parte con le economie accertate di € 1.649.102,78, in parte con la richiesta di un finanziamento integrativo di € 2.287.516,60.

Tutto ciò premesso, visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dello IACP di FOGGIA con propria deliberazione n. 207 del 02/11/2012 e di rettifica n. 56 del 22/04/2013, con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi dell'art. 58 della legge n. 865/71 e dell'art. 11 del DPR 1036/72, si ritiene:

- di prendere atto dell'intenzione dello IACP di voler utilizzare le economie derivanti da interventi chiusi di NC pari ad € € 1.649.102,78 già rendicontati;

- di poter assentire alla concessione del finanziamento integrativo di € 2.287.516,60, quota parte dei fondi necessari per lavori di recupero edilizio che lo IACP intende realizzare su vari lotti ubicati nei comuni di Foggia e provincia a valere sugli accantonamenti di cui alla Legge 457/78 dal 1° al 5° biennio, ammontanti a € 2.500.000,00.

Le successive economie derivanti da interventi ancora da rendicontare, per l'importo di € 2.287.516,60, andranno ad incrementare gli accantonamenti di cui alla Legge n.457/78 dal 1° al 5° Biennio.

Copertura Finanziaria ai sensi della Legge Regionale n. 28 del 16/11/2001 e s.v. e m.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

VISTA la L.R. n.7 del 4/02/97 art.4 comma 4, lett. a, l'Assessore sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio, Area Politiche per la Mobilità e la Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE;

viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;

a voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportate in premessa;

- di accogliere la richiesta dell'utilizzo delle economie derivanti da interventi chiusi di NC pari ad € 1.649.102,78;

- di assegnare allo IACP di Foggia il finanziamento integrativo di € 2.287.516,60, quota parte dei fondi necessari per lavori di recupero edilizio che lo IACP intende realizzare su vari lotti ubicati nei comuni di Foggia e provincia così come si rileva dal seguente prospetto:

Località Ubicazione N° alloggi Costo dell'intervento

CERIGNOLA Via Di Vittorio, 90-92-94 - lotto 78 24 € 400.000,00

CERIGNOLA Via Stella, 1-3-5-7-9A-9B-9C - lotto 467 56 € 700.000,00

FOGGIA Via U. La Malfa, 12-14-36-42 - lotto 290 32 € 400.000,00

FOGGIA Via Alfieri, 36 - lotto 171 14 € 150.000,00

PESCHICI V ia Di Vittorio,17-19 - lotto 423 12 € 250.000,00

SANNICANDRO G. Via S. Cristoforo, 13 sc.A-B-C - lotto 513 24 € 400.000,00

VIESTE Via M. D'Azeglio, 15 - lotto 452 6 € 200.000,00

TOTALE 168 € 2.500.000,00

- di imputare il suddetto importo di € 2.287.516,60 sugli accantonamenti di cui alla Legge 457/78 dal 1°

al 5° biennio;

- di disporre che lo IACP avrà cura di trasmettere a questo Assessorato i Programmi Esecutivi relativi all'intervento di cui al punto 1): Programma di Riqualificazione Urbana di via Lucera per la costruzione di n.40 alloggi di ERP - Borgo Croci Nord di Foggia di cui all'art. 2, comma 2 della Legge n. 179/92 e all'intervento di cui al punto 3): Lavori di RE su vari lotti IACP ubicati nei comuni di Foggia e provincia;

- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

Avv. Davide F. Pellegrino Angela Barbanente
