



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 71 del 23/05/2013

COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO

Esproprio.

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE TECNICO

VISTO CHE:

- con Decreto del Sindaco n. 04 del 04.04.2013 eli sono state attribuite, per l'anno 2013, le funzioni dirigenziali all'arch. Cosimo STRIDI;
- con nota Prot. n. 0000411 del 13/01/2011 è stato comunicato, alle ditte intestatarie, l'avvio del procedimento del vincolo preordinato all'esproprio e la nomina del responsabile del procedimento, ai sensi degli articoli 7 e 8 della L. 241/90 e ss.mm.ii. art. 11 del D.P.R. 327/2001. L.R. 3/05. per i "Lavori di allargamento di via Olmi";
- con atto giuntale n. 23 del 08.03.2012, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo per la realizzazione dei "Lavori di allargamento di via Olmi", al quale è allegato il piano particellare di esproprio;
- con la sopra richiamata deliberazione. n. 23/2012, è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 327/2001;
- con nota Protocollo n. 0003004 del 26/03/2012 è stato comunicato alle ditte intestatarie l'avvenuto deposito e l'approvazione del progetto definitivo, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e contestualmente, ai sensi dell'art. 20, comma 1, del D.P.R. 327/2001, l'elenco dei beni da espropriare comprensivo di descrizione sommaria, dei relativi proprietari, ed indicazione delle somme offerte per l'espropriazione, giusti avvisi di ricevimento come di seguito riportato:
BRIGANTI Carmela A/R del 31.03.2012;
BRIGANTI Maria A/R del 31.03.2012;
BRIGANTI Oronza A/R del 30.03.2012;
BRIGANTI Renato A/R del 31.03.2012;
BRIGANTI Salvatore A/R del 12.04.2012;
BRIGANTI Teresa A/R del 30.03.2012;
- a seguito di detta notifica non sono pervenute osservazioni e documenti da parte degli interessati;
- il tecnico incaricato con Determinazione del Settore Tecnico n. 573 del 23.07.2012, Geom. Camillo Funiati, ha provveduto alla redazione del frazionamento del terreno interessato dal presente procedimento espropriativo finalizzato alla realizzazione della sede stradale;
- il tipo di frazionamento prot. 0108747/12 del 17.07.12 è stato approvato con prot. n. 2012/BRO114737:

CONSIDERATO CHE alla sopra richiamata comunicazione del 26.03.2012 prot. n. 0003004 non sono

pervenute osservazioni, si ritiene rifiutata l'indennità provvisoria proposta, dell'importo di 8.500,00 (Ottomilacinquecento/00). e si dispone il deposito di detta somma alla Cassa Depositi e Prestiti.

DECRETA

a favore del Comune di San Pancrazio Salentino. C.F.: 00198010746, con sede in Piazza Umberto I° n. 5. l'espropriazione del terreno necessario per l'allargamento di via Olmi, distinto nel Catasto Terreni del Comune di San Pancrazio Salentino alla via Olmi, al Foglio n. 42, mappale n. 1690 di qualità ficheto, classe 1, R.D. 0,38 R.A. € 0.22 di mq. 54. in ditta ai signori:

BRIGANTI Carmela nata a Taranto il 28.07.1940 ed ivi residente in via Minniti n. 150, proprietaria per 1/6;

BRIGANTI Maria nata a Taranto il 24.07.1942 ed ivi residente in via Regina Elena n. 110, proprietaria per 1/6;

BRIGANTI Oronza nata a Solofra il 22.06.1930 e residente a Pompei in Piazza Bartolo Longo n. 1, proprietaria per 1/6;

BRIGANTI Renato nato a San Pancrazio Salentino il 05.03.1947 e residente a Taranto in via Regina Elena n. 110, proprietario per 1/6;

BRIGANTI Salvatore nato a Solofra il 03.10.1934 e residente a Morlupo (Roma) in via Valle Reale n. 51, proprietario per 1/6;

BRIGANTI Teresa nata a San Vito al Tagliamento il 29.06.1932 e residente a Paola (CS) in via Giardini n. 1, proprietaria per 1/6.

Il presente decreto dispone il passaggio della summenzionata proprietà a favore del Comune di San Pancrazio Salentino con sede in Piazza Umberto I° n. 5. C.F. 00198010746, alla condizione sospensiva che lo stesso sia eseguito entro 30 (trenta) giorni dalla data odierna. Della data di tale immissione in possesso dovrà essere data notizia allo scrivente che ne farà menzione in calce al presente atto per il successivo inoltrare al competente, Ufficio dei RR.II.

Il presente decreto dovrà essere pubblicato d'ufficio per estratto nel B.U.R.P. e notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, trascritto presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari di Brindisi, nonché volturato (e registrato) a termini di legge a cura e spese del Comune di San Pancrazio Salentino, e sia notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili con avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è fissata l'immissione in possesso delle aree interessate, almeno sette giorni prima di essa (art. 23 comma 1, lett. g del D.P.R.327/2001). Viene fissato in trenta giorni dall'avvenuta pubblicazione sul B.U.R.P., il termine per la proposizione di eventuale ricorso da parte di terzi. Adempite le suddette formalità, dopo l'avvenuta trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità, ai sensi dell'art. 25, comma 3, del DPR 327/2001. Contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia, nel termine di sessanta giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza.

Il Responsabile di Settore

Arch. Cosimo Stridi
