



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 71 del 23/05/2013

COMUNE DI CELLAMARE

Approvazione Progetto lottizzazione.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la relazione dell'Assessore all'Urbanistica;

Visto il progetto di lottizzazione adottato con atto di CC n.9 del 31/8/2012;

Vista la relazione geologica e perimetrazione sismica a firma del dr. geol. Gaetano Dicoladonato;

Vista il parere in ordine a quanto prescritto dall'art.89 del D.P.R. n.380/2001, reso dall'Ufficio del Genio Civile di Bari, in data 20/02/2013 prot.685;

Considerato che il progetto di lottizzazione non è stato interessato da opposizioni ed osservazioni;

Visto le LL.RR. n.56/31.5.1980 e n.20/27.7.2001;

Visto che sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art.49 comma 1° del D. Lgs 267/2000, (T.U.E.L.) sono stati espressi i seguenti pareri, debitamente inseriti nel presente atto:

- Favorevole del Responsabile del Servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica;
- Favorevole del Responsabile del Servizio Finanziario, in ordine alla regolarità contabile;

Con voti favorevoli n. 9 e astensioni n. 2 (Cristiano G. e Mazzacane P.) espressi per alzata di mano dai n. 11 consiglieri presenti

DELIBERA

1) la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) di approvare, in ogni sua parte e in via definitiva, d'Ufficio, il progetto di lottizzazione dei suoli posti in Via Casamassima (contrada Pacifico), ubicati in zona di espansione "C3 - intera maglia n.3 e Parco Urbano - parte maglia n.6", pervenuto il 02/12/2011 - prot.6210, a firma dei signori: Fiore Umberto, Belvedere Caterina, De Sario Giuseppe, De Sario Francesco, Lamanna Vito, Lamanna Antonio, Danese Ninetta, Nardelli Maria Addolorata, Di Stasi Vincenzo - tecnico progettista ing. Vito Onofrio Giardinelli, che si compone dei seguenti elaborati:

tav. 1: stralcio catastale, aereofotogrammetrico, PRG, P.d.L. su catastale - tav. 2: calcolo delle aree dei lotti e verifica degli standards - tav. 3: planimetria di progetto - tav. 4: planovolumetrico e coperture - tav. 5: impianti a rete - tav. 6: profili longitudinali, tav. 7.a: tipologie edilizie piante prospetti, sezioni e conteggi TIPOLOGIA A - tav. 7.b: tipologie edilizie piante prospetti, sezioni e conteggi TIPOLOGIA B - tav. 7.c: tipologie edilizie piante prospetti, sezioni e conteggi TIPOLOGIA C - tav. 7.d tipologie edilizie piante prospetti, sezioni e conteggi TIPOLOGIA D - tav. 7.e: tipologie edilizie piante prospetti, sezioni e conteggi TIPOLOGIA E - tav. 8: progetto preliminare urbanizzazione primaria - tav. 9: calcolo sommario della spesa delle opere di urbanizzazione primaria - tav. 10: relazione illustrativa, N.T.A - tav. 11: schema di convenzione - tav. 12: riparto oneri ed utili.

3) di dare atto che il progetto di lottizzazione in argomento è munito di scheda di controllo.

4) di incaricare il Capo Settore Tecnico per gli ulteriori adempimenti consequenziali previsti per legge.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco Presidente Il Segretario Comunale
Dott. Michele Laporta Dr.ssa Anna Antonia Pinto
