



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 8 del 17/01/2002

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 dicembre 2001, n. 2086

I.A.C.P. di Bari - L. 560/93 - Rilocalizzazione interventi di manutenzione straordinaria da realizzarsi con fondi rivenienti dalla alienazione alloggi relativa agli anni 1996/1997.

L'Assessore all'E.R.P. dott. Enrico SANTANIELLO, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente di Settore, riferisce:

la legge 24/12/93 n. 560 detta norme in materia di alienazione di alloggi di e.r.p. ed all'art. Unico comma 13 stabilisce che i proventi delle alienazioni rimangono nelle disponibilità degli enti proprietari sul conto corrente di contabilità speciale presso la sezione provinciale di tesoreria dello Stato.

Con deliberazione n. 552 del 22/05/95, la Giunta Regionale autorizzava gli IACP a destinare la quota massima consentita dalla citata legge, pari al 20%, riveniente dalla vendita degli alloggi, al ripiano dei deficit Finanziari degli Istituti per cui, la residua quota disponibile dell'80%, resta finalizzata alla realizzazione di interventi di erp.

Con deliberazione n. 1353 del 21/09/99, la Giunta Regionale approvava la localizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria proposta dall'IACP di Bari con delibera di C.A.A. n. 657 del 9/11/1998 relativa ai proventi derivanti dall'alienazione alloggi per gli anni 1996 e 1997, ammontanti complessivamente a L. 10.924.768.779.

Con nota n. 4279 del 6/8/2001, l'IACP di Bari ha trasmesso la delibera n. 65 del 16/07/2001 con la quale il Commissario Straordinario propone alla Regione Puglia una ridefinizione complessiva dei succitati interventi di manutenzione straordinaria con la motivazione che alcuni fabbricati, compresi nella localizzazione di cui alla delibera di G.R. n. 1353/99, sono stati inseriti in programmi finanziati con altre leggi e, di contro, è stata accertata la necessità di urgenti interventi su altri immobili interessati da rilevanti fenomeni di degrado con pericolo per la pubblica e privata incolumità.

La rilocalizzazione proposta dall'Istituto è la seguente:

finanziamento pari a L. 4.300.924.888 riveniente dalle vendite effettuate nel 1996:

BARI SAN PAOLO L. 1.400.924.888

BARI JAPIGIA L. 2.100.000.000

BARI CARBONARA L. 200.000.000

CASTELLANA GROTTA L. 300.000.000

PUTIGNANO L. 300.000.000

TOTALE L. 4.300.924.888

finanziamento pari a L. 6.623.843.891 riveniente dalle vendite effettuate nel 1997:

BARI JAPIGIA L. 3.486.634.344

BARI MUNGIVACCA L. 2.995.209.547

CASSANO MURGE L. 142.000.000

TOTALE L. 6.623.843.891

TOTALE COMPLESSIVO

L. 10.924.768.779

Prendendo atto delle motivazioni che hanno indotto l'istituto a richiedere alla Regione una ridefinizione della localizzazione degli interventi, si ritiene di condividere quanto proposto dal Commissario Straordinario dell'IACP di Bari con propria deliberazione n. 65 del 16/07/2001.

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n° 17/77 e succ. modificazioni ed integrazioni:

I fondi di cui alla presente deliberazione non transitano attraverso il bilancio regionale.

Premesso quanto innanzi, occorre procedere alla rilocalizzazione degli interventi di manutenzione straordinaria proposta dall'istituto Autonomo Case Popolari di Bari, per cui l'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto, che rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 4 lett. a) della L.R. 4/2/97 n. 7.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Urb. EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ed A.T., dott. Enrico SANTANIELLO;
- VISTE le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Settore;

- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione che precede;

- di accogliere la proposta dell'IACP di Bari rilocalizzando gli interventi di manutenzione straordinaria previsti dalla L. 560/93, da realizzarsi con i proventi rivenienti dalla alienazione alloggi di erp relativa agli anni 1996 e 1997;

- di assegnare a tutti gli interventi il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, come dispone l'art.1 comma 2 della legge n. 136 del 30/04/99, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP;

- di attestare che i fondi di cui alla presente deliberazione non transitano attraverso il bilancio regionale;
- di stabilire che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto

Atti di Organi monocratici regionali
