



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 8 del 17/01/2002

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 gennaio 2002, n. 3

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15/12/2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Altamura ai sensi delle ll.rr. n° 34/94 e 8/98 per la realizzazione di un impianto industriale per la costruzione e riparazione di mezzi ed attrezzi agricoli in Altamura da parte della società "Caputo Costruzioni s.n.c."

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione delle ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e 8/98 e dell'art. 27 della l.s. 8 giugno 1990 n° 142 (come sostituito dall'art. 34 del D.lvo 267/2000), in data 15 Dicembre 2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA apposito "Accordo di Programma", autorizzato alla Giunta Regionale con deliberazione n° 310 del 21.01.2000 per la realizzazione di un impianto industriale per la costruzione e riparazione di mezzi ed attrezzi agricoli in ALTAMURA, da parte della società "Caputo Costruzioni s.n.c.". in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 239 del 27.12.2000, con la quale il Consiglio Comunale di ALTAMURA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lvo 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO la nota prot. n. 10426 del 03/10/2001 l'Assessorato all'Ambiente - Settore Ecologia - ha comunicato: "..... che in merito all'intervento in questione non compete al Settore il rilascio di pareri atteso che l'intervento non risulta ricompreso nelle tipologie di cui all. B L.R. n. 11/2001.

VISTA la nota prot. n. 1513/23653 del 9.8.2001 con la quale il Comune di Altamura ha comunicato che la Società "Caputo Costruzioni s.n.c." ha provveduto alla sottoscrizione incondizionata dell'Accordo di Programma;

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della società "Caputo Costruzioni s.n.c." dovrà essere fornita, al Comune di ALTAMURA, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione, bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a Cinque anni;

CONSTATATO che, dagli elaborati dei PUTT approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'ambito territoriale esteso di valore normale "E" e come tale, per le opere in progetto, non è prevista la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base ai combinati disposti degli artt. 2.01 e 5.03 delle NTA del predetto PUTT ai fini dell'approvazione della variante urbanistica connessa all'A.P.;

VISTO il V comma dell'art. 34 del D.lvo n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e

conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lvo 267/2000, anche ai fini della variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di ALTAMURA l'"Accordo di Programma" per la realizzazione di un complesso industriale per la costruzione e riparazione di mezzi ed attrezzi agricoli in ALTAMURA, da parte della società "Caputo Costruzioni s.n.c." sottoscritto in data 15.12.2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di ALTAMURA, in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale.

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n°127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 9 gennaio 2002

L'Assessore Edilizia Il Presidente
Residenziale Pubblica Urbanistica - Dott. Raffaele Fitto
Assetto del Territorio
Dott. Enrico Santaniello
