

BOLLETTINO  **UFFICIALE**
DELLA REGIONE PUGLIA

Sped. in abb. Postale, Art. 2, comma 20/c - Legge 662/96 - Aut. DC/215/03/01/01 - Potenza

Anno XXXIII

BARI, 29 AGOSTO 2002

N. 110

Il Bollettino Ufficiale della Regione Puglia si pubblica con frequenza infrasettimanale ed è diviso in due parti.

Nella 1ª parte si pubblicano: Leggi e Regolamenti regionali, Ordinanze e sentenze della Corte Costituzionale e di Organi giurisdizionali, Circolari aventi rilevanza esterna, Deliberazioni del Consiglio regionale riguardanti l'elezione dei componenti l'Ufficio di presidenza dell'Assemblea, della Giunta e delle Commissioni permanenti.

Nella 2ª parte si pubblicano: le deliberazioni del Consiglio regionale e della Giunta; i Decreti del Presidente, degli Assessori, dei funzionari delegati, di pubbliche autorità; gli avvisi, i bandi di concorso e le gare di appalto.

Gli annunci, gli avvisi, i bandi di concorso, le gare di appalto, sono inseriti nel Bollettino Ufficiale pubblicato il giovedì.

Direzione e Redazione - Presidenza Giunta Regionale - Lungomare N. Sauro, 33 - 70121 Bari - Tel. 0805406316-0805406317-0805406372 - Uff. abbonamenti 0805406376 - Fax 0805406379.

Abbonamento annuo di € 134,28 tramite versamento su c.c.p. n. 18785709 intestato a Regione Puglia - Ufficio Bollettino Ufficiale - Lungomare N. Sauro, 33 - Bari.

Prezzo di vendita € 1,34. I versamenti per l'abbonamento effettuati entro il 15° giorno di ogni mese avranno validità dal 1° giorno del mese successivo; mentre i versamenti effettuati dopo il 15° giorno e comunque entro il 30° giorno di ogni mese avranno validità dal 15° giorno del mese successivo.

Gli annunci da pubblicare devono essere inviati almeno 3 giorni prima della scadenza del termine utile per la pubblicazione alla Direzione del Bollettino Ufficiale - Lungomare N. Sauro, 33 - Bari.

Il testo originale su carta da bollo da € 10,33, salvo esenzioni di legge, deve essere corredato da 1 copia in carta uso bollo e dall'attestazione del versamento della tassa di pubblicazione prevista.

L'importo della tassa di pubblicazione è di € 154,94 oltre IVA al 20% (importo totale € 185,93) per ogni inserzione il cui contenuto non sia superiore, nel testo, a quattro cartelle dattiloscritte pari a 100 righe per 60 battute (o frazione) e di € 11,36 oltre IVA (importo totale € 13,63) per ogni ulteriore cartella dattiloscritta di 25 righe per 60 battute (o frazione).

Il versamento dello stesso deve essere effettuato sul c.c.p. n. 18785709 intestato a Regione Puglia - Ufficio Bollettino Ufficiale Bari.

Non si darà corso alle inserzioni prive della predetta documentazione.

LE PUBBLICAZIONI SONO IN VENDITA PRESSO LA LIBRERIA UNIVERSITÀ E PROFESSIONI SRL - VIA CRISANZIO 16 - BARI; LIBRERIA PIAZZO - PIAZZA VITTORIA, 4 - BRINDISI; CASA DEL LIBRO - VIA LIGURIA, 82 - TARANTO; LIBRERIA PATIERNO ANTONIO - VIA DANTE, 21 - FOGGIA; LIBRERIA MILELLA - VIA PALMIERI 30 - LECCE.

SOMMARIO

PARTE SECONDA

Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI BITETTO (Bari)
 DELIBERA C.C. 5 agosto 2002, n. 31
Approvazione P.U.E. zona B2.
 Pag. 8453

COMUNE DI BITETTO (Bari)
 DELIBERA C.C. 5 agosto 2002, n. 32
Approvazione P.U.E. zona B2.
 Pag. 8454

COMUNE DI RUTIGLIANO (Bari)
 DECRETO 22 agosto 2002, n. 92
Occupazione d'urgenza.
 Pag. 8454

COMUNE DI RUTIGLIANO (Bari)
 DECRETO 22 agosto 2002, n. 93
Occupazione d'urgenza.
 Pag. 8455

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI

COMUNE DI FOGGIA
**Concorso pubblico formazione graduatoria di
 Educatore/trice di scuola materna comunale - cat.
 C.**
 Pag. 8456

APPALTI

- COMUNE DI BOTRUGNO (Lecce)
Avviso di aggiudicazione lavori palazzo marchesale.
Pag. 8457
- COMUNE DI CERIGNOLA (Foggia)
Avviso di gara lavori di edilizia sovvenzionata quartiere S. Samuele.
Pag. 8457
- COMUNE DI SCORRANO (Lecce)
Avviso di gara appalto servizio tesoreria.
Pag. 8458
- COMUNE DI TERLIZZI (Bari)
Avviso di aggiudicazione lavori viabilità interna.
Pag. 8459

- COMUNE DI VILLA CASTELLI (Brindisi)
Avviso di deposito P.I.P.
Pag. 8459
- ORFANOTROFI RIUNITI LUCERA (Foggia)
Avviso di asta pubblica alienazione fabbricato.
Pag. 8459

AVVISI

- ITALCAVE s.p.a. TARANTO
Richiesta pronuncia di compatibilità ambientale.
Pag. 8461

PARTE SECONDA

Atti e comunicazioni degli Enti Locali

COMUNE DI BITETTO (Bari)
DELIBERA C.C. 5 agosto 2002, n. 31

Approvazione P.U.E. zona B2.

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare, in via definitiva il Piano Urbanistico Esecutivo "Fazio - Turchiano", relativo all'area posta in via Pascoli, posta in via Pascoli, riportata in catasto al foglio di mappa n. 17 particelle n. 1516 e 1519, della superficie complessiva di mq. 840,94 ricadente in zona B2 del vigente P.R.G.C., dando atto che ai proponenti originari del P.U.E. è subentrata l'impresa "Carbonara Costruzioni S.r.l.", con sede in Bitetto alla via Papa Paolo VI, n. 1, che interverrà nel proseguo dell'iter approvativo del Piano medesimo, nonché nella convenzione a stipularsi ed a quant'altro successivo e consequenziale, dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica - piano finanziario e riparti;
- Tav. 0 - Studio Unità Minima d'intervento - Analisi Stato di fatto;
- Tav. 1 - Studio unità minima d'intervento - tipologie d'intervento;
- Tav. 1/A - Studio unità minima d'intervento - tipologie d'intervento (Elaborato) adeguato alle prescrizioni della C.E.C.;
- Tav. 2 - Sistemazione generale - computo superficie area a standards;
- Tav. 3 - Tipologie edilizie;
- Tav. 4 - Profilo edilizio - sezione;
- Tav. 5 - Computo superficie coperta - verifica volumetria;
- Tav. 5/A - Computo superficie coperta - verifica volumetria (Elaborato adeguato alle prescrizioni della C.E.C. del 13.02.2002);

- Tav. 6 - Urbanizzazioni;

con la precisazione che i tipi edilizi allegati al P.U.E. sono da intendersi meramente indicativi e integrando gli atti con l'allegato nuovo schema di convenzione adottato con precedente deliberazione consiliare n. 29 del 5.8.2002, che sostituisce integralmente quello facente parte del provvedimento consiliare di adozione del P.U.E. in oggetto n. 16 del 29.5.2002.

2) Dare atto che il P.U.E. in parola è corredato dalla scheda di controllo urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C., Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/80.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti l'ulteriore procedura del P.U.E. medesimo, saranno a carico dei convenzionanti, nonché di intervenire nella stipula della relativa convenzione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo.

Omissis

Il Sindaco-Presidente
Armando Costa

Il Segretario Generale
Maria De Filippo

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 5/8/2002 conforme all'originale.

21 agosto 2002

Il Responsabile dell'U.T.C.
Ing. Giuseppe Sangirardi

COMUNE DI BITETTO (Bari)
DELIBERA C.C. 5 agosto 2002, n. 32

Approvazione P.U.E. zona B2.

Omissis

DELIBERA

1) Di approvare, in via definitiva il Piano Urbanistico Esecutivo dell'area compresa tra via Giordano M. e via Giulio Cesare, riportata in catasto al foglio di mappa n. 17 particelle n. 1371 e 2545, della superficie complessiva di mq. 330,06 ricadente in zona B2 del vigente P.R.G.C., proposto dal sig. Soranno Giacomo, nato a Bitetto il 18.12.1943, in qualità di Amministratore Unico della S.n.c. "EDIL SORANNO", con sede in Bitetto alla via E. Toti n. 4, composto dei seguenti elaborati:

- Relazione Tecnica;
- Computo metrico estimativo per la realizzazione delle urbanizzazioni;
- Tav. 1 - Stralcio di P.R.G. - Stralcio catastale - stralcio aereofotogrammetrico - Planimetria UMI - piano quotato - profili computo superfici UMI - computo sedimi UMI - tabella riepilogativa;
- Tav. 2 - Planimetria UMI - piano quotato profili a farsi - indicazioni delle urbanizzazioni - individuazione aree parcheggio ad uso pubblico - computo superfici del lotto - computo superfici a parcheggio pubblico;
- Tav. 3 - Pianta piano interrato - pianta, piano pilotis - pianta piano primo - pianta piano tipo (2°-3°) - pianta lastrico solare e vano tecnico;
- Tav. 4 - Prospetto su via giordano M. - prospetto su via Giulio Cesare - sezione X-X - sezione A-A;
- Tav. 5 Computo superficie e volumi;

integrando gli atti con l'allegato nuovo schema di convenzione adottato con deliberazione consiliare n. 29 del 5.8.2002, che sostituisce integralmente quella facente parte del provvedimento consiliare di adozione del P.U.E. in oggetto n. 17 del 29.5.2002.

2) Dare atto che il P.U.E. in parola è corredato dalla scheda di controllo, urbanistico redatta dal Responsabile U.T.C., Ing. Giuseppe Sangirardi, ai sensi della Legge Regionale n. 56/90.

3) Demandare al Responsabile dell'U.T.C. i successivi adempimenti a quanto previsto dagli artt. 21 e 27 della legge regionale n. 56/80, stabilendo che tutte le spese inerenti l'ulteriore procedura del P.U.E. medesimo, saranno a carico dei convenzionanti, nonché di intervenire nella stipula della relativa convenzione, autorizzando lo stesso ad introdurre nello schema di convenzione tutte le integrazioni rivenienti dall'iter procedurale approvativo.

Omissis

Il Sindaco-Presidente
Armando Costa

Il Segretario Generale
Maria De Filippo

Estratto della Deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 5/8/2002 conforme all'originale.

21 agosto 2002

Il Responsabile dell'U.T.C.
Ing. Giuseppe Sangirardi

COMUNE DI RUTIGLLANO (Bari)
DECRETO 22 agosto 2002, n. 92

Occupazione d'urgenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Omissis

DECRETA

ARTICOLO 1

Il Comune di Rutigliano è autorizzato ad occupare i suoli sottoelencati, necessari per l'esecuzione dei lavori di cui in premessa, di proprietà della sottonominata Ditta e per l'estensione suscettibile delle variazioni in più o in meno in dipendenza della esatta individuazione materiale della realizzazione del progetto, comunque da evidenziarsi nel verbale di cui al successivo art. 3.

a) Ditta I.P.A.B. - con sede a Rutigliano alla Via delle Querce n° 1 - Presidente Avv. Vincenzo MONTERISI

P.ta 15958 - P.lla 14 - Fg. 9 - superficie Catastale mq. 6900 - superficie da occupare mq. 4114;

P.ta 15958 - p.lla 67 - Fg. 9 - superficie Catastale mq. 44 - superficie da occupare mq. 44;

P.ta 15958 - P.lla 1769 - Fg. 9 - superficie Catastale mq. 1828 - superficie da occupare mq. 1685.

ARTICOLO 2

L'incarico della compilazione dello stato di consistenza degli immobili da occupare e relativo verbale di presa di possesso, è affidato all'Ufficio Tecnico Comunale in collaborazione con l'Ufficio di Polizia Urbana, nelle persone dei Signori:

- Geom. Saverio AUGENTI - Responsabile del procedimento amministrativo;
- Geom. Carlo OTTOMANO - Istruttore Tecnico;
- Sig. Vito SANITATE - Addetto Registrazione dati;
- Dott. Francesco VITA - Comandante VV.UU.;

autorizzando i sunnominati dipendenti o chiunque altro l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio di Polizia Urbana, riterranno opportuno nominare per coadiuvare nelle operazioni suddette, ad introdursi negli immobili sopra specificati.

ARTICOLO 3

Lo stato di consistenza, da compilare in concomitanza con la redazione del verbale di immissione in possesso, dovrà essere redatto in contraddittorio con i proprietari, o in loro assenza, con l'assistenza

di due testimoni, al fine di presenziare alle operazioni di accertamento.

ARTICOLO 4

L'avviso di sopralluogo deve essere notificato alle parti interessate almeno venti giorni prima dello stesso ed affisso, entro lo stesso termine e per almeno venti giorni all'Albo Pretorio del Comune.

ARTICOLO 5

Per l'occupazione sopra indicata il Comune corrisponderà alle ditte proprietarie degli immobili, la relativa indennità da determinarsi ai sensi di legge. Le relative procedure di occupazione e di espropriazione del bene dovranno essere avviate entro il 2002 ed ultimate entro il 2007.

ARTICOLO 6

Il presente decreto sarà a cura e spese del Comune di Rutigliano, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Responsabile del Servizio
Ing. D'Aries Erminio

COMUNE DI RUTIGLIANO (Bari)

DECRETO 22 agosto 2002, n. 93

Occupazione d'urgenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Omissis

DECRETA

ARTICOLO 1

Il comune di Rutigliano è autorizzato ad occupare il suolo identificato al catasto al Foglio 21 Particella 2086 di mq 259, di proprietà della Soc. Cooperativa Edilizia a r.l. "MEDITERRANEA" con sede a Rutigliano alla Via Mola n° 66 - Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. MASTROCRISTINO Nicola, necessario per l'attuazione del comparto E.R.P. inserito nel Piano Particolareggiato di Via Dante.

ARTICOLO 2

L'incarico della compilazione dello stato di consistenza degli immobili da occupare e relativo verbale di presa di possesso, è affidato all'Ufficio Tecnico Comunale in collaborazione con l'Ufficio di Polizia Urbana, nelle persone dei Signori:

- Geom. Saverio AUGENTI - Responsabile del procedimento amministrativo;
- Geom. Carlo OTTOMANO - Istruttore Tecnico;
- Sig. Vito SANITATE - Addetto Registrazione dati;
- Dott. Francesco VITA - Comandante VV.UU.;

autorizzando i sunnominati dipendenti o chiunque altro l'Ufficio Tecnico e l'Ufficio di Polizia Urbana, riterranno opportuno nominare per coadiuvare nelle operazioni suddette, ad introdursi negli immobili sopra specificati.

ARTICOLO 3

Lo stato di consistenza, da compilare in concomitanza con la redazione del verbale di immissione in possesso, dovrà essere redatto in contraddittorio con i proprietari, o in loro assenza, con l'assistenza di due testimoni, al fine di presenziare alle operazioni di accertamento,

ARTICOLO 4

L'avviso di sopralluogo deve essere notificato alle parti interessate almeno venti giorni prima

dello stesso ed affisso, entro lo stesso termine e per almeno venti giorni all'Albo Pretorio del Comune.

ARTICOLO 5

Per l'occupazione sopra indicata il Comune corrisponderà alle ditte proprietarie degli immobili, la relativa indennità da determinarsi ai sensi di legge. Le relative procedure di occupazione e di espropriazione del bene dovranno essere avviate entro il 2002 ed ultimate entro il 2007.

ARTICOLO 6

Il presente decreto sarà a cura e spese del Comune di Rutigliano, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Responsabile del Servizio
Ing. D'Aries Erminio

Concorsi, Appalti e Avvisi

CONCORSI

COMUNE DI FOGGIA

Concorso pubblico formazione graduatoria di Educatore/trice di scuola materna comunale - cat. C.

Si avvisa che l'Amministrazione Comunale di Foggia ha indetto concorso pubblico, per titoli, per la formazione di una graduatoria di EDUCATORE/TRICE di Scuola Materna Com/le - Cat. C - posizione economica C1, da utilizzare per l'assunzione di personale insegnante supplente con contratto di lavoro a termine nelle ipotesi di cui all'articolo 30 dell'Accordo Contrattuale Integrativo Nazionale ci i Lavoro in data 14/9/2000.

La domanda di partecipazione al suddetto concorso dovrà essere presentata o fatta pervenire entro e non oltre il 18/09/2002. Se spedita a mezzo Rac-

comandata A.R. faranno fede il timbro e la data dell'ufficio postale accettante.

Per INFORMAZIONI, gli interessati possono rivolgersi all'ASA "Risorse Umane-O.M." - Corso Garibaldi, n. 58 - FOGGIA - Tel. 0081-792292 - Sito Internet: www.urban.foggia.it.

Foggia, lì 19 agosto 2002

Il Sindaco
On. Avv. Paolo Agostinacchio

APPALTI

COMUNE DI BOTRUGNO (Lecce)

Avviso di aggiudicazione lavori palazzo marchesale.

Si rende noto che il giorno 19.06.02 si è concluso un pubblico incanto per l'affidamento dei lavori in oggetto:

Sistema di aggiudicazione: Pubblico Incanto ai sensi della legge 109/94 e successive modificazioni.

Importo dei Lavori a base d'asta euro 639.810,25 - oneri per la sicurezza euro 19.764,45

Offerte pervenute: n. 15

Impresa aggiudicataria: ITALCANTIERI s.r.l. - da Lecce, con il ribasso del 18.73%.

Il Responsabile del procedimento
Ing. G. Del Giudice Greco

COMUNE DI CERIGNOLA (Foggia)

Avviso di gara lavori di edilizia sovvenzionata quartiere S. Samuele.

IL DIRIG. DEL SETT. TECNICO

Vista la determ. n. 571 del 22.07.02;

Vista la legge-quadro in materia di LL.PP. 11.02.94, n. 109, e s.m.i.;

Visto il D.P.R. n. 554/99;

Visto il D.P.R. n. 34/2000

RENDE NOTO

Questo Comune intende appaltare i lavori di edilizia sovvenzionata sperimentale e connesse opere di urbanizzazione relativi al lavoro pubblico denominato "Contratto di quartiere San Samuele" per un importo a b.a. di Euro 6.612.200,54, oltre a Euro 289.733,82 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, con la procedura di cui all'art. 21, lett. b), della L. 109/94 e s.m.i, cioè con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso percentuale sull'importo complessivo dei lavori a base di gara;

le offerte, inoltre, debbono essere corredate, fin dalla loro presentazione, da giustificazioni relativamente a tutte le voci di prezzo indicate nell'elenco prezzi; la commissione valuterà tutte le offerte che presenteranno un ribasso pari o superiore alla media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del 10%, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di minor ribasso, incrementate dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media; tutte quelle offerte che risulteranno superiori al valore soglia così determinato saranno considerate anomale in base all'art. 30 della dir. 93/37/CEE del Consiglio, del 14.06.93, ed entro il termine di 30 gg. dalla data di apertura delle offerte verranno sottoposte al vaglio della commissione tutte le giustificazioni presentate; qualora le giustificazioni a corredo dell'offerta di un concorrente non siano ritenute sufficienti a dimostrare la congruità della stessa, il resp. del proc. comunica al concorrente le ragioni di tale risultato e lo invita a fornire, entro il termine non inferiore a 10 gg. dalla data di ricevimento della richiesta, ulteriori chiarimenti.

Una volta che il resp. del proc. acquisisce gli stessi, comunica le proprie decisioni al soggetto deputato all'espletamento della gara che pronuncia l'esclusione delle offerte ritenute non congrue e

procede all'aggiudicazione provvisoria dell'appalto all'offerta di maggior ribasso.

In caso di offerte con pari percentuale di ribasso in numero superiore al 10% l'esclusione avverrà tramite sorteggio. Si forniscono, qui di seguito, le condizioni essenziali di appalto:

- 1) luogo di esecuzione dei lavori: Comune di Cerignola;
- 2) cat. lavoro prev.: OG1;
- 3) termine di esec. lavori: gg. 900 (novecento) dalla data del verb. di consegna;
- 4) Finanziamenti e pagamenti: Fondi del ministero dei LL.PP.: pagamenti in acconto, in corso d'opera, ogni qualvolta il credito dell'impresa raggiunge il 20% dell'importo contrattuale;
- 5) Le imprese sono ammesse a partecipare alla gara, oltre che singolarmente, anche riunite in ATI o in consorzio;
- 6) I concorrenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, ove non siano convocati per il perfezionamento del contratto, decorsi 180 gg. dall'aggiudicazione definitiva;
- 7) Non saranno ammesse offerte in aumento;
- 8) La gara e, quindi, l'aggiudicazione si terrà anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida. Le ditte, entro 10.10.02 dovranno far pervenire al Comune di Cerignola, Uff. Protocollo, il plico contenente l'offerta e i documenti.

L'Amm.ne si riserva il diritto insindacabile di non far luogo alla gara o di prorogarne la data, senza che l'impresa possa accampare diritti di sorta. Data di spedizione del bando per le pubblicazioni Ufficiali della Comunità Europea: 13.08.2002.

Data di ricevimento del bando di gara da parte dell'U.P.U.C.E.: 13.08.2002.

Il progetto e il bando di gara integrale, sono disponibili presso l'U.R.P. nei giorni feriali, escluso il sabato, dalle ore 9.00 alle ore 12.30, tel. 0885.410342.

Il presente bando è disponibile sul sito internet: www.ufficiotecnicoacerignola.it.

Cerignola, li 09.08.2002

Il Responsabile
del Procedimento
Ing. Vito Mastroserio

Il Dirig. del Sett. Interventi
e Politiche sul Territorio
Ing. Mario Maggio

COMUNE DI SCORRANO (Lecce)

Avviso di gara appalto servizio tesoreria.

Il Comune di Scorrano, in esecuzione della delibera C.C. n. 17 del 31.7.2002, indice una licitazione privata per l'assegnazione del servizio di tesoreria comunale, con obbligo di sportello in loco, con decorrenza 1.1.2003 - 31.12.2007.

L'appalto sarà aggiudicato a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 23 del comma 1 lett) b del D.Lgs 17.3.1995 n. 157.

Le imprese bancarie che intendono essere invitate devono farne richiesta inviando domanda in carta legale ed in lingua italiana a: COMUNE DI SCORRANO - Servizio Ragioneria - Via Umberto 1A n. 35 - 73020 Scorrano entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 23 settembre 2002.

Farà fede la data riportata nel timbro di acquisizione al protocollo del Comune di Scorrano.

Il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo non giunga a destinazione al Comune presso l'ufficio protocollo in tempo utile.

Non sarà valida alcuna richiesta di invito pervenuta al di fuori dei tempi tassativi sopra indicati, anche se sostitutiva o aggiuntiva rispetto alla precedente richiesta.

Lo schema di contratto con accluso il capitolato d'onere è in visione, previo appuntamento telefonico, presso il Servizio di ragioneria del Comune di Scorrano.

Per informazioni relative al bando ed al capitolato d'onere contattare la sig.ra Antonietta Galati (Tel. 0836/463330).

Il responsabile del Settore 2°
Antonietta Galati

COMUNE DI TERLIZZI (Bari)

Avviso di aggiudicazione lavori viabilità interna.

In ottemperanza all'art. 20 della Legge n. 55/90 si comunica che il giorno 20.06.2001 ha avuto luogo l'asta pubblica per l'appalto dei lavori di rifacimento e manutenzione straordinaria viabilità interna con le modalità di cui al combinato disposto degli articoli 19, comma 5, e 21, comma 1 lettera a) della Legge n. 109/94 e s.m.i. con aggiudicazione in favore dell'impresa che avrà offerto il massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara e con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art.21, comma 1 bis, della L. 109/94 e s.rni.

IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA: Euro 844.511,49, oltre IVA, di cui Euro 16.559,05 per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, non soggetti a ribasso.

IMPRESE PARTECIPANTI: n. 50

IMPRESE AMMESSE: n. 45

IMPRESA AGGIUDICATARIA: DE LUCA VINCENZO, con sede in Lecce alla Via E. Erriquez n. 19, con il ribasso del 27,735% sull'importo dei lavori a base d'asta.

DURATA LAVORI: 180 giorni dalla data di consegna dei lavori.

DIREZIONE LAVORI: UFFICIO TECNICO COMUNALE.

Dalla Residenza Municipale, li 29 agosto 2002

Il Dirigente
Ing. Michele Caldarola

COMUNE DI VILLA CASTELLI (Brindisi)

Avviso di deposito P.I.P.

IL DIRIGENTE

Vista la delibera consiliare N. 23 del 15.07.2002 di adozione del Piano per gli Insedimenti Produt-

tivi da realizzare in zona "D4" del vigente P.R.G., sita in C.da Carnevale;

Vista la Legge Regionale n. 56 del 31.5.1980, ed in particolare l'art. 21,

AVVISA

Che gli atti del Piano per gli Insedimenti Produttivi sono depositati in libera visione al pubblico presso la segreteria del Comune per 10 giorni consecutivi, a partire dal 08.08.2002.

La consultazione degli atti potrà avvenire nella sala delle riunioni a, primo piano durante l'orario di apertura degli Uffici Comunali.

Fino a 20 (venti) giorni dopo la scadenza del periodo di deposito, possono essere presentate opposizioni da parte dei proprietari degli immobili compresi nel Piano e osservazioni da parte di chiunque e/o, coerenti agli obiettivi ed ai criteri di impostazione del Piano stesso.

Dalla Residenza Municipale, li 08 agosto 2002

Il Dirigente dell'U.T.C.
Ing. Pasquale Suma

ORFANOTROFI RIUNITI LUCERA (Foggia)

Avviso di asta pubblica alienazione fabbricato.

In data 2 ottobre 2002, dalle ore 10 00, presso la Segreteria dell'Ente, in esecuzione della delibera C.d.A. n. 19 del 21.06.2001 esecutiva ai sensi di legge, il Presidente dell'Ente stesso o un suo delegato, col l'ausilio del Responsabile del Procedimento, Ing., Salvatore ZICCARDI, procederà all'esame delle offerte pervenute per la vendita al pubblico, incanto del seguente bene, di proprietà degli Orfanotrofi riuniti, sito nel Comune di Lucera fabbricato ad uso abitativi ed a diversa destinazione da terra a cielo, censito al Catasto Fabbricati alla partita 1297, in ditta "Orfanotrofio della SS. Annunziata" di Lucera, con la consistenza di cui al Fg. 29 part. n° 200 - subalterni nn. 1; 2; 3; 4; 5; 6 e 7.

Il complesso immobiliare nel PRG vigente ricade in ZONA A, tipizzata quale Centro-Storico, soggetto a Piano Particolareggiato di iniziativa pubblica, e si sviluppa su un sedime di mq 1653,00 con superfici coperte per mq 2953,85 disposte sui quattro livelli, e per una superficie utile complessiva di mq. 2.079, così ripartita: Piano Interrato mq. 43, Piano Terra; mq. 842; Piano Primo mq. 879; Piano Secondo mq. 315 oltre a mq. 415 distinti in due cortili interni.

Parti dell'immobiliare risultano attualmente, occupate da locatari i cui contratti, visibili, presso la Segreteria dell'Ente, hanno scadenza a decorrere dal 2001 al 2004.

La vendita sarà effettuata a corpo, non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza la assunzione di alcuna garanzia o responsabilità da parte dell'Ente, al di fuori del caso di intervenuta evizione che privi l'acquirente dell'immobile ceduto.

La individuazione e consistenza dei diversi LOTTI d'asta, è così fissata:

LOTTO n° 1: INTERO COMPENSORIO IMMOBILIARE dell'ex Orfanotrofio della SS. Annunziata sito nell'abitato del Comune di Lucera a: piazza Duomo, accessi ai civici nn. 16 e 17; via D'Angicourt, senza accessi, e vicolo di via D'Angicourt, accessi ai civici nn. 2, 4; 6; 8; 14 e, 16, costituito dall'intero edificato da cielo a terra avente una complessiva superficie di sedime di mq 1653,00 e superfici coperte per mq 2953,85 organizzate secondo quattro livelli funzionali.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 1.094.888,63 (lire 2.120.000.000).

LOTTO n° 2: PARTE DELL'INTERO COMPENSORIO IMMOBILIARE dell'ex Orfanotrofio della SS. Annunziata sito nell'abitato del Comune di Lucera alla piazza Duomo, accessi ai civici nn. 16 e 17 e via D'Angicourt, senza accessi, costituito dalla parte dell'Intero edificato che da cielo a terra si sviluppa secondo tre piani fuori terra ed avente una complessiva superficie di sedime di mq, 719,00 e superfici per mq 1405,64 organizzate secondo quattro livelli funzionali.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 481.337,83 (Lire 932.000.000).

LOTTO n° 3: PARTE DELL'INTERO COMPENSORIO IMMOBILIARE dell'ex Orfanotrofio della SS. Annunziata sito, nell'abitato del Comune di Lucera alla via D'Angicourt, senza accessi, e vicolo di via D'Angicourt, accessi ai civici nn. 2; 4; e 6, Costituito dalla parte dell'intero edificato che da cielo a terra si sviluppa secondo due piani fuori terra ed avente una complessiva superficie di sedime di mq 575,63 e superfici coperte per mq 1116,74 organizzati secondo due livelli funzionali.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 421.945,29 (Lire 817.000.000).

LOTTO n° 4: PARTE DELL'INTERO COMPENSORIO IMMOBILIARE dell'ex Orfanotrofio della SS. Annunziata sito nell'abitato del Comune di Lucera al vicolo di via D'Angicourt, accessi ai civici nn. 3; 14; e 16, costituito dalla parte dell'intero comprensorio immobiliare che si identifica con "ex CGIL" e che, da cielo a terra, si sviluppa secondo due piani fuori terra ed avente una complessiva superficie di sedime di mq 451,29 e coperte per mq 479,38 organizzati secondo tre livelli funzionali.

PREZZO BASE D'ASTA Euro 191.605,51 (Lire 371.000.000)

Offerte minima in aumento: Euro 258,23 (Lire 500.000)

Le offerte non potranno essere inferiori al prezzo posto a base d'asta, e la relativa vendita può essere effettuata in un unico blocco (LOTTO n. 1) o in tra diversi lotti (LOTTI nn. 2; 3 e 4).

La vendita sarà effettuata con il metodo delle "offerte segrete da confrontarsi col prezzo base indicato".

Con riferimento a ciascun lotto, il deposito cauzionale provvisorio sarà pari al dieci per cento del prezzo a base d'asta.

Le offerte dovranno pervenire, esclusivamente a mezzo posta, presso la Segreteria dell'Amministrazione degli Orfanotrofi Riuniti in Lucera, Piazza S. Leonardo, con plico raccomandato, entro le ore dodici del giorno precedente a quello dell'asta, vale a dire entro le ore dodici del giorno 1 ottobre 2002.

Al fine di ottenere informazioni gli interessati potranno rivolgersi al Responsabile del Procedi-

mento, ing. ZICCARDI, in Lucera (tel. 0881-520923; fax 0881-532000; cell. 336-609256).

Il bando, i relativi atti a corredo ed il complesso immobiliare potranno essere liberamente visionati prima dell'asta previo accordo con gli incaricati dell'Ente.

Copia del bando integrale sarà rimessa a mezzo E-mail o posta a chi ne farà richiesta mediante comunicazione indirizzata al Responsabile del Procedimento al fax 0881.53200 o via E-mail all'indirizzo s.ziccardi@tiscali.net.

Il Presidente
Dott. Donato Checchia

AVVISI

ITALCAVE s.p.a. TARANTO

Richiesta pronuncia di compatibilità ambientale.

La ITALCAVE S.p.A. con sede in Taranto al Km. 3 della strada provinciale Taranto Statte rende noto

che ha presentato in data 13 agosto 2002 all'Assessorato all'Ambiente della Regione Puglia il progetto e lo studio di Impatto Ambientale relativi alla costruzione, in agro del comune di Taranto, località La Riccia-Giardinello, di una "Piattaforma polifunzionale per la selezione e la inertizzazione dei rifiuti" al fine dell'ottenimento del giudizio di Compatibilità Ambientale previsto dall'art. 7 D.P.R. 12 aprile 1996 e dall'art. 13 Legge Regionale Puglia 12 aprile 2001 n° 11.

Il progetto e lo studio di Impatto Ambientale sono stati, depositati presso

- la Regione Puglia in data 13 agosto 2002;
- la Provincia di Taranto in data 19 agosto 2002;
- il Comune di Taranto in data 20 agosto 2002.

Taranto, lì 20 agosto 2002

ITALCAVE S.p.A.
L'Amministratore Unico
De Marzo Giovanni

